

1.050.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **122m²** **754m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.050.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **122m²** **754m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Linda casa de 3 quartos com belas vistas abertas, situada nas encostas da majestosa montanha Montgó, em uma área residencial tranquila.

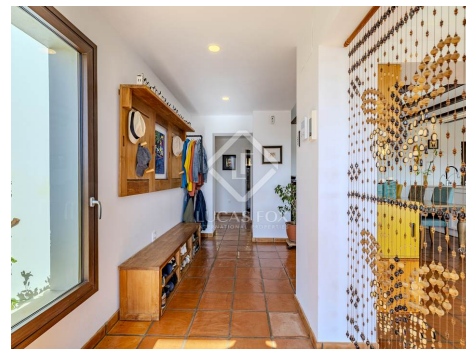
Localizada na cobiçada área residencial de Montgó, em Jávea, esta casa maravilhosa combina conforto moderno com charme atemporal e oferece belas vistas abertas do vale.

O acesso à propriedade é concedido pelo portão elétrico, onde um amplo espaço de estacionamento off-road está disponível, acomodando vários veículos, juntamente com uma garagem privada. A porta da frente recebe os hóspedes no hall de entrada, onde, à direita, a sala de estar e jantar em plano aberto ostenta vistas panorâmicas do vale.

A cozinha moderna, equipada com eletrodomésticos de última geração e uma ilha central, cria um espaço sociável perfeito para entreter amigos e familiares. Uma porta leva diretamente a uma cozinha de verão coberta e área de churrasco, permitindo uma vida interna e externa perfeita, ideal para refeições ao ar livre enquanto aprecia o deslumbrante pôr do sol de Montgó. À esquerda do hall de entrada, um versátil quarto de casal serve como um excelente quarto de hóspedes ou sala de TV, convenientemente localizado perto do banheiro do andar principal. Além disso, este andar possui um escritório iluminado e uma sala de serviço prática com acesso direto ao jardim dos fundos.

Uma escadaria lindamente ladrilhada leva ao andar de cima para dois quartos adicionais: um quarto de casal e a suíte principal, que ostenta um closet e um banheiro duplo inteligentemente projetado, acessível de ambos os quartos. Esta casa é equipada com painéis solares, ar condicionado instalado e aquecimento de piso, proporcionando conforto durante todo o ano. As grandes janelas permitem a entrada de muita luz natural na casa e, graças à sua orientação voltada para o sul, a propriedade desfruta de sol o ano todo.

O espaço de convivência ao ar livre apresenta um jardim em terraços de fácil manutenção com plantas indígenas, arbustos, flores e sebes. A piscina de 12,5 metros é perfeita para se refrescar no clima quente do Mediterrâneo. Esta adorável casa está situada em um bairro tranquilo e prestigioso, cercado pela natureza e oferecendo uma alta qualidade de vida.



lucasfox.pt/go/jav56639

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.050.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	122m²	754m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Com sua proximidade a todas as comodidades e fácil acesso ao coração de Javea e Denia, esta propriedade é uma casa de família ideal ou uma oportunidade de investimento para aluguel.

Para mais informações sobre esta bela propriedade, não hesite em entrar em contato conosco.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.050.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **2** **122m²** **754m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain