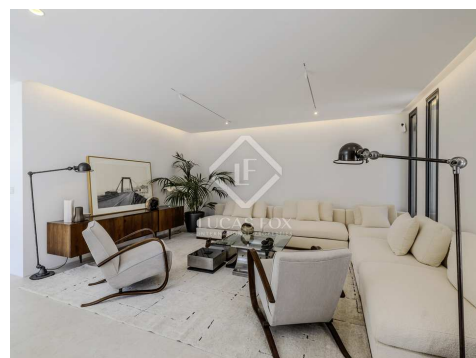
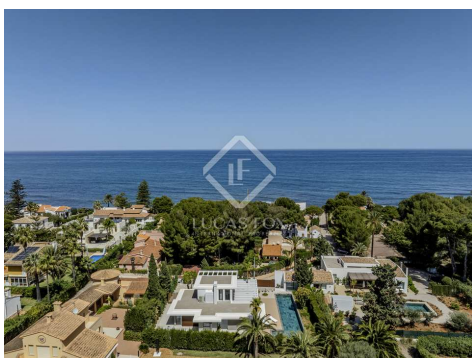


2.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 **3** **411m²** **900m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 Quartos **3** wc **411m²** Plano **900m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Magnífica casa, espaçosa e luminosa, projetada como uma atraente composição de volumes à venda em um pinhal privilegiado em Las Rotas, em Dénia, muito perto da praia.

Lucas Fox apresenta esta impressionante villa de design, junto ao mar na zona exclusiva de Las Rotas.

As suas fachadas incluem uma elegante combinação de materiais, como estuque de betão, ripas de madeira sintética e vidro na carpintaria exterior. Os espaços interiores e exteriores estão muito bem ligados.

Um enorme alpendre cobre parte do amplo terraço exterior, que dá acesso a uma impressionante piscina de 20 metros, ideal para nadar, com zona rasa para crianças e para relaxar confortavelmente. A confortável plataforma perimetral completa esta área de recreação idílica.

Junto à entrada principal do lote, temos uma ampla garagem e um ginásio totalmente envidraçado com vista para a piscina e alpendre. Jardins bem cuidados e bonitos completam na perfeição toda a área exterior e conferem-lhe um toque de elegância. A vegetação está incluída, como uma magnífica íuca de quatro cabeças e uma palmeira embutida na varanda.

O interior da casa, muito minimalista e com especial atenção ao detalhe, destaca-se pela utilização do branco como cor principal e mistura paredes com carpintarias interiores lacadas a branco.

No piso principal, encontramos uma cozinha totalmente integrada com grande detalhe, ligada diretamente à sala de jantar e com grandes janelas panorâmicas para o exterior, que oferecem grande luminosidade e acesso ao exterior. Uma espaçosa sala de estar com instalações integradas para televisão e projeção de vídeo completa a área diurna.

A zona nocturna tem dois quartos, com as respectivas casas de banho privativas e com acesso a espaços exteriores em forma de terraços ajardinados, sem sacrificar a privacidade. Este piso principal é completado por uma sala polivalente com WC integrado, ideal como escritório, sala de leitura ou quarto de hóspedes.



lucasfox.pt/go/jav42473

Vistas ao mar, Primeira linha do mar ,
Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio,
Luz natural, Radiadores para pavimento,
Estacionamento, Edifício modernista,
Vistas, Obra nova, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Armários empotrados, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

3	3	411m²	900m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Um as belas escadas, naturalmente iluminadas por grandes janelas, conduzem-nos ao piso superior, onde encontramos o quarto principal com casa de banho privativa com excelentes acabamentos e acesso direto a um magnífico terraço com vista para o pinhal e mar.

É uma casa que homenageia o descanso e o deleite, com o aconchego dos seus espaços interiores, com os seus jardins, piscina e ginásio no exterior, com quartos que oferecem um espaço de conforto e diversão.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 **3** **411m²** **900m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain