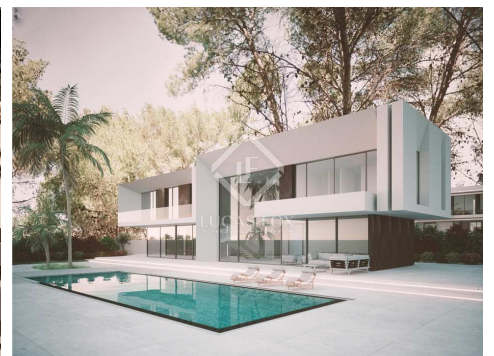
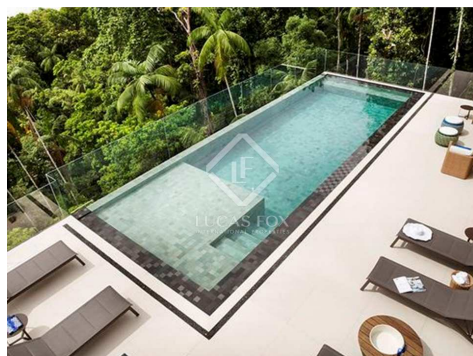


2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

4 3 447m² 1.335m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

4 Quartos **3** wc **447m²** Plano **1.335m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Impressionante moradia nova de construção de estilo moderno, com acabamentos e design de alta qualidade, piscina aberta com vista, jardim e terraço com vista panorâmica para venda na zona exclusiva de Las Rotas em Denia.

Lucas Fox apresenta esta magnífica moradia com amplas janelas na maioria das divisões, que proporcionam abundante luz natural e oferecem vistas impressionantes para o mar.

A moradia à beira-mar tem uma área de 480 m² num terreno de 1.335 m². A casa distribui-se por dois pisos, o piso principal e o piso superior, mais o piso semi-cave que alberga a garagem com capacidade para várias viaturas. O interior está equipado com uma escada, bem como um elevador com capacidade para até seis pessoas se deslocarem confortavelmente pelos quatro pisos da casa.

Os jardins e exteriores são amplos e abertos, que complementam perfeitamente a espetacular piscina de 10 x 5 metros.

No piso principal, encontramos uma impressionante sala de jantar com cozinha aberta, que recebe muita luz, graças às suas grandes e numerosas janelas. Um banheiro de cortesia completa este andar.

Uma bela escada aberta com degraus de madeira nos leva ao andar superior, com piso de madeira que lhe confere um ar muito aconchegante. Aqui, a zona nocturna está organizada com quatro quartos: o quarto principal com casa de banho privativa e closet, dois quartos com casa de banho partilhada e outro quarto duplo com casa de banho privativa. Todos eles com terraço e vista para o mar.

Há um solário de 113 m² no último andar, com espetaculares vistas panorâmicas do mar.

Por fim, no piso semi-cave, temos uma garagem bastante ampla com 128 m² com casa de banho e hall.

Uma casa muito eficiente e sustentável, graças aos painéis solares e ao sistema aerotérmico que fornecerá água quente e piso radiante a todas as divisões da casa.



lucasfox.pt/go/jav41395

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

4 **3** **447m²** **1.335m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Uma verdadeira casa de luxo, num enclave invejável e com acabamentos de design e da melhor qualidade. Entre em contato para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain