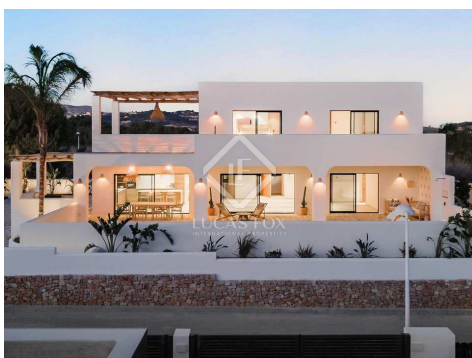


1.675.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Moraira, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Moraira » 03724

3      4      290m<sup>2</sup>      807m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.675.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Moraira, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Moraira » 03724

**3**      **4**      **290m<sup>2</sup>**      **807m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Impressionante villa de design nova com vista para o mar, virada a sul com cozinha de verão e classificação A de eficiência energética em Moraira

Moradia nova de design deslumbrante com vista para o mar e uma orientação ensolarada a sul, apenas a 5 minutos de carro de Moraira.

Esta incrível propriedade está quase concluída, com conclusão prevista para o terceiro trimestre de 2023 e oferece todo o luxo, com 3 suítes luxuosas, cozinha em plano aberto e totalmente integrada com adega, lavanderia separada, uma maravilhosa área de churrasco ao ar livre completa com lounge e uma área de 10x4m. piscina aquecida de água salgada, amplos terraços tanto à volta da piscina no rés-do-chão como no primeiro andar, garagem fechada para um carro mais estacionamento off-road para 2 carros e possibilidade de instalação para carregamento de veículos eléctricos.

As vertentes práticas incluem piso radiante, climatização quente e fria através de condutas com bomba de calor, pré-instalação de painéis solares e classificação A de eficiência energética.

Uma propriedade bonita e prática, numa localização soberba, perto do centro da cidade de Moraira, com boutiques de qualidade, restaurantes e praias, e lindas vistas para o mar.

Imperdível!



[lucasfox.pt/go/jav39508](https://lucasfox.pt/go/jav39508)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garage, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

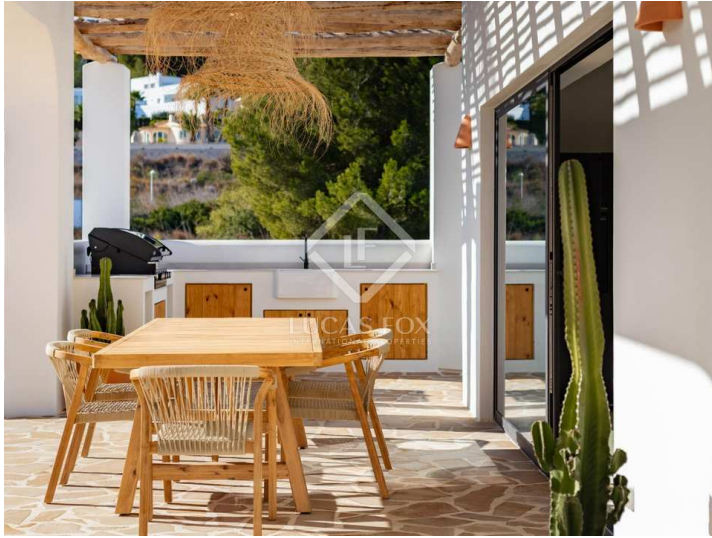


1.675.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Moraira, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Moraira » 03724

**3**      **4**      **290m<sup>2</sup>**      **807m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain