

1.115.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 107m² terraço à venda em Benissa, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Benissa » 03727

12	8	458m ²	11.100m ²	107m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

NOVA PROPRIEDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.115.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 107m² terraço à venda em Benissa, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Benissa » 03727

12 Quartos **8** wc **458m²** Plano **11.100m²** area do terreno **107m²** Terraço

DESCRIÇÃO

Esta é uma propriedade rara, inserida num terreno de 11.100 m² e localizada no sopé da Montanha Bernia, a poucos passos da bela aldeia de Jalon. A quinta foi dividida em duas casas separadas, um apartamento de hóspedes independente e uma casita.

Esta é uma propriedade rara, inserida num terreno de 11.100 m² e localizada no sopé da Montanha Bernia, a poucos passos da bela aldeia de Jalon.

A propriedade é composta por uma quinta com duas casas familiares, cada uma com cinco quartos e três casas de banho, uma casita, com um quarto e uma casa de banho, um apartamento de hóspedes com um quarto e uma casa de banho, uma garagem e uma pitoresca casita original que hoje é utilizado como ginásio e sala de música.

Todas as casas têm áreas ajardinadas próprias, e duas têm piscinas acima do solo. No terreno encontrará árvores autóctones e recantos convidativos, perfeitos para desfrutar da paz da envolvente natural.

A casa principal foi projetada por um arquiteto suíço e está dividida em duas acomodações distintas.

Na primeira casa, através de um hall de entrada, entramos numa sala de jantar com lareira e grandes janelas de vidro com vista para o vale. A área de estar é adjacente a um queimador de pellets e portas que dão para o jardim. Neste piso existe ainda um escritório, uma casa de banho e uma lavandaria, que também pode ser acedida pelo hall de entrada. A cozinha familiar, muito espaçosa e totalmente equipada, tem portas para um terraço, perfeito para relaxar e jantar, com cozinha de verão com churrasqueira embutida e forno de pizza, perfeitamente posicionada para desfrutar de férias em família, junto à grande piscina acima do solo.

No interior, uma escada conduz-nos ao primeiro andar com um espaço amplo e multifuncional com três quartos duplos com roupeiros embutidos e uma casa de banho familiar. O quarto principal é en-suite e tem um terraço privado.



lucasfox.pt/go/jav49311

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garage,
Vistas, Vista panorâmica,
Janelas de vidro duplo, Despensa,
Cozinha equipada, Área chill out,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.115.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 107m² terraço à venda em Benissa, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Benissa » 03727

12	8	458m²	11.100m²	107m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

A segunda propriedade principal tem um grande hall de entrada com vidros personalizados e conduz-nos para dentro da casa com um pequeno escritório e um quarto. Neste piso encontramos uma sala de estar com lareira e ampla janela panorâmica, trazendo as vistas do exterior. Junto a esta no centro da casa encontramos a grande cozinha com ilha e uma espaçosa sala de jantar com portas duplas para o terraço, com excelente zona de refeições ao ar livre. No mesmo piso encontramos uma lavandaria e uma casa de banho.

O primeiro andar tem três quartos com roupeiros embutidos e uma casa de banho familiar. O quarto principal tem banheiro privativo.

A *casita* tem um quarto e um banheiro, uma cozinha, uma área de estar bem iluminada e uma *naya* envidraçada. No exterior existe um terraço privado e uma cozinha exterior e uma área de jardim própria.

O apartamento tem cozinha aberta e área de estar, um quarto e um banheiro

As características adicionais desta propriedade incluem ar condicionado, vidros duplos, aquecimento, lareiras, queimador de pellets, garagem privada, jardim privado e piscina privada.

Isto seria ideal para múltiplas gerações vivendo juntas, famílias compartilhando e também poderia servir como uma grande oportunidade de negócio, pois poderia ser transformado em um hotel boutique, um B&B, um retiro de ioga ou ciclismo. As opções são infinitas.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.115.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 107m² terraço à venda em Benissa, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Benissa » 03727

12	8	458m²	11.100m²	107m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain