

425.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

2            2            80m<sup>2</sup>  
Quartos    wc        Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

425.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Um encantador apartamento de 2 quartos e 2 banheiros, bem conservado, com terraço privativo e piscina comunitária, localizado no coração da zona portuária de Jávea.

Situado no coração do Porto de Jávea, este encantador apartamento de dois quartos e duas casas de banho oferece uma excelente oportunidade para desfrutar de uma das localizações mais desejáveis e vibrantes da cidade. Com o porto, o calçadão, as praias, as lojas, os cafés e uma vasta seleção de restaurantes a uma curta distância a pé, o apartamento está idealmente posicionado tanto para residência permanente como para férias.

O imóvel está localizado em um condomínio residencial bem conservado, que conta com piscina comunitária e elevador, proporcionando comodidade e conforto tanto para moradores quanto para visitantes. O apartamento em si é luminoso e acolhedor, com uma planta prática pensada para facilitar o dia a dia. A cozinha, recentemente reformada, foi modernizada e pode ser integrada à sala de estar, criando um ambiente totalmente aberto.

A sala de estar e jantar se abre para um terraço privativo, criando uma agradável sensação de espaço e luminosidade natural. O terraço, voltado para o leste, recebe o sol da manhã e oferece amplo espaço para uma mesa e cadeiras, tornando-se o local ideal para o café da manhã ou refeições descontraídas ao ar livre. Um toldo proporciona sombra durante os meses mais quentes, enquanto a vista desafiada para a encosta da Cuesta San Antonio adiciona um cenário tranquilo e atraente.

O apartamento possui dois quartos, sendo uma suíte master com banheiro privativo e um quarto de solteiro, além de um segundo banheiro com chuveiro, tornando-o ideal para casais, famílias pequenas ou hóspedes. O apartamento conta com ar-condicionado quente e frio em todos os cômodos.

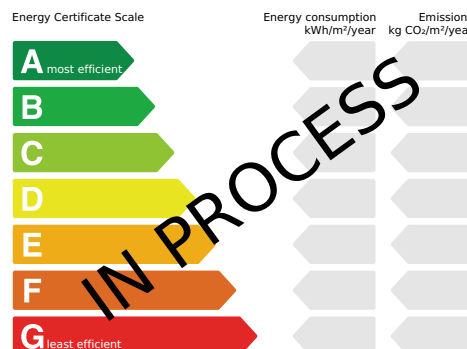
Combinando uma localização privilegiada junto ao porto, modernizações e excelentes instalações comuns, este apartamento representa uma oportunidade soberba para desfrutar do estilo de vida mediterrânico numa das zonas mais procuradas de Jávea.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



[lucasfox.pt/go/jav64945](https://lucasfox.pt/go/jav64945)

Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural,  
Varanda, Perto de transporte público,  
Janelas de vidro duplo,  
Cozinha equipada, Ar condicionado,  
Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain



425.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain