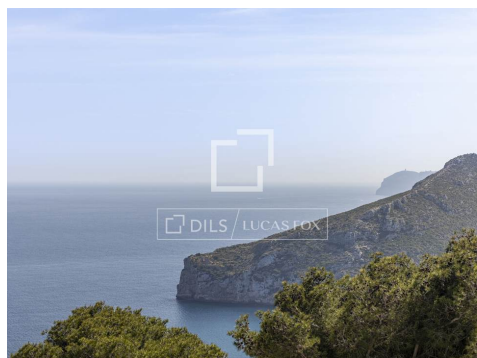
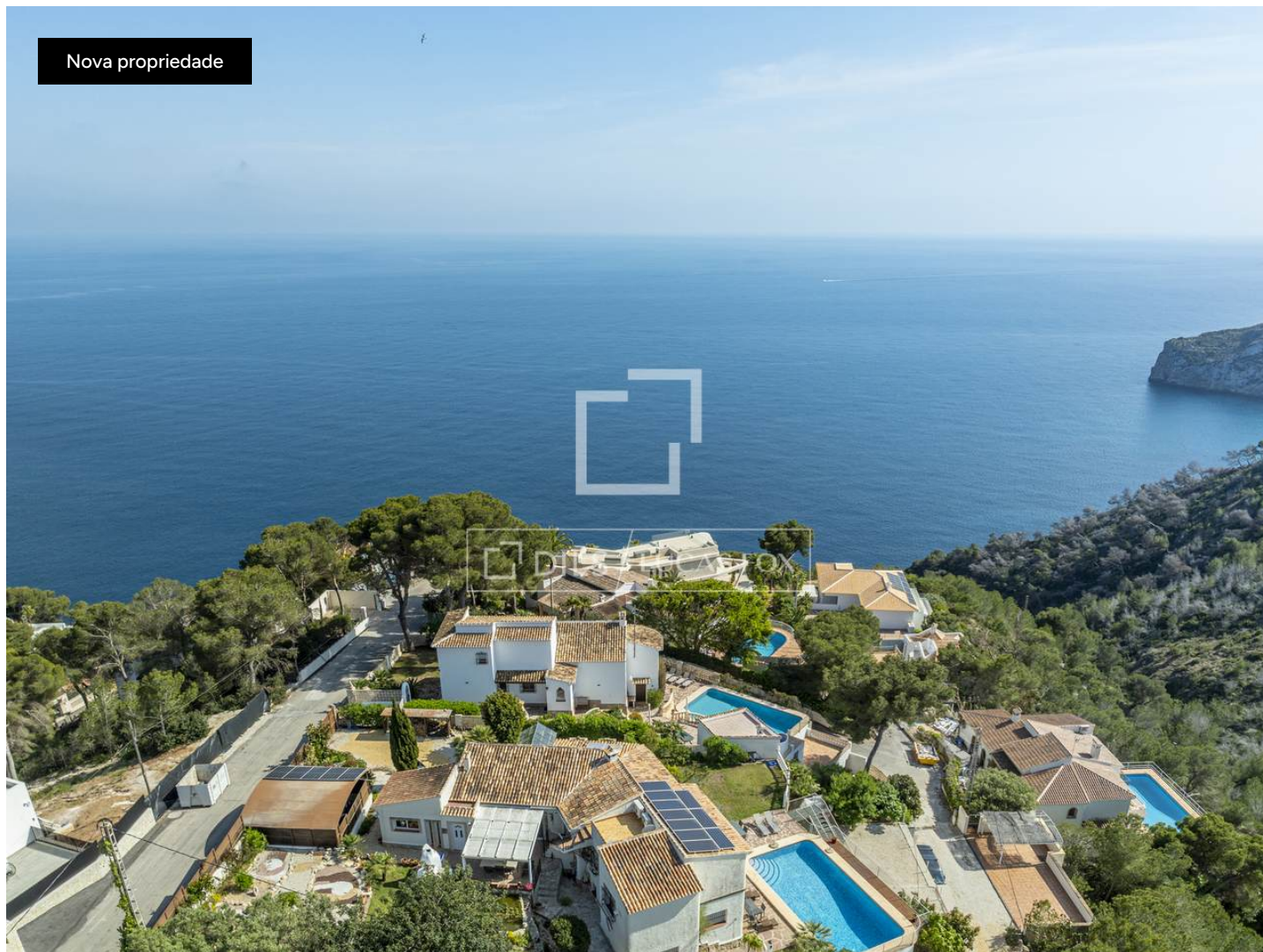


1.340.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	2	226m ²	1.231m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.340.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Morada de 5 quartos virada a sul, situada numa zona residencial muito procurada, com um amplo jardim privado e vistas deslumbrantes para o mar e para a montanha.

Esta maravilhosa casa, situada numa rua tranquila sem saída, possui acesso por ambos os lados da propriedade, oferecendo conveniência e praticidade. No piso inferior, encontra-se uma garagem muito espaçosa com lugar para vários veículos ou até mesmo um pequeno barco, com uma escada que dá acesso direto à casa principal. O piso superior dispõe de uma garagem dupla coberta, além de estacionamento adicional para até três carros, bem como acesso direto à área social da casa.

Um terraço encantador dá as boas-vindas à porta da frente, criando uma área de estar tranquila onde você pode relaxar ao som suave da água que flui para o lago de lírios. O hall de entrada leva à cozinha totalmente equipada e à espaçosa sala de estar e jantar em plano aberto. Uma lareira central a lenha proporciona calor e um ambiente acolhedor, além de fornecer um sistema integrado de aquecimento de água. Esta propriedade energeticamente eficiente beneficia ainda de 15 painéis solares, aquecimento central a gás e ar condicionado tanto na sala de estar como no quarto principal.

A sala de estar é banhada por luz natural graças às suas amplas janelas, enquanto um terraço voltado para o sul, adjacente à sala de estar, oferece vistas deslumbrantes para o mar e para a montanha, o local perfeito para um café da manhã ou um drinque ao entardecer. O piso principal da casa conta com três quartos, um dos quais atualmente utilizado como escritório, um banheiro e um prático lavabo. O quarto principal também possui um closet.

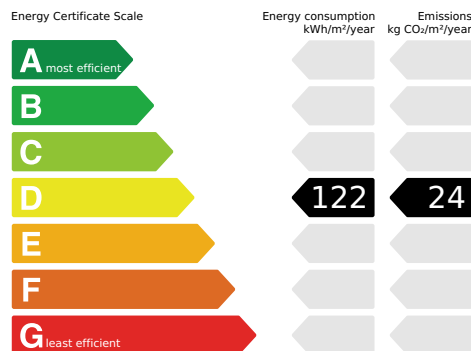
O piso inferior oferece um apartamento independente com entrada privativa, composto por dois quartos, um banheiro e uma cozinha americana equipada, sala de estar e sala de jantar integradas; ideal para acomodar familiares, hóspedes ou como acomodação de férias. Também localizado no piso inferior, encontra-se um amplo depósito e área de serviço, proporcionando bastante espaço para armazenamento.

No exterior, a impressionante piscina de 10 x 5 metros é rodeada por amplos terraços, um solário na cobertura, relvados verdejantes e jardins impecavelmente cuidados, criando o cenário ideal para relaxar ao sol enquanto desfruta das belas vistas para o mar e para a montanha. A área exterior também dispõe de uma sauna e um chuveiro exterior aquecido, acrescentando um toque de luxo e criando o refúgio de bem-estar perfeito em casa.



lucasfox.pt/go/jav68895

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

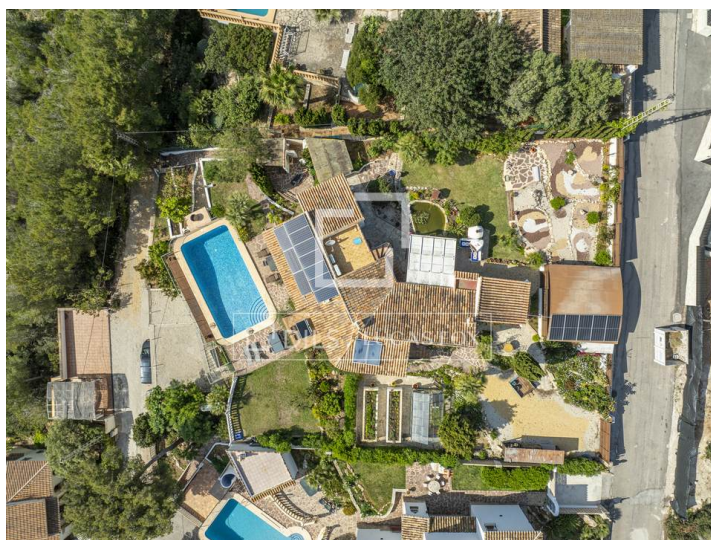
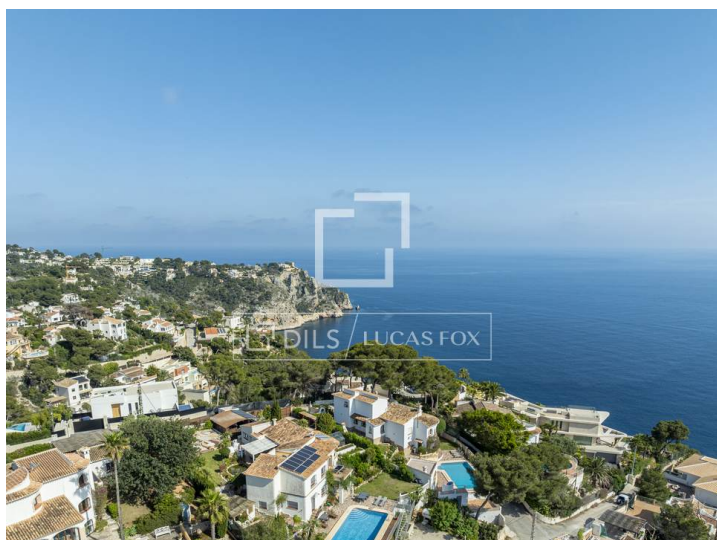
+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.340.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

A propriedade também é perfeita para os entusiastas da jardinagem, com uma horta e uma excelente seleção de árvores frutíferas, incluindo figueiras, abacateiros, limoeiros, laranjeiras, mangueiras, nísperos, amendoeiras e oliveiras.

Esta é uma propriedade fantástica, ideal para ser uma casa de família durante todo o ano, uma residência para aposentados ou um refúgio de férias. Entre em contato conosco agora mesmo para agendar sua visita!



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain