

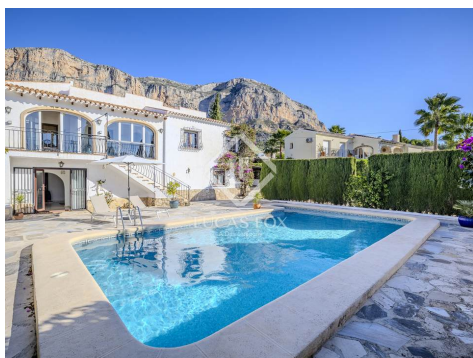
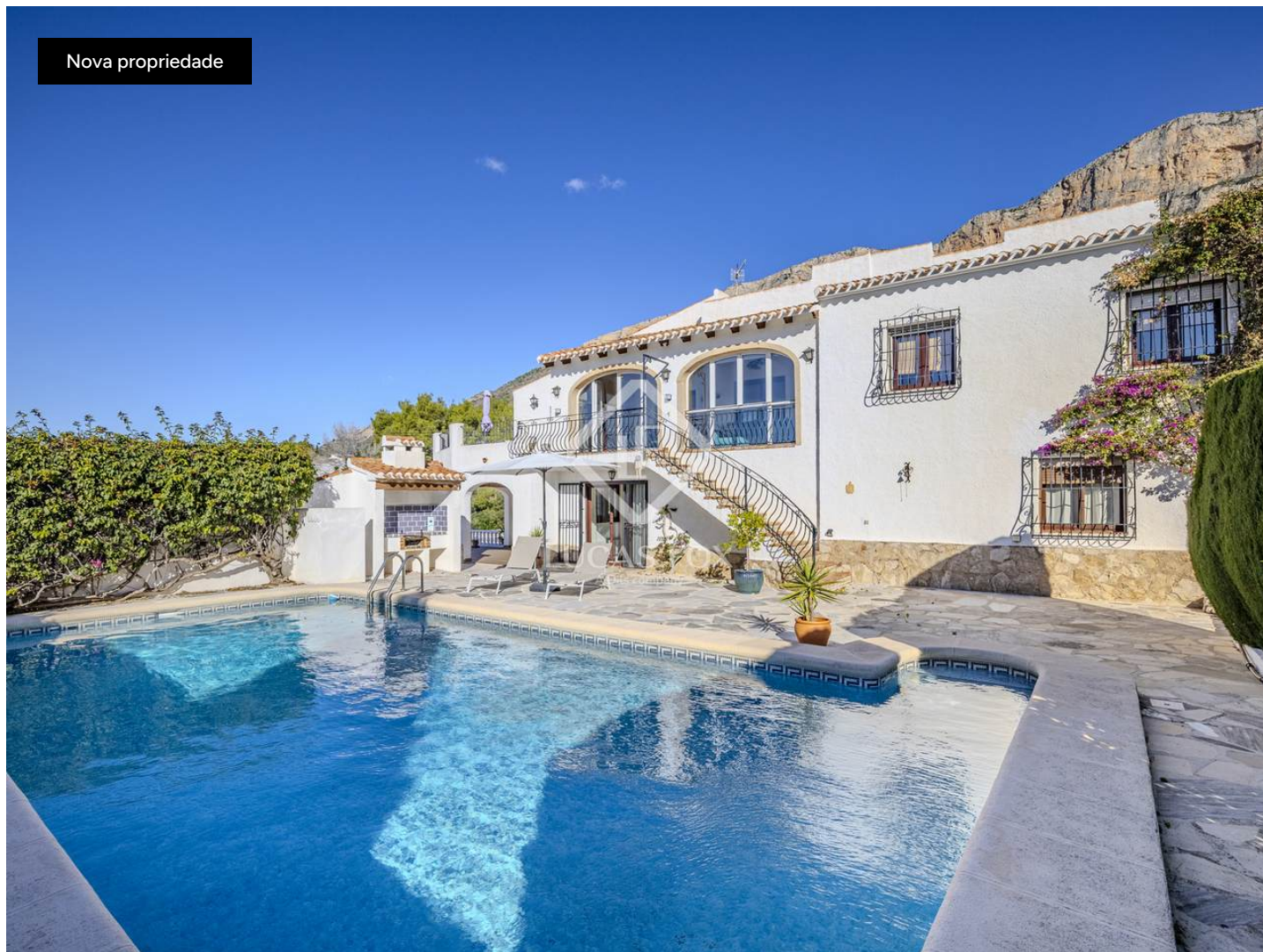
1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	4	352m <sup>2</sup>	2.438m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Situada nas serenas encostas do Montgó, esta encantadora villa de 6 quartos oferece a combinação perfeita entre o charme mediterrâneo tradicional e o conforto moderno. Localizada num amplo terreno privado com belos jardins e vistas panorâmicas para a montanha, a propriedade

A villa foi cuidadosamente planejada em torno de duas áreas de estar completamente independentes, cada uma com sua própria entrada, cozinha e sala de estar.

### Propriedade principal:

A área social principal apresenta uma sala de estar ampla e iluminada com lareira e arcos tradicionais de pedra Tosca, que dão acesso à varanda. Uma cozinha totalmente equipada, três quartos de casal e dois banheiros completam este andar, oferecendo amplo espaço para o dia a dia.

### Piso inferior (Apartamento independente)

O piso inferior oferece um apartamento totalmente independente com sala de estar e jantar próprias, cozinha equipada, três quartos e dois banheiros. Com acesso direto ao terraço da piscina, é ideal para hóspedes ou para gerar renda com aluguel.

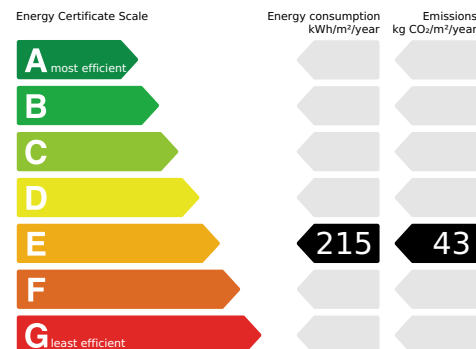
### Exterior

Os belíssimos jardins mediterrâneos circundam uma grande piscina privativa e um terraço para banhos de sol. Diversas áreas de estar e jantar — tanto sombreadas quanto ao ar livre — proporcionam o cenário perfeito para desfrutar da vida ao ar livre durante todo o ano. A propriedade também conta com uma entrada para carros com amplo estacionamento.



[lucasfox.pt/go/jav64740](https://lucasfox.pt/go/jav64740)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Estacionamento, Vistas, Renovado, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento



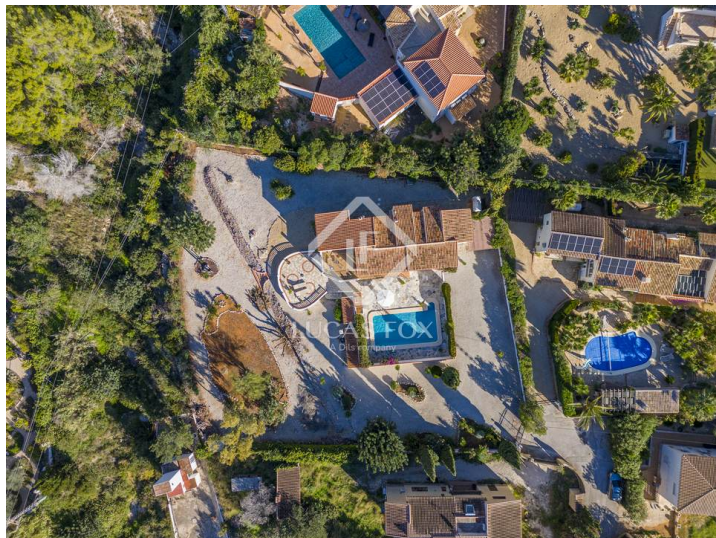
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain



1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain