

699.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em La Sella, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » La Sella » 03750

4 3 247m² 5.500m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

699.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em La Sella, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » La Sella » 03750

4 **3** **247m²** **5.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Vende-se moradia térrea de 4 quartos, situada na beleza natural da zona rural de Pedreguer.

Localizada no ambiente natural de La Sella/Pedreguer, esta propriedade lindamente apresentada está distribuída em um único nível.

Portões elétricos e uma entrada ampla levam à área de estacionamento em frente à vila. Uma espaçosa *naya* envolvente enquadra a propriedade de uma maneira simples, mas elegante. A partir daqui, há acesso direto à casa através da sala de estar/jantar em plano aberto. Há uma bela lareira como ponto focal principal e 2 áreas distintas para relaxar e apreciar a vista. Janelas e portas do chão ao teto permitem uma atmosfera leve e luminosa.

A cozinha é separada com abertura para a sala de jantar, permitindo um serviço fácil e um aspecto mais sociável.

Os 3 quartos duplos da casa principal são de boas áreas e beneficiam de roupeiros embutidos. O quarto principal dispõe de banheiro privativo com banheira e chuveiro e closet equipado. Há um banheiro familiar para uso dos outros 2 quartos.

Existe um apartamento independente com 1 quarto duplo, uma casa de banho, uma potencial kitchenette e uma sala de estar.

A eletricidade da vila pode ser fornecida por 10 painéis solares, produzindo 400 kW de potência. No entanto, há um abastecimento de tanque de gás, se necessário. Existe um sistema de ar condicionado e aquecimento canalizado, armários de madeira iroko e um poço de 200m de profundidade que é partilhado com outros 2 vizinhos.

Dentro do terreno vedado existe espaço para piscina e a mata natural permite um ambiente tranquilo. O acesso às cidades vizinhas de La Xara e Pedreguer é muito fácil.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



lucasfox.pt/go/jav47392

Jardim, Garage, Vistas, Sistema de alarme, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

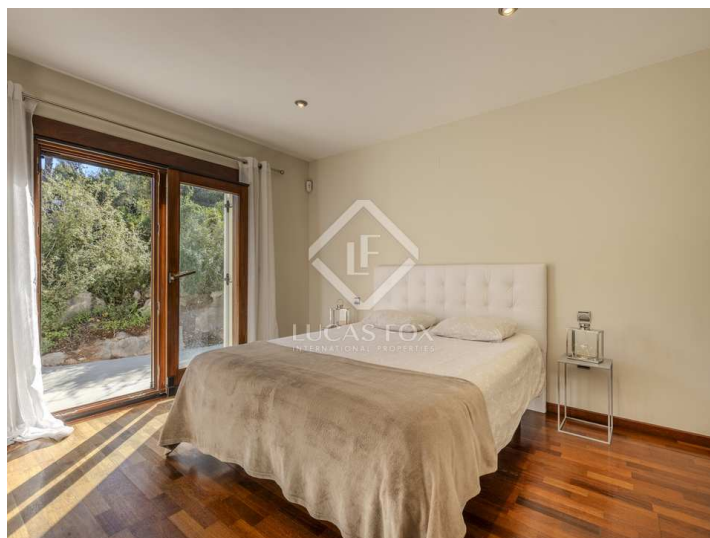
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

699.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em La Sella, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » La Sella » 03750

4 **3** **247m²** **5.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain