

2.900.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	612m ²	2.080m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Linda casa familiar privativa com 4 quartos e 4 banheiros, situada em uma área residencial tranquila e desejada, próxima a todas as comodidades.

Situada numa posição elevada numa zona residencial tranquila, esta casa excecional oferece privacidade e está rodeada por uma vegetação exuberante e colinas ondulantes. A propriedade desfruta de vistas desafogadas deslumbrantes e de um ambiente sereno, estando, no entanto, a poucos minutos de todas as comodidades. A dez minutos de carro, pode chegar a supermercados e a todas as comodidades, bem como à praia de areia de Jávea e ao seu animado passeio marítimo com uma variedade de restaurantes, bares e cafés.

O acesso à propriedade é feito por um portão elétrico que leva diretamente a uma grande garagem sob a casa, com acesso adicional para pedestres por um portão separado. A entrada para a casa pode ser feita pela escada da garagem ou pela acolhedora porta da frente, que se abre para um amplo hall de entrada que conduz à luminosa sala de estar e jantar em plano aberto.

Inundada de luz natural graças às múltiplas janelas e portas de vidro, a sala de estar flui harmoniosamente para dois terraços, um dos quais circunda a impressionante piscina infinita de 12x7 metros. Este terraço parcialmente coberto oferece amplo espaço para refeições ao ar livre, relaxamento e entretenimento, contando com uma excelente cozinha de verão, área para churrasco e jacuzzi, o cenário perfeito para encontros com familiares e amigos.

De volta à sala de estar, o ambiente oferece uma aconchegante lareira a lenha em pedra Tosca, proporcionando calor e um ambiente acolhedor nas noites mais frias. A casa também conta com aquecimento de piso em todos os cômodos.

A cozinha totalmente equipada está idealmente localizada ao lado da sala de jantar e inclui uma charmosa alcova para refeições rápidas, perfeita para refeições em família ou para o café da manhã. Da cozinha, um pátio dá acesso ao jardim lindamente paisagístico.

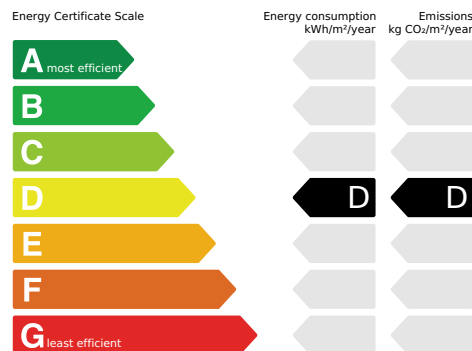
O piso principal dispõe de três quartos duplos espaçosos, cada um com roupeiros embutidos. Dois quartos têm acesso direto ao terraço e casa de banho privativa, enquanto o terceiro quarto é servido por uma casa de banho social.

Uma escadaria leva ao andar superior, onde você encontrará uma maravilhosa segunda sala de estar e uma espaçosa suíte master completa com closet, amplo banheiro privativo e acesso ao terraço superior com vistas panorâmicas.



lucasfox.pt/go/jav64074

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi,
Garagem privad, Luz natural,
Estacionamento, Vistas,
Vista panorâmica, Vestiário, Varanda,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Permitido animais, Lavandaria,
Janelas de vidro duplo, Interior,
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé,
Armários embutidos, Área chill out,
Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

O piso inferior da casa abriga uma ampla garagem para dois veículos, uma lavanderia/depósito e uma academia totalmente equipada. A área externa conta com uma magnífica piscina de 12x7 metros, cercada por terraços ensolarados e um jardim impecavelmente cuidado. O jardim é gramado e apresenta uma variedade de plantas nativas, arbustos, palmeiras e árvores frutíferas, tudo com sistema de irrigação automática.

Esta propriedade excepcional combina tranquilidade, conforto e praticidade, tornando-a uma casa familiar ideal, perfeita para morar o ano todo. Entre em contato conosco hoje mesmo para agendar sua visita particular!



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain