

1.300.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	354m ²	1.583m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.300.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Impecável vila mediterrânea de 4 quartos com vista panorâmica do mar e das montanhas, localizada em uma área residencial muito procurada em Jávea.

Situada em uma área residencial privilegiada e tranquila, esta deslumbrante vila mediterrânea de quatro quartos e quatro banheiros oferece a combinação perfeita de elegância tradicional, conforto e um ambiente natural maravilhoso. Voltada para o sul e posicionada para capturar as vistas deslumbrantes do vale, da majestosa Montanha Montgó e do mar cintilante, esta casa excepcional fica a uma curta distância de carro de todas as comodidades essenciais.

O acesso à propriedade se dá por um portão de pedestres lindamente trabalhado à mão ou pelo portão elétrico da entrada, que leva diretamente a uma espaçosa garagem com portas automáticas. Estacionamento adicional fora da rua e uma garagem coberta com sombra para dois veículos garantem amplo espaço para a família e convidados. Podemos entrar na casa diretamente pela garagem privativa ou pela porta da frente, que leva a um amplo corredor.

A propriedade se beneficia de tetos de três metros de altura, criando um ambiente claro e arejado em toda a casa. À direita do corredor, encontra-se uma elegante sala de jantar e, à esquerda, uma confortável e refinada sala de estar com lareira a lenha. Essas áreas elegantes são banhadas por luz natural graças às grandes janelas, com ambos os espaços oferecendo belas vistas para a baía de Jávea. A cozinha totalmente equipada se beneficia de uma ilha central e eletrodomésticos de última geração da Siemens e Bosch. Você pode desfrutar de acesso direto a um terraço coberto com área para refeições ao ar livre, adjacente ao terraço da piscina, ideal para viver ao ar livre durante todo o ano. Da cozinha, um corredor leva você a um quarto de casal com guarda-roupas embutidos e um banheiro separado. O quarto principal está localizado no final do corredor e possui um closet, banheiro privativo e acesso direto ao terraço da piscina. O tranquilo terraço coberto fora do quarto principal é ideal para um café da manhã ou um coquetel à noite.

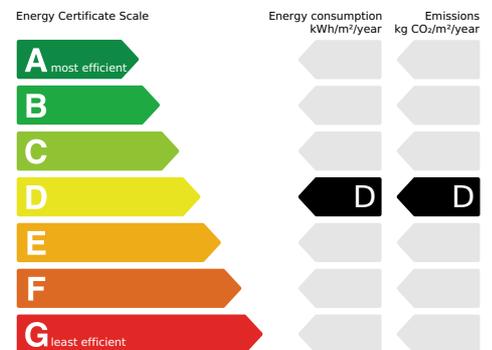
Esta casa conta com um apartamento de hóspedes separado junto à piscina, com cozinha compacta, um amplo quarto de casal, banheiro privativo e acesso ao terraço da piscina. Ideal para receber hóspedes ou familiares com privacidade e conforto.

O andar inferior da casa oferece mais um quarto de casal com banheiro, um escritório, uma adega, uma ampla sala de armazenamento, oficina, uma sala de máquinas e uma grande garagem com acesso interno à casa.



lucasfox.pt/go/jav60479

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.300.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

A área de lazer ao ar livre é cercada por jardins exuberantes e paisagísticos com plantas nativas, sebes maduras e gramado. Um generoso reservatório de água de 280 m³ e um sistema de irrigação automático contribuem para a manutenção eficiente do terreno. A piscina de grandes dimensões é um sonho para nadadores ávidos, enquanto vários terraços cobertos e descobertos oferecem locais perfeitos para relaxar, jantar ou se divertir durante todo o ano. Outras características desta propriedade que merecem destaque são a construção de alta qualidade em todos os ambientes, aquecimento central e ar-condicionado, sistema de alarme, persianas elétricas de segurança, sistema de som integrado interno e externo e um banheiro separado.

Esta casa excepcional foi meticulosamente construída e mantida de acordo com os mais altos padrões e oferece o melhor da vida mediterrânea, ideal como residência em tempo integral ou um retiro tranquilo para férias.

Entre em contato conosco para agendar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.300.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain