

1.495.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 3 200m² 1.000m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.495.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	200m²	1.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Vila de 4 quartos lindamente projetada, perto da praia de Arenal com vista para o mar.

A moradia foi construída em 2018 pelo atual proprietário e tendo espaço, luz e ecologia como principais considerações no projeto. A propriedade dispõe de dezasseis painéis solares que alimentam a casa e o piso radiante, sendo que o excedente é armazenado nas baterias.

O estacionamento é feito em pérgula coberta de vela ao nível da rua, com alguns degraus que dão acesso à porta de entrada e ao hall de entrada com pé direito duplo. Neste piso principal encontra-se o quarto principal com casa de banho privativa e acesso a um terraço coberto. A cozinha é aberta para a sala de estar, com sala de jantar em torno de uma ilha central. A partir desta ampla área de estar, há acesso à área da piscina. As janelas vão do chão ao teto, permitindo a entrada máxima de luz na propriedade.

No piso superior encontram-se mais 3 quartos, um dos quais com casa de banho privativa e uma casa de banho familiar adicional.

O jardim foi ajardinado com árvores e plantas maduras, e um gramado artificial proporciona uma adição esteticamente agradável com facilidade e baixa manutenção em mente. Por toda parte há irrigação automática e iluminação ambiente.

A piscina de 12x3m possui sistema de limpeza com água salgada e degraus rasos. Um terraço coberto envolve a villa e proporciona uma agradável área de refeições ao ar livre e alberga a cozinha de verão.

Esta moradia seria extremamente confortável para viver durante todo o ano ou para uma casa de férias de baixa manutenção, perto de comodidades e de escolas internacionais.

lucasfox.pt/go/jav40665

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Sistema de alarme, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.495.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 3 200m² 1.000m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain