

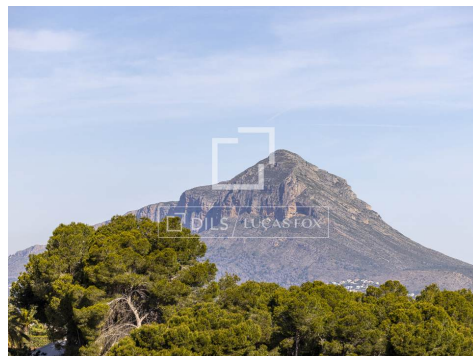
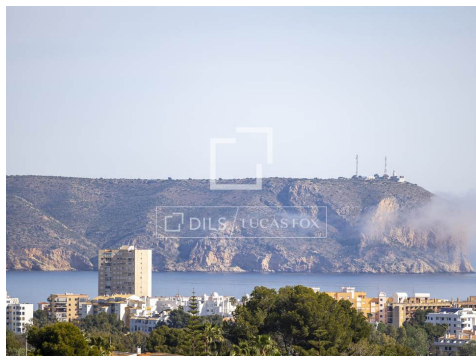
1.378.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 3 215m² 675m²
 Quartos wc Plano area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.378.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Moradia luminosa e moderna em Cap Martí com vista para o mar, piscina privada e um versátil piso superior em estilo loft. Recentemente renovada e licenciada para aluguer turístico, a poucos minutos da Praia Arenal.

Situada na desejada zona residencial de Cap Martí, a poucos passos de Tosalet e da animada praia de Arenal, esta villa lindamente renovada oferece a combinação perfeita de tranquilidade, conforto moderno e charme mediterrâneo. Localizada numa posição elevada, a propriedade desfruta de vistas deslumbrantes para o mar aberto, criando um cenário sereno para o dia a dia.

A villa está cuidadosamente distribuída em dois pisos. O piso principal oferece espaços amplos e luminosos com um toque contemporâneo, realçados por grandes janelas que inundam os interiores com luz natural e emolduram as vistas para o mar. O piso superior, concebido como um elegante loft, oferece versatilidade, ideal para receber hóspedes, criar um refúgio privado ou gerar rendimento com alugueres. O imóvel beneficia ainda de uma licença turística válida, o que o torna uma excelente oportunidade de investimento.

Recentemente renovada nos últimos dois anos, a casa combina acabamentos modernos com um ambiente acolhedor e convidativo. No exterior, uma seleção de terraços abertos e cobertos oferece espaços perfeitos para relaxar ou receber convidados, enquanto a área da piscina privativa e o espaço para churrasco convidam a desfrutar da vida ao ar livre durante todo o ano.

As comodidades adicionais incluem garagem, estacionamento privativo e sistema de aquecimento central alimentado por uma bomba de calor eficiente. O jardim de baixa manutenção é lindamente ajardinado com árvores e plantas adultas, e conta com sistema de irrigação para facilitar a conservação.

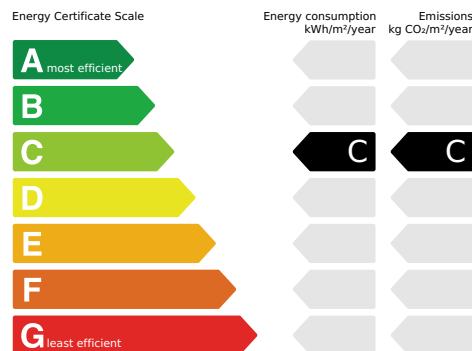
Esta é uma moradia moderna e luminosa que oferece conforto, flexibilidade e um ambiente deslumbrante, ideal como residência permanente, casa de férias ou investimento para arrendamento.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



lucasfox.pt/go/jav68703

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Obra nova, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.378.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain