

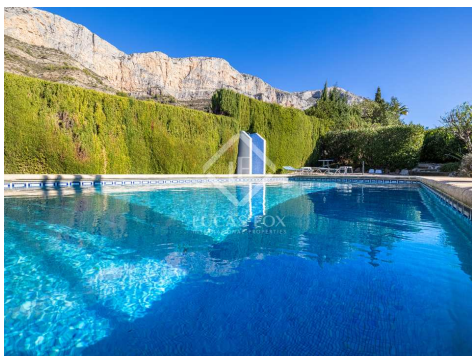
425.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **152m²** **890m²**
Quartos wc Plano area do terreno

VENDIDO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

425.000 € Casa / Vila - Vendido**Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **152m²** **890m²**
Quartos wc Plano area do terreno**DESCRIÇÃO****Encantadora villa mediterrânica de 3 quartos, virada a sul, situada no cenário da espectacular montanha Montgo, numa área residencial popular**

Esta encantadora villa mediterrânica, situada numa bela zona residencial de Montgo, goza de sol durante todo o ano graças à sua orientação a sul.

Existe um lugar de estacionamento privado fora de estrada para vários veículos e uma garagem para 2 carros. Alguns degraus acima levam você à entrada principal e ao terraço envidraçado naya, que forma uma sala maravilhosa e iluminada onde você pode desfrutar do sol e das vistas panorâmicas. O naya também oferece acesso ao terraço ao ar livre, um cenário perfeito para o seu café da manhã ou coquetel à noite enquanto observa o pôr do sol sobre a majestosa montanha Montgo.

A sala, ao lado da naya, tem uma linda lareira a lenha, oferecendo um ambiente acolhedor nas noites de inverno. A casa beneficia de aquecimento central através de radiadores, janelas de alumínio, vidros duplos com mosquiteiros e estores de enrolar. A casa também recebeu recentemente uma nova camada de tinta.

A cozinha totalmente equipada situa-se junto à sala e dá acesso a uma sala de escritório com acesso directo ao jardim das traseiras. A sala do escritório também pode ser utilizada como despensa ao lado da cozinha. Um prático lavabo está situado ao lado do escritório. A sala de jantar situa-se junto à sala de estar, e um corredor da sala dá acesso a dois quartos duplos, ambos com roupeiros embutidos e uma casa de banho familiar. O piso superior desta casa está reservado ao amplo quarto principal, com closet e casa de banho privativa.

O jardim é de fácil manutenção, pois é revestido com cascalho e adornado com plantas mediterrâneas, incluindo sebes e árvores maduras, arbustos, flores e uma bela variedade de árvores frutíferas, como pereiras, laranjeiras de Sevilha, nisperos e oliveiras.

A piscina de 8x4 metros está rodeada por um terraço, o local perfeito para relaxar numa espreguiçadeira. A casa tem bastante espaço de arrumação com uma arrecadação na cave e também um grande telheiro de jardim.

Localizada perto de todas as comodidades e escolas internacionais, num ambiente tranquilo, esta encantadora moradia seria uma casa maravilhosa para viver durante todo o ano ou como casa de férias.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

lucasfox.pt/go/jav46212

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Renovado, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

425.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **152m²** **890m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain