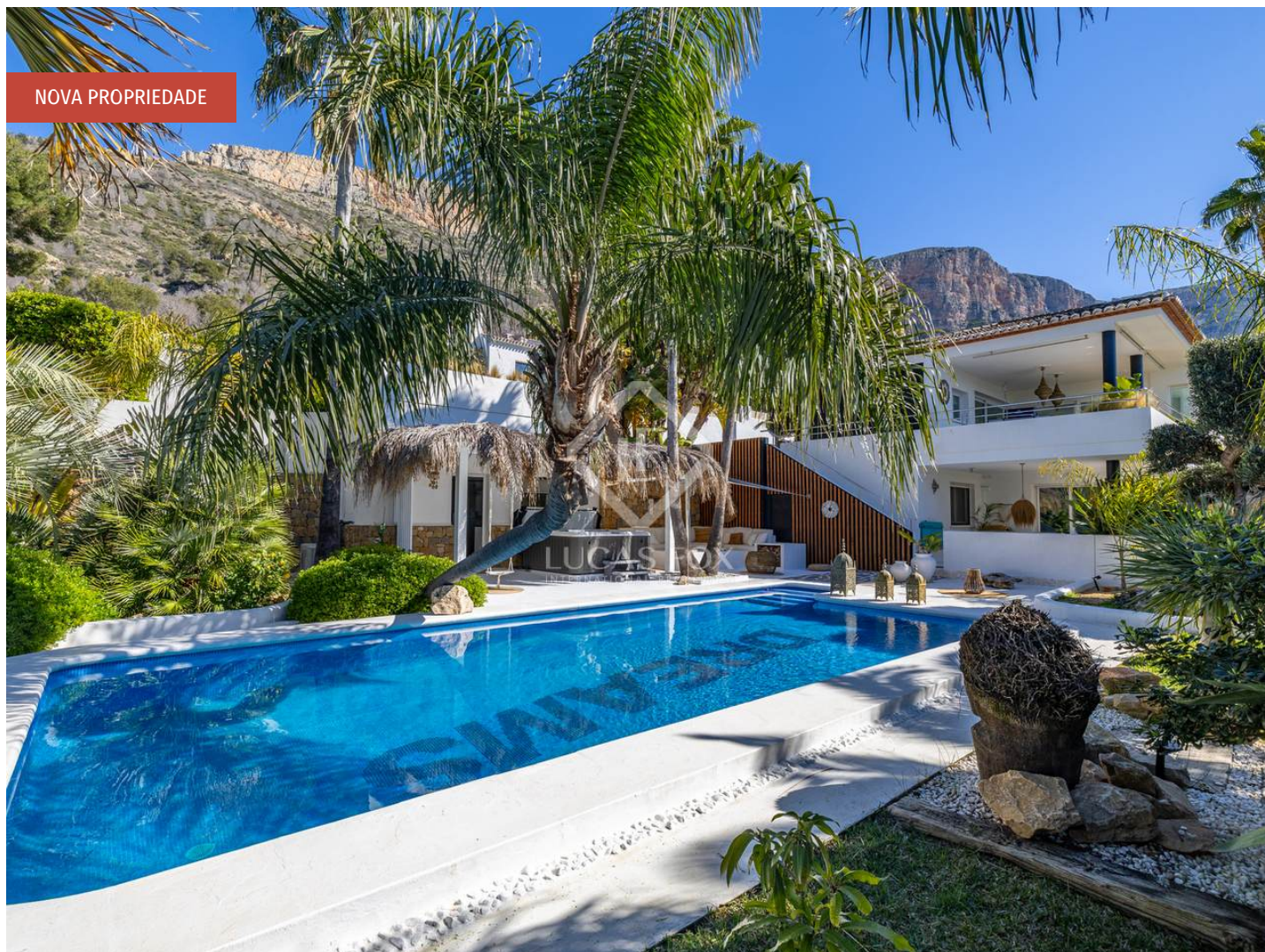


1.290.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	280m²	1.505m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.290.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **3** **280m²** **1.505m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Linda villa de 4 quartos, virada a sul, aninhada num deslumbrante jardim em estilo oásis, situada numa zona residencial tranquila, perto de todas as comodidades

Descubra o epítome da vida luxuosa nesta bela vila, situada em meio a um jardim oásis exuberante e meticulosamente paisagístico. Oferecendo privacidade e tranquilidade incomparáveis, esta casa requintada combina elegância atemporal com confortos modernos, criando um retiro sereno a apenas uma curta distância do coração do centro histórico de Jávea. Assim que você pisa na propriedade, fica hipnotizado pela vegetação exuberante, palmeiras e flores. O jardim espetacular se desdobra como um paraíso particular, com caminhos sinuosos e fontes de água tranquilas convidando você a relaxar no abraço da natureza. O jardim é lindamente iluminado à noite com luzes movidas a energia solar e você pode relaxar em uma das muitas áreas de estar e cabanas ao redor da piscina cintilante. Um sistema de irrigação instalado facilita a manutenção e a propriedade se beneficia de um depósito de água.

A porta da frente da casa se abre para o hall de entrada com um prático banheiro para hóspedes e você é recebido diretamente na grande sala de estar. Muita luz natural entra em cascata na casa, graças às muitas janelas e portas de vidro. A cozinha em plano aberto, totalmente equipada, se beneficia de uma elegante ilha central e eletrodomésticos de ponta da Bosch e Siemens, e flui perfeitamente para a espaçosa área de jantar. Projetado para uma vida interna e externa sem esforço, o espaço se estende para uma generosa área de entretenimento ao ar livre, oferecendo vistas abertas maravilhosas e um local perfeito para jantar, relaxar ou receber convidados.

O quarto principal está localizado neste nível principal, com guarda-roupas embutidos e um banheiro estilo Hamman deslumbrante, oferecendo um retiro tipo spa com um ambiente sereno. As escadas levam ao nível inferior, onde você encontrará mais três quartos, com um dos quartos atualmente sendo usado como academia. Os quartos se beneficiam de guarda-roupas embutidos, ar condicionado e persianas de rolo. Há também dois banheiros neste nível, uma sala de máquinas e utilidades, uma sala de armazenamento e um grande espaço versátil, atualmente sendo usado como escritório. Este espaço também pode ser convertido em um quinto quarto, caso você precise, e tem acesso a uma maravilhosa área de terraço. O nível inferior desta casa também está perfeitamente equipado para se tornar um apartamento separado, ideal para hóspedes ou familiares.



lucasfox.pt/go/jav57807

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.290.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca**

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	280m²	1.505m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Esta casa é equipada com aquecimento central a gás para invernos aconchegantes e ar condicionado para mantê-lo fresco durante os meses de verão. A sustentabilidade é uma prioridade, com 22 painéis solares e 3 baterias fornecendo armazenamento de energia eficiente. Uma garagem espaçosa acomoda dois carros, com uma vaga de estacionamento privativa adicional fora da estrada no nível da rua para maior conveniência. Há também uma grande sala de armazenamento separada perto da piscina, fornecendo bastante espaço para itens essenciais ao ar livre. Esta deslumbrante casa de quatro quartos é perfeita para a vida familiar, oferecendo uma variedade de espaços internos e externos sociáveis. Entre em contato conosco para agendar uma visita a esta bela propriedade!

Contacte-nos sobre esta propriedade+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.290.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **3** **280m²** **1.505m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain