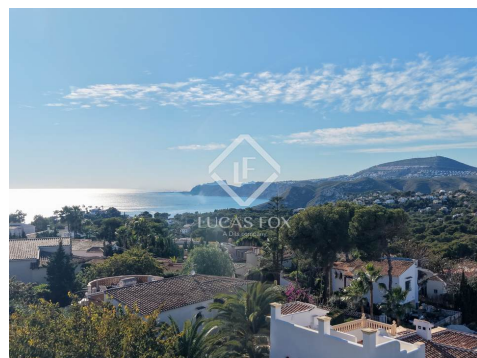


1.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | |
|---------|----|-------------------|-------------------|
| 4 | 4 | 260m ² | 874m ² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Moradia de luxo com 4 quartos, vista para o mar e para o Montgó à venda em Jávea.

Uma villa sofisticada que combina um design contemporâneo intemporal com um autêntico carácter espanhol, situada na prestigiada zona de Balcón al Mar, em Jávea.

Totalmente renovada com alma - reconstruída desde a base, preservando a estrutura original e utilizando materiais de alta qualidade, esta casa oferece interiores luminosos, conforto inteligente e elegância atemporal.

Cada centímetro desta casa, onde cada quarto tem seu próprio banheiro, reflete um acabamento de alta qualidade e uma atenção meticulosa aos detalhes: linhas limpas, tons neutros, texturas naturais e madeira – com sutis toques locais.

Piso principal:

Espaço amplo e luminoso, com sala de estar espaçosa, pé-direito alto, lareira e vista panorâmica.

A cozinha totalmente equipada, com ilha e armários embutidos, integra-se perfeitamente às áreas de jantar e estar, com acesso direto ao terraço através de uma janela panorâmica que oferece uma vista deslumbrante do Montgó.

Quarto de hóspedes e banheiro completo no mesmo andar.

Nível inferior (-1):

Suíte master privativa com closet, banheiro privativo e terraço próprio com vista.

Dois quartos adicionais, cada um com banheiro privativo, garantem conforto e privacidade.

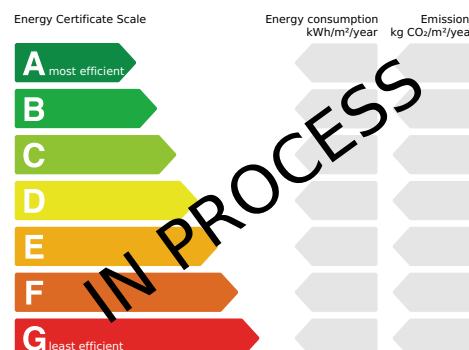
Design e funcionalidades:

- Interiores contemporâneos com elementos naturais: madeira, pedra, vidro
- Aquecimento inteligente por piso radiante, com controle individual de temperatura em cada ambiente – eficiente em termos energéticos e intuitivo.
- Sistema de ar condicionado central integrado discretamente através de elegantes difusores lineares, em vez de grelhas de parede visíveis.



lucasfox.pt/go/jav65112

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Terraço, Piscina, Jardim,
Garagem privad,
Radiadores para pavimento,
Estacionamento, Vistas,
Vista panorâmica, Vestiário, Renovado,
Janelas de vidro duplo, Despensa,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

- Uma cozinha de última geração com uma grande ilha, eletrodomésticos embutidos de alta qualidade e um exaustor integrado à placa para preservar as vistas deslumbrantes.

- Armários embutidos e espaço de armazenamento com acabamento em folheado de madeira natural.

- Salas de estar e de jantar separadas

- Acabamentos de alta qualidade e design de iluminação inteligente

Vida ao ar livre:

- Piscina revestida com mosaicos, preparada para aquecimento, com terraço para banhos de sol

- Jardim mediterrâneo com plantas exóticas, árvores e ervas – fácil manutenção graças à irrigação automática

- Terraço coberto para refeições e lounge ao ar livre

- Ambiente privado e tranquilo

Principais fatos:

Localização: Jávea, Costa Blanca

Terreno: 874 m² | Área construída: 260 m²

Quartos: 4 | Banheiros: 4

Vistas: Mar, panorama Cumbre del Sol e Montgó

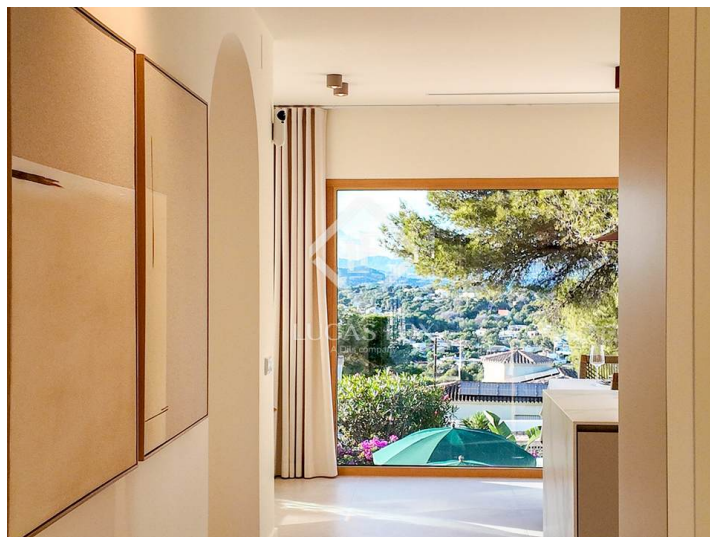
Estacionamento: Garagem + entrada para vários veículos

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain