

444.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 32m<sup>2</sup> terraço à venda em Dénia

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

3      2      130m<sup>2</sup>      32m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

**444.000 € Apartamento - Venda**

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 32m<sup>2</sup> terraço à venda em Dénia

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

### DESCRIÇÃO

## Cobertura com vista mar e 3 quartos, a poucos passos de todas as comodidades.

Descubra a essência da Costa Blanca nesta cobertura requintada com vistas impressionantes do Mar Mediterrâneo, do Castelo e do Montgo. Assista ao nascer do sol sobre o Mediterrâneo a partir do seu terraço ou saboreie algumas tapas enquanto contempla a montanha Montgo.

Distribuída em dois níveis sofisticados e medindo 125 m<sup>2</sup>, a cobertura fica a 5 minutos a pé do vibrante centro da cidade de Denia, bem como dos restaurantes Marina, La Marineta Casiana e Las Rotas Path. A cobertura está voltada para o sul para que você possa desfrutar do maravilhoso sol da Costa Blanca todos os dias no conforto da sua casa.

Ao entrar, as vistas panorâmicas do piso principal são deslumbrantes. A cozinha recentemente remodelada de alta qualidade é espaçosa e oferece vistas sobre o Montgo. Receber amigos e familiares é fácil com um layout interior aberto na sala de estar que leva através de portas de vidro deslizantes a um dos dois relaxantes terraços ao ar livre. Os terraços proporcionam 32 m<sup>2</sup> adicionais de espaço para relaxar e desfrutar do clima da Costa Blanca.

No piso principal encontramos também um quarto com vista mar e uma casa de banho renovada. Distribuídos no segundo nível desta luxuosa cobertura, encontramos dois quartos adicionais e uma espaçosa casa de banho. Quatro grandes claraboias proporcionam magnífica iluminação natural no segundo nível da cobertura, com sol o ano todo. Há móveis feitos sob medida no segundo nível, oferecendo muito espaço de armazenamento para viver em tempo integral. O ar condicionado recém-instalado oferece um conforto interior agradável durante todo o ano.

Está localizado num bairro de elite e tranquilo de Denia, mas apenas a 5 minutos a pé da costa, da cidade ou do iate clube de Denia. Refresque-se no calor do verão em sua própria piscina comunitária.

Distribuída por dois níveis, esta cobertura de 3 quartos e 2 casas de banho inclui também no preço oferecido estacionamento subterrâneo privado para 1 carro e 1 moto, arrecadação privada e arrecadação comum para bicicletas.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/jav47978](https://lucasfox.pt/go/jav47978)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

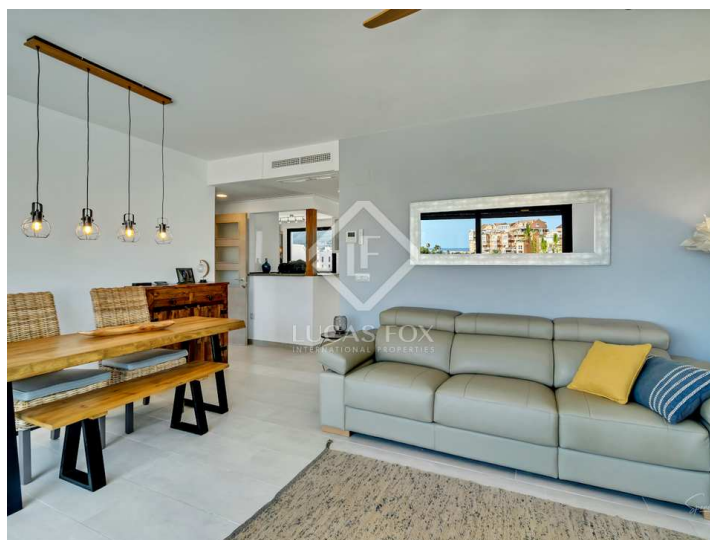
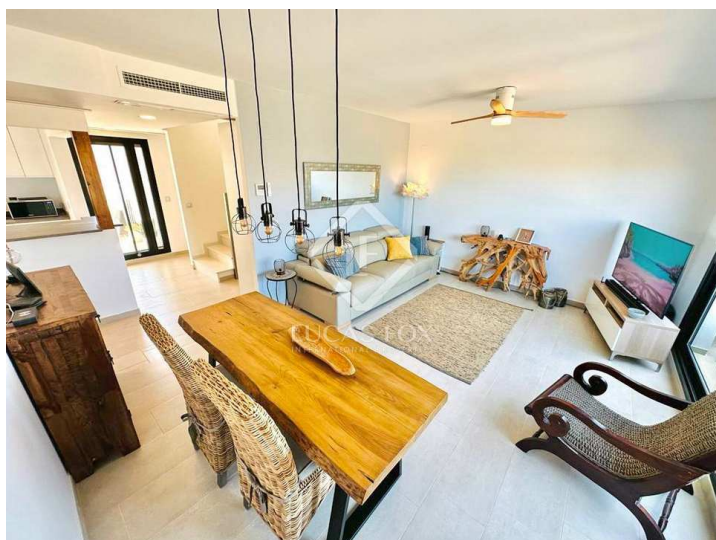


444.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 32m<sup>2</sup> terraço à venda em Dénia

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

3      2      130m<sup>2</sup>      32m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain