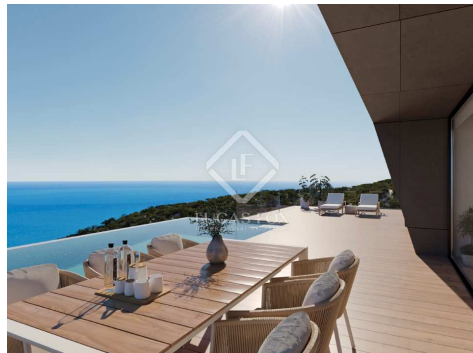


2.314.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 332m² terraço à venda em Cumbre del Sol

Spain » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	212m²	861m²	332m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.314.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 332m² terraço à venda em Cumbre del Sol

Spain » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3 Quartos **4** wc **212m²** Plano **861m²** area do terreno **332m²** Terraço

DESCRIÇÃO

Villa de 3 quartos com vistas espetaculares do mar à venda em Jávea, Cumbre del Sol

Na paradisíaca Cumbre del Sol, na Costa Blanca Norte, foi projetada uma villa com espetaculares vistas para o mar. Uma villa recém-construída em um dos lotes mais bem localizados do complexo residencial Cumbre del Sol. As incríveis vistas deste terreno são um verdadeiro deleite para os sentidos e a principal característica desta villa. É por isso que o chamamos de Villa Bluesea.

O azul do mar integra-se com o branco da fachada, a pedra bruta e nativa presente nas paredes que ladeiam o terreno, marcando as linhas exteriores da casa e integrando-a no ambiente.

A Villa Bluesea está dividida em 3 alturas e todos os quartos estão virados para o mar, integrando-o na casa através de grandes janelas. Os espaços interiores são generosos, com destaque para a zona de dia, que consiste num amplo open space, permitindo aos residentes estar juntos, descansar, cozinhar ou simplesmente relaxar contemplando a espetacular vista de mar que a moradia oferece.

Tendo em conta o clima temperado que temos na Costa Blanca Norte, o exterior da casa assume um papel preponderante, pois torna-se uma extensão da sala de estar, com grandes alpendres, barbecue, amplos terraços, uma impressionante piscina com uma grande pré-perfuração, triplica o espaço desta casa, pois o interior e o exterior se fundem em um.

O andar diurno também abriga o quarto concebido como quarto principal, para que os proprietários possam desfrutar do conforto de ter tudo no mesmo andar e reservar os outros dois quartos do andar de cima para crianças ou convidados. No rés do chão encontramos mais um espaço disponível para criar o que o proprietário desejar, desde um ginásio, um escritório ou uma sala de lazer, de onde poderá continuar a desfrutar da principal característica desta moradia, a espetacular vista de mar.



lucasfox.pt/go/jav42457

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Estacionamento, Edifício modernista, Vestiário, Sistema de alarme, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.314.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 332m² terraço à venda em Cumbre del Sol

Spain » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3 Quartos **4** wc **212m²** Plano **861m²** area do terreno **332m²** Terraço

-Estas imagens são ilustrativas e correspondem ao modelo seleccionado adaptado a um determinado lote, pelo que a construção neste lote implicará alterações nas fachadas e componentes, resultantes da sua adaptação ao terreno. Este projeto está sujeito à sua adaptação às modificações derivadas das alterações no Código Técnico da Edificação, contempladas no Real Decreto 732/2019, recentemente em vigor, que podem implicar alterações técnicas e/ou no seu preço.-



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain