

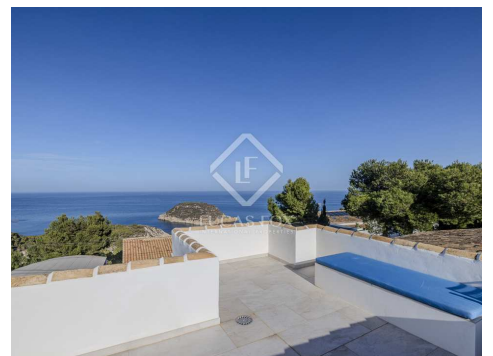
1.695.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4      3      225m<sup>2</sup>      802m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

PROPRIEDADE EM EXCLUSIVIDADE



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.695.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4**      **3**      **225m<sup>2</sup>**      **802m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Imaculada moradia de 4 quartos localizada em zona nobre com deslumbrante vista mar e serra.

Uma moradia de 4 quartos extremamente bem apresentada que beneficia de uma posição única para desfrutar de vistas espectaculares de mar e montanha de 360°. A propriedade desfruta de sol da manhã e da tarde durante todo o ano.

Há uma garagem dupla com estacionamento ao nível da rua e alguns degraus levam à porta da frente. O hall de entrada dá uma sensação imediata de um ambiente leve e luminoso, que se espalha por toda a propriedade.

O piso superior é composto pelas salas de recepção e tem uma disposição em plano aberto, para que as vistas possam ser apreciadas de todas as áreas. A sala de estar e de jantar são separadas por uma lareira com paredes de vidro, que também permite a vista para o mar a partir do sofá. A partir daqui há acesso aos terraços abertos nascente e poente e também ao terraço descoberto onde as vistas se tornam ainda mais espectaculares.

O nível inferior é composto por 4 quartos duplos, 2 com casas de banho privativas e uma ampla casa de banho familiar. Além disso, encontrará uma espaçosa lavandaria com um espaço de arrumação invejável. A maioria dos quartos tem acesso directo ao terraço da piscina, que também goza de um aspecto soalheiro.

Há um amplo terraço ao redor da piscina para aproveitar o sol e uma cozinha de verão voltada para as montanhas e que está na posição perfeita para os incríveis pores do sol que esta propriedade tem a oferecer.

Esta moradia beneficia de 2 entradas separadas para o terreno e de uma ampla área de arrumação, ampla para bicicletas, pranchas de stand up paddle e outros equipamentos desportivos.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/jav47882](https://lucasfox.pt/go/jav47882)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Renovado, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain



1.695.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4**      **3**      **225m<sup>2</sup>**      **802m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain