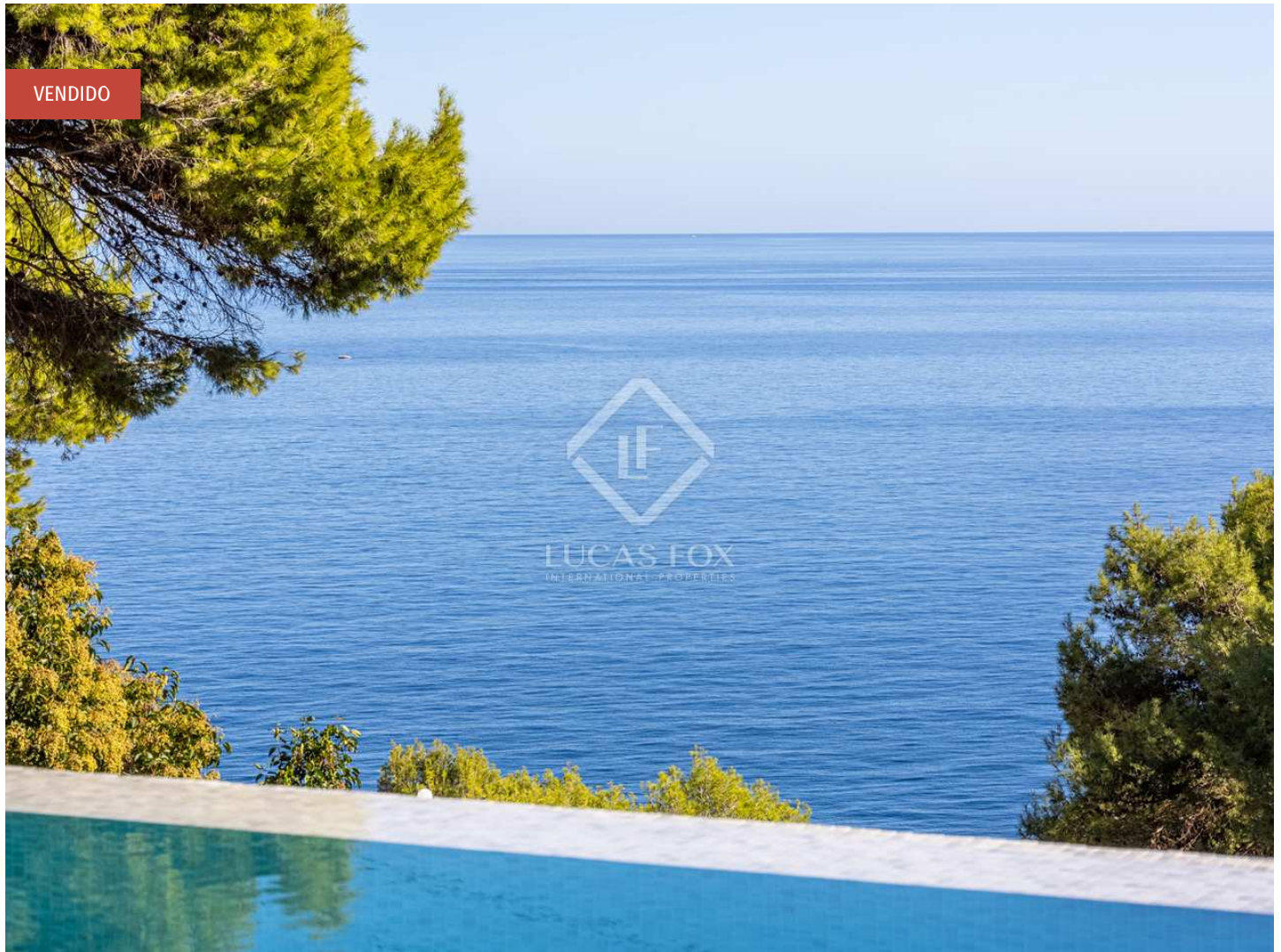


995.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 2 244m² 727m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

995.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	244m²	727m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Uma maravilhosa propriedade de 4 quartos com piscina infinita privativa e lindas vistas do mar e da natureza, situada em uma rua sem saída tranquila em Balcon al Mar, Jávea.

Esta propriedade única é composta por dois bangalôs geminados com vista para o mar em todos os quartos. A casa foi maravilhosamente renovada com materiais de qualidade e as propriedades poderiam ser abertas entre si para criar uma grande casa de família, se necessário, mas atualmente ambas têm licenças de aluguel e oferecem um retorno de aluguel considerável.

O acesso privado leva ao encantador terraço da piscina, que é compartilhado por ambas as casas, e é completo com piscina infinita e bancos estilo Ibiza, de onde você pode desfrutar das lindas vistas do mar e da ilha de Ibiza no horizonte. Cada casa beneficia então de uma zona de terraço mais privada, uma zona de relaxamento virada a sul e um amplo terraço que pode albergar uma cozinha de verão ou uma zona de churrasco embutida.

A primeira casa pode ser acessada pelo terraço da frente ou pelo jardim dos fundos por meio de alguns degraus. A porta da frente dá acesso a um espaço de estar/jantar/cozinha em plano aberto com cozinha totalmente equipada com zona de bar e grandes janelas que oferecem esplêndidas vistas sobre o mar. Esta área de estar principal dá acesso aos terraços sul e leste. Também neste nível há um banheiro de hóspedes, depois uma escada leva até os dois quartos duplos, cada um com portas francesas que dão para o terraço da piscina e guarda-roupas embutidos, e uma linda e moderna casa de banho com box amplo e pia dupla. Há detalhes atrativos como a arrumação embutida na bancada e o espelho da casa de banho aquecido e com iluminação, piso radiante elétrico totalmente automático e termoacumulador.

A segunda casa tem um estilo espanhol um pouco mais autêntico. A porta da frente dá acesso a uma sala de estar/jantar em plano aberto com estantes embutidas estilo Ibiza em torno da lareira com ventilador eléctrico, cozinha totalmente equipada com electrodomésticos encastrados e zona de bar em arco, e portas duplas voltadas para nascente. terraço com toldos eléctricos. Há também um lavabo neste nível. No piso inferior encontram-se dois quartos duplos, cada um com roupeiros embutidos e acesso ao terraço da piscina, além de uma moderna casa de banho com as mesmas características da outra casa.



lucasfox.pt/go/jav40581

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

995.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **2** **244m²** **727m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Existe ainda um espaço localizado abaixo do terraço da piscina, com casa de banho e arrecadação.

Os extras práticos a serem observados aqui incluem: fiação elétrica e tubulações de água totalmente novas, ar condicionado quente e frio (Mitsubishi) através de unidades em todos os quartos, todas com unidade externa separada, arrecadação e espaço de armazenamento, garagem fechada, internet de fibra óptica / Wifi, e janelas com vidros duplos por toda parte.

Situado no final de uma tranquila rua sem saída, mas com acesso a uma enseada privada, este é um local único, oferecendo total tranquilidade, uma sensação de natureza com florestas selvagens do Mediterrâneo e excelentes vistas para o mar, mas apenas a um a uma curta distância de carro dos restaurantes de Balcon al Mar e a 10 minutos de carro da agitação da praia Arenal de Jávea.

A casa de férias perfeita, com todas as vantagens de uma villa e a simplicidade de um apartamento. Um excelente investimento para arrendamento, com opção de B&B para proprietários residentes, ou uma ótima opção para famílias grandes ou multigeracionais.

Contacte-nos sobre esta propriedade

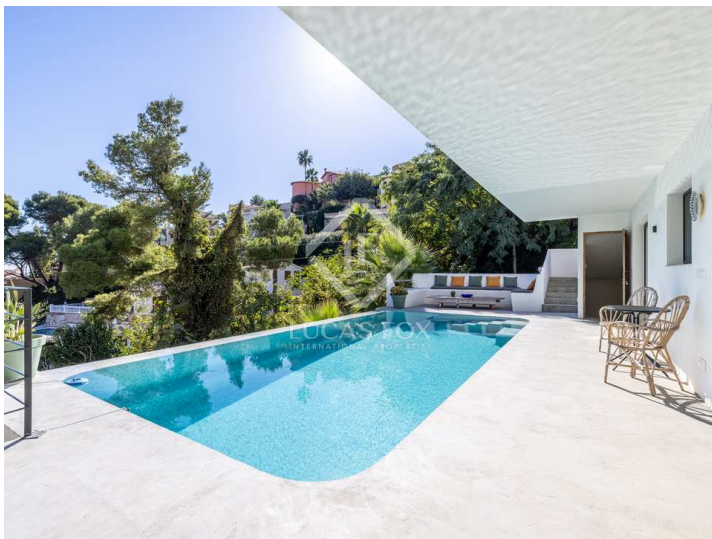
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

995.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 2 244m² 727m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain