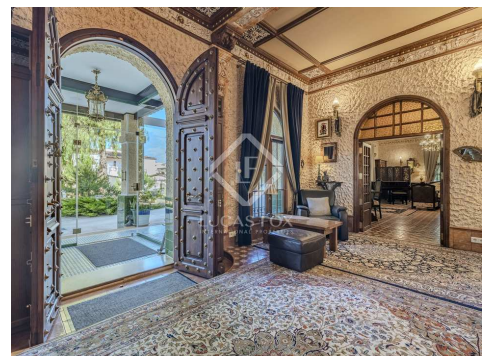


5.995.000 € Pazo - Venda

## Cortijo Excelentes condições Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

5      6      956m<sup>2</sup>      5.932m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

5.995.000 € Pazo - Venda

## Cortijo Excelentes condições Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

5 6 956m<sup>2</sup> 5.932m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Uma propriedade de luxo única, ecológica e isolada, com terreno amplo e privado, a poucos passos do centro da cidade e das praias de Dénia.**

Esta incrível propriedade privada está repleta de história; originalmente construído há 100 anos e depois ampliado quando o famoso cantor espanhol Antonio Cortis gostou de morar nesta propriedade deslumbrante.

A propriedade foi agora cuidadosamente restaurada pelos actuais proprietários e mantém o seu encanto único, ao mesmo tempo que oferece todos os confortos modernos e características ecológicas para oferecer uma experiência de vida fora da rede, estando apenas a uma curta caminhada de todas as comodidades, do centro de cidade e também as praias de Denia.

A propriedade é composta por três edifícios:

A casa principal, acedida pelo imponente hall de entrada e composta por três quartos suites, salas de estar e jantar formais, marquise, cozinha e adega.

A casa de verão com vista para a área da piscina e oferece um espaço de entretenimento totalmente privado com cozinha completa, ampla sala de jantar, lavanderia e lavabo.

A casa de hóspedes, que remonta a 1800 e oferece dois apartamentos totalmente independentes, cada um com cozinha totalmente equipada, sala, quarto e casa de banho.

As reformas levaram mais de 10 anos para serem concluídas e foram feitas com tanto cuidado que muitos dos acessórios originais e móveis personalizados foram maravilhosamente restaurados.

O exterior da propriedade é igualmente especial, com pomar de árvores de fruto, enorme piscina de forma livre, jardins maduros e vistas deslumbrantes sobre a serra de Montgó.



[lucasfox.pt/go/jav50164](https://lucasfox.pt/go/jav50164)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Pavimento de mármore, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

5.995.000 € Pazo - Venda

## Cortijo Excelentes condições Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>956m<sup>2</sup></b>	<b>5.932m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Os aspectos práticos da propriedade incluem piso radiante, janelas com vidros duplos, painel solar de 17kW com baterias e furo subterrâneo de 23 m com estação de bombagem de água, garantindo a autossuficiência da propriedade, paredes de pedra natural de 50 cm, tectos altos, salas de máquinas separadas, garagem dupla, portões de entrada elétricos.

Uma oportunidade incrível de adquirir uma propriedade privada e autossuficiente, com muita personalidade e rica em história, mas a poucos km do centro de Dénia, com todas as comodidades, os melhores restaurantes e praias.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

5.995.000 € Pazo - Venda

## Cortijo Excelentes condições Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03700

**5**      **6**      **956m<sup>2</sup>**      **5.932m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain