

1.250.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 4 220m² 1.583m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	220m²	1.583m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO**Espectacular villa de 4 quartos totalmente remodelada para venda, a poucos passos do centro histórico de Jávea e de todas as comodidades.**

O acesso a esta propriedade é feito através de portão eléctrico ou entrada pedonal. Uma área de estacionamento muito ampla espera por você e uma garagem para dois veículos.

Você pode desfrutar de um acesso confortável à casa, sem degraus no nível principal. Um amplo hall de entrada dá-lhe as boas-vindas, com práticos roupeiros embutidos, ideais para agasalhos e com muito espaço de arrumação. À direita encontra-se a impressionante cozinha totalmente equipada, com eletrodomésticos topo de gama NEFF e ainda um elevador de serviço que permite o envio de artigos entre o piso principal e o superior. Nenhuma despesa foi poupada nesta cozinha com acabamentos de elevada qualidade, podendo ainda usufruir de uma zona de estar para refeições acolhedoras em família ou amigos. Da cozinha você tem vistas deslumbrantes sobre a montanha Montgo e acesso direto ao terraço da piscina, churrasqueira e cozinha de verão.

Do hall de entrada você é levado diretamente para a área de estar e jantar em plano aberto, com acesso ao terraço voltado para sudeste, oferecendo mais opções de assentos e refeições. Neste nível principal, encontra-se um amplo quarto duplo com casa de banho privativa, perfeito como alojamento de hóspedes. Este quarto beneficia de roupeiros embutidos e acesso a um terraço interno.

Na área de estar, uma impressionante janela do chão ao teto permite que muita luz natural entre em cascata na casa. Ficarás impressionado com as persianas eléctricas que abrangem toda a extensão desta janela no lado interior, bem como com os dois toldos eléctricos no exterior que oferecem privacidade e sombra da luz solar, se desejar. Em frente a esta janela encontra-se a escada que conduz ao piso superior, onde se encontram mais três quartos duplos e duas casas de banho. O quarto principal tem uma casa de banho privativa e um fabuloso guarda-roupa. Você é presenteado com belas vistas panorâmicas para o mar a partir do quarto principal, bem como vistas para o Montgo.

lucasfox.pt/go/jav46541

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, ,

Contacte-nos sobre esta propriedade+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	220m²	1.583m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Esta casa beneficia de acabamentos de alta qualidade por toda parte. Poderá usufruir de piso radiante através de bomba de ar, ar condicionado quente/frio via split e pré-instalação de lareira a lenha ou a gás para um ambiente acolhedor nas noites de inverno.

A área de estar exterior oferece uma deslumbrante água salgada de 9x5 metros, piscina infinita e um amplo terraço com piscina, ideal para conviver com amigos e família. A piscina beneficia de jacuzzi, sistema de limpeza automática, pré-instalação de sistema de aquecimento e duche de piscina no terraço, onde poderá desfrutar de água quente e fria. Existe também uma pré-instalação de painéis solares.

A deslumbrante e grande cozinha de verão está totalmente equipada e tem ainda uma lareira a lenha. Portas de vidro deslizantes abrem totalmente para o terraço da piscina e toldos elétricos proporcionam sombra nos meses quentes de verão. Uma grande vela fixa sobre a área da churrasqueira oferece total privacidade, e discretas tubulações subterrâneas foram instaladas para fornecer gás ao fogão e aos anéis de paella. Esta fabulosa cozinha de verão também pode facilmente servir como acomodação separada para hóspedes ou estúdio, se desejar. Há muito espaço para criar mais uma cozinha de verão ao redor da área da piscina. Junto à churrasqueira e cozinha de verão encontra ainda uma prática casa de banho familiar, uma arrecadação e uma casa de máquinas.

O jardim de cascalho é de fácil manutenção com sistema de irrigação automática instalado e poço que coleta água da chuva, mantendo baixas as contas de água. Há uma variedade de árvores frutíferas, incluindo laranjas, limões, nisperos, maçãs e ameixas. À noite, o jardim é maravilhosamente iluminado, proporcionando um maravilhoso ambiente relaxante no amplo terraço exterior.

Uma das características marcantes desta propriedade é a sua proximidade com o centro histórico de Jávea. A poucos minutos a pé, você estará explorando charmosas ruas de paralelepípedos, visitando cafés pitorescos e jantando em uma variedade de restaurantes. Perto de escolas internacionais e de todas as comodidades, esta propriedade é uma casa de família ideal.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 4 220m² 1.583m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain