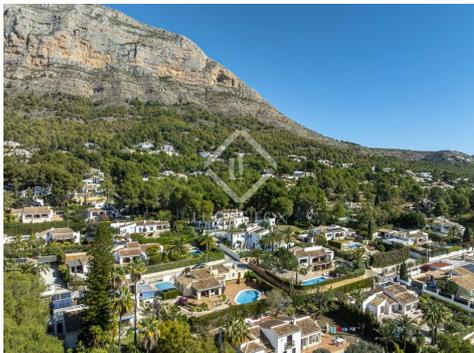


525.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **232m²** **883m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

525.000 € Casa / Vila - Vendido**Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Quartos **2** wc **232m²** Plano **883m²** area do terreno**DESCRIÇÃO****Charmosa propriedade de 3 quartos, voltada a sul, inserida em lote predominantemente plano, para venda na procurada zona residencial de Montgo, em Javea.**

Esta encantadora moradia, situada numa zona residencial tranquila, beneficia de duplo acesso à propriedade, com lugares de estacionamento off-road para vários veículos e um telheiro com sombra. A entrada principal da casa é feita por um caminho que leva ao terraço aberto e à naya coberta parcialmente envidraçada. O terraço naya é o local ideal para jantar e conviver com amigos e família ou relaxar enquanto aprecia a vista sobre o jardim e a zona da piscina, bem como sobre a majestosa montanha Montgo.

Com um design tradicional mediterrâneo, a villa exala calor e personalidade. Uma vez dentro de casa é recebido na zona de estar, com um arco que dá acesso à acolhedora zona de refeições e à cozinha totalmente equipada, com placa a gás SMEG e forno eléctrico Zanussi e zona de arrumos. Uma porta da cozinha dá acesso a uma área de estacionamento, perfeita para descarregar facilmente as compras diretamente na casa. A casa dispõe de aquecimento central a gás através de radiadores, bem como de ar condicionado quente e frio através de unidades split. Da área de estar, um corredor leva aos três quartos duplos e dois banheiros. Todos os quartos beneficiam de grandes dimensões, bem como de tectos altos com vigas de madeira originais e roupeiros embutidos. Existem dois quartos duplos, uma casa de banho familiar e o quarto principal com casa de banho privativa.

O imóvel beneficia de escritório e arrecadação com acesso pelo exterior. A arrecadação era a garagem original da casa e poderia facilmente ser reconvertida caso se desejasse. O jardim maduro e bem cuidado é coberto de cascalho, com arbustos, flores e árvores mediterrâneas, bem como sebes altas que oferecem privacidade. Um sistema de irrigação instalado facilita a manutenção e caminhos pavimentados levam por toda a casa. A piscina de 8x4 metros é convidativa e o terraço oferece muito espaço para espreguiçadeiras, bem como mais uma área de estar e de jantar. Do terraço da piscina e do jardim você terá belas vistas da majestosa montanha Montgo.

Esta encantadora propriedade virada a sul seria uma encantadora casa de família para viver durante todo o ano, bem como uma excelente casa de férias ou investimento para arrendamento.

lucasfox.pt/go/jav48809

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

525.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **232m²** **883m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Contacte-nos para marcar a sua visita.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain