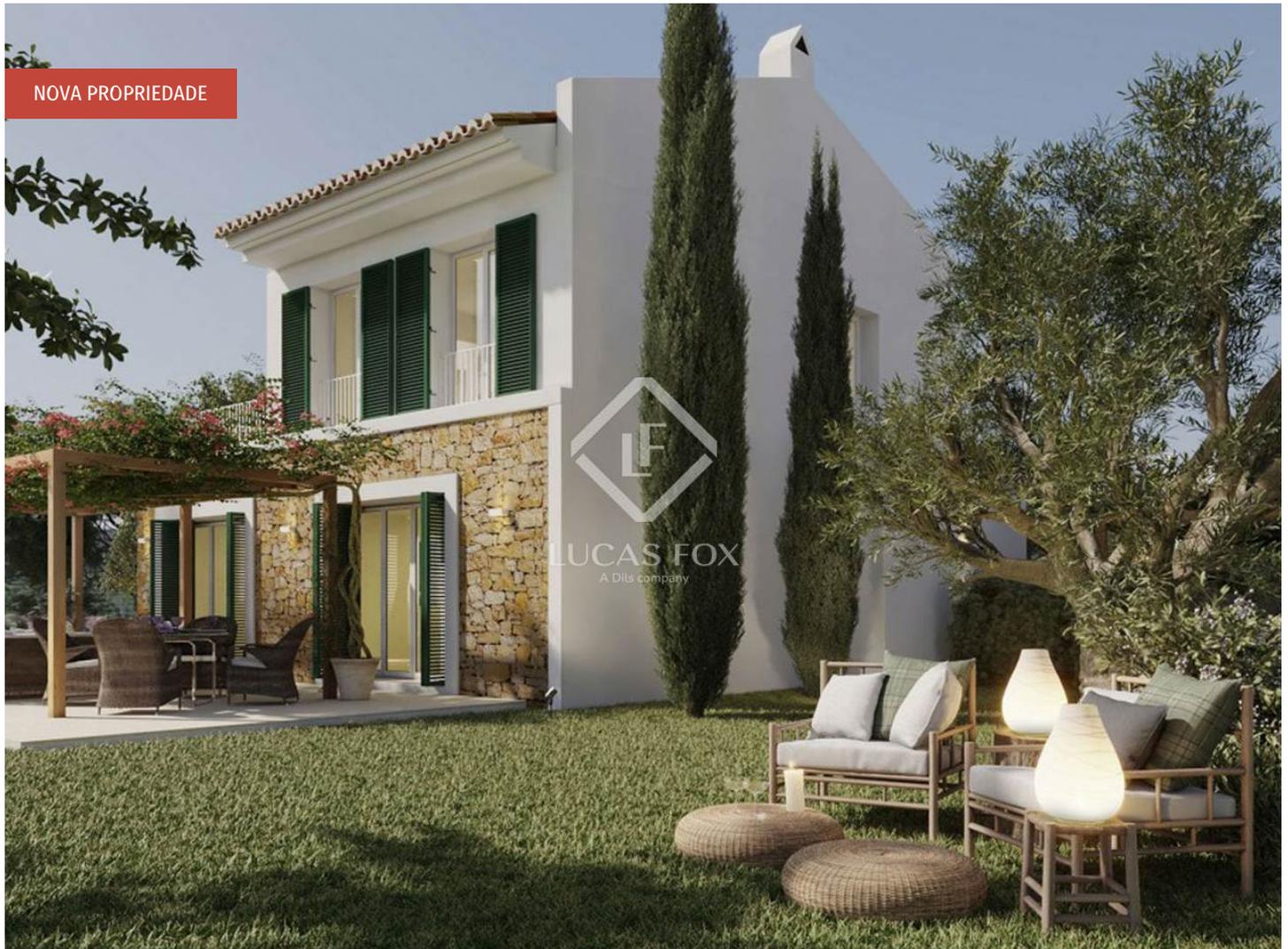


983.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **3** **247m²** **796m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

983.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **3** **247m²** **796m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

6 moradias geminadas e 3 moradias isoladas, cada uma com um amplo jardim privado para venda em Jávea, Costa Blanca

Descubra este lindo complexo residencial mediterrâneo, composto por 6 vilas geminadas e 3 vilas isoladas, cada uma com um amplo jardim privativo.

Situado em um terreno idílico onde a tranquilidade impera e a vegetação predomina, o complexo oferece dois tipos de casas, cada uma cuidadosamente projetada com seu próprio caráter único e opções de 3 a 4 quartos. As moradias isoladas estão situadas na parte sul do terreno, oferecendo privacidade e tranquilidade com tons quentes e naturais, rodeadas por jardins privativos bem cuidados e áreas verdes compartilhadas. As moradias geminadas estão localizadas na parte norte, dispostas em pares, cada uma com jardim privativo e vaga de estacionamento para até três veículos.

Os interiores foram projetados para oferecer uma experiência de vida tranquila e confortável. Grandes janelas permitem que a luz natural preencha os cômodos, criando espaços iluminados e agradáveis. As áreas de estar e jantar apresentam tons quentes, toques mediterrâneos e materiais naturais, criando uma atmosfera aconchegante e convidativa. As cozinhas são práticas e incluem uma lavanderia adjacente em cada layout. Cada vila conta com três banheiros modernos e um lavabo. Todas as vilas — geminadas e isoladas — são voltadas para o sul e incluem um jardim privativo, bem como um terraço com pérgola. O complexo também inclui uma piscina comum de 75 m², áreas de sombra, zonas para banho de sol e Wi-Fi compartilhado. Painéis solares serão instalados para o consumo de energia das áreas comuns. Painéis solares serão instalados para o consumo de energia das áreas comuns.

O projeto será construído na tranquila área residencial de El Tosalet, a apenas 2 km de Cala Blanca e a 3 km da praia de Arenal.

A construção está programada para começar em setembro de 2025, com conclusão prevista para o final do verão de 2027.

Os preços das moradias geminadas variam entre € 773.000 e € 832.000. Já as moradias isoladas variam entre € 983.000 e € 1.005.000. Os preços estão sujeitos à disponibilidade e podem estar sujeitos a alterações. Entre em contato conosco agora mesmo para mais informações!



lucasfox.pt/go/jav60453

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

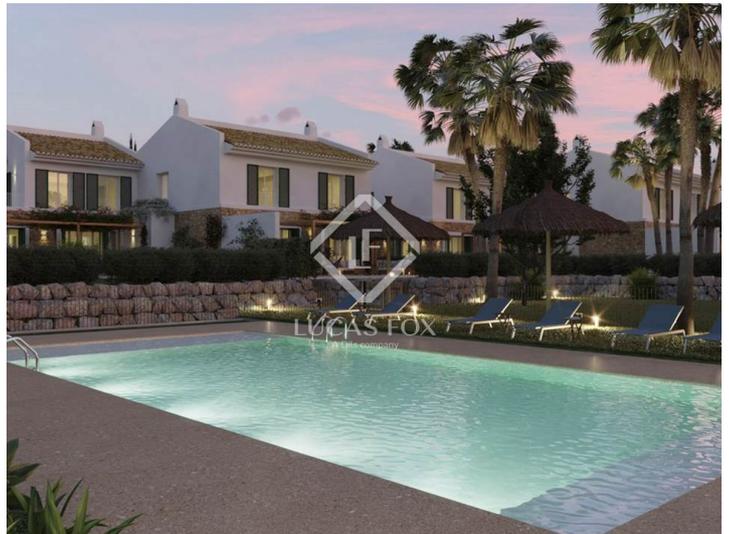
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

983.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 **3** **247m²** **796m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.pt • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain