

172.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03770

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

172.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03770

**1** Quartos    **1** wc    **44m<sup>2</sup>** Plano    **12m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Dénia, Costa Blanca com preços apartir de 172,000 €

A poucos metros da praia de La Almadra em El Verger e a poucos quilómetros de Dénia, foi criado um projeto para um empreendimento residencial que aspira a tornar-se uma comunidade sustentável, saudável e respeitosa.

Buscando sempre o máximo respeito à natureza, o projeto é concebido com brilhantes estratégias sustentáveis: sistemas de captação, canalização e reaproveitamento de águas pluviais que darão vida a um exuberante ecossistema sustentável; jardins refrescantes com espécies mediterrânicas que requerem uma manutenção mínima; grandes superfícies de painéis fotovoltaicos para geração de energia solar; até mesmo múltiplas estações de carregamento para veículos móveis elétricos.

Os edifícios do Talasa Caelus são concebidos como estruturas compactas, uma resposta à constante procura de eficiência no empreendimento por parte dos arquitetos e designers. Estas decisões, espalhadas pelos vários pontos-chave da área residencial, garantem que a sua casa mantém a temperatura certa tanto no inverno como no verão. Além disso, a construção na área está planeada para ter um impacto mínimo. A cuidadosa seleção de materiais de construção proporciona permanentemente vistas extraordinárias oferecidas pelo ambiente natural de Talasa.

Mas, sem dúvida, a principal característica das casas Talasa serão os seus grandes terraços, espaços ideais para viver ao ar livre, que se fundem perfeitamente com o interior.

Entre as áreas comuns do Talasa Caelus encontrará espaços ideais para passear, praticar atividades desportivas e, sobretudo, utilizar bicicletas.

Reúna-se com seu parceiro, família ou amigos nos clubes sociais; desfrute de praças abertas protegidas do sol e relaxe em locais frescos onde a vegetação floresce e o ar circula constantemente.

Outras características incluem diversas piscinas espalhadas pela área residencial, jardins sensoriais, espaços para prática de yoga, hortas, oficinas de bicicletas e zonas de lavagem de animais de estimação.



[lucasfox.pt/go/jav47309](https://lucasfox.pt/go/jav47309)

Terraço, Piscina, Terraço comunitário, Estacionamento, Praia privada, Parque infantil, Obra nova, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

172.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quarto with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03770

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain