

1.250.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 48m² terraço à venda em Jávea

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	371m ²	1.820m ²	48m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 48m² terraço à venda em Jávea

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 4 371m² 1.820m² 48m²
Quartos wc Plano area do terreno Terraço

DESCRIÇÃO

Soberba moradia de 5 quartos virada a sul, localizada numa zona residencial muito procurada, tendo como cenário espetacular a serra de Montgo.

Esta imaculada villa de 5 quartos foi totalmente remodelada em 2017 e oferece um maravilhoso toque moderno, mantendo as características autênticas do Mediterrâneo, como as vigas de madeira e os arcos originais de pedra tosca.

A entrada na propriedade é feita através de portões eléctricos e dispõe de bastante espaço de estacionamento privado, bem como de um telheiro. Uma varanda coberta leva ao acolhedor corredor de entrada. A luz natural entra em cascata na casa, graças à sua orientação sul e às muitas janelas. Uma porta em frente leva-o directamente para o amplo terraço exterior que oferece belas vistas panorâmicas sobre o vale, um espaço maravilhoso para relaxar, e também tem uma escada que leva ao terraço inferior e à piscina.

A área de estar e jantar em plano aberto está situada fora do corredor de entrada, à direita. A sala beneficia de uma bonita lareira a lenha tosca, proporcionando um maravilhoso ambiente acolhedor nas noites de inverno e a casa está equipada com aquecimento central a gás com radiadores, bem como ar condicionado quente/frio em todos os quartos e no ginásio.

A casa é energeticamente eficiente graças aos dez painéis solares, mantendo as contas de electricidade baixas. A moderna cozinha totalmente equipada está situada ao lado da área de jantar, bem como um prático lavabo, despensa e sala de jogos infantis. A sala de jogos também pode ser usada como escritório ou sala de TV, se desejar, e a despensa tem acesso direto ao jardim traseiro.

À esquerda da entrada, um corredor dá acesso a dois quartos duplos com roupeiros embutidos, uma ampla casa de banho e ao quarto principal, com closet e casa de banho privativa. O quarto principal tem acesso direto ao belo terraço ensolarado, onde você pode desfrutar do seu café da manhã enquanto aprecia a vista panorâmica.



lucasfox.pt/go/jav46160

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 48m² terraço à venda em Jávea

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	371m²	1.820m²	48m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Uma escada da área de entrada desce ao nível inferior, onde encontrará mais dois quartos duplos, um com casa de banho privativa e outra casa de banho com uma deslumbrante banheira vitoriana. Há também um grande ginásio que dá acesso a uma arrecadação. Este piso térreo tem acesso ao terraço da piscina. Este terraço muito amplo tem uma área de estar e jantar parcialmente coberta e oferece muito espaço para espreguiçadeiras. A piscina de 10 x 5 metros tem uma linda fonte de água e uma fabulosa cozinha de verão está situada com vista para a piscina.

Você nunca se cansará das vistas espetaculares da majestosa montanha Montgo a partir do terraço da piscina. Você ficará cativado pelo glorioso nascer e pôr do sol e desfrutará de churrascos e festas com a família e amigos, e uma área de estar adicional está situada ao lado da casa.

O grande jardim mediterrâneo é coberto de cascalho e é de fácil manutenção com plantas mediterrâneas, flores, árvores maduras e arbustos. Você também pode desfrutar de uma maravilhosa seleção de árvores frutíferas, incluindo laranjas e maçãs. A propriedade tem uma garagem privada que actualmente está a ser utilizada como grande arrecadação e está situada por baixo do terraço da piscina e da cozinha de verão.

Esta espectacular moradia de 5 quartos seria uma casa de família perfeita e também oferece uma boa oportunidade de investimento para arrendamento, já beneficiando de licença de arrendamento. A propriedade é totalmente cercada e aceita animais de estimação. Contacte-nos para conhecer este deslumbrante imóvel.

Contacte-nos sobre esta propriedade

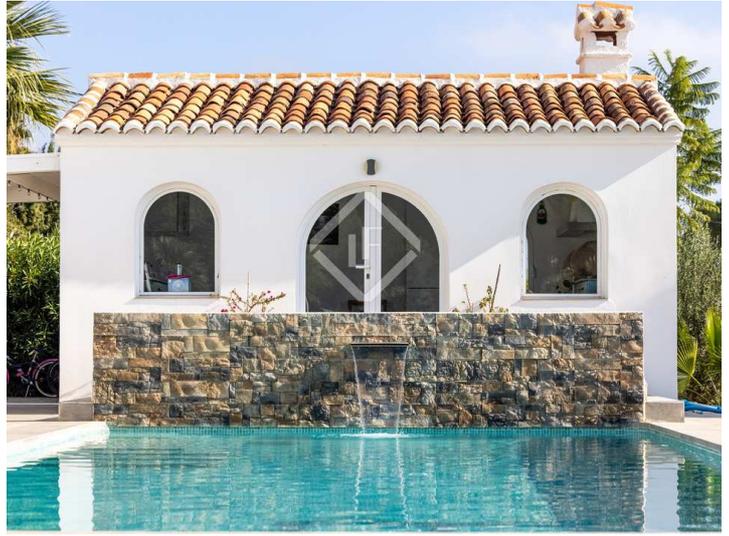
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 48m² terraço à venda em Jávea

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	371m²	1.820m²	48m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain