

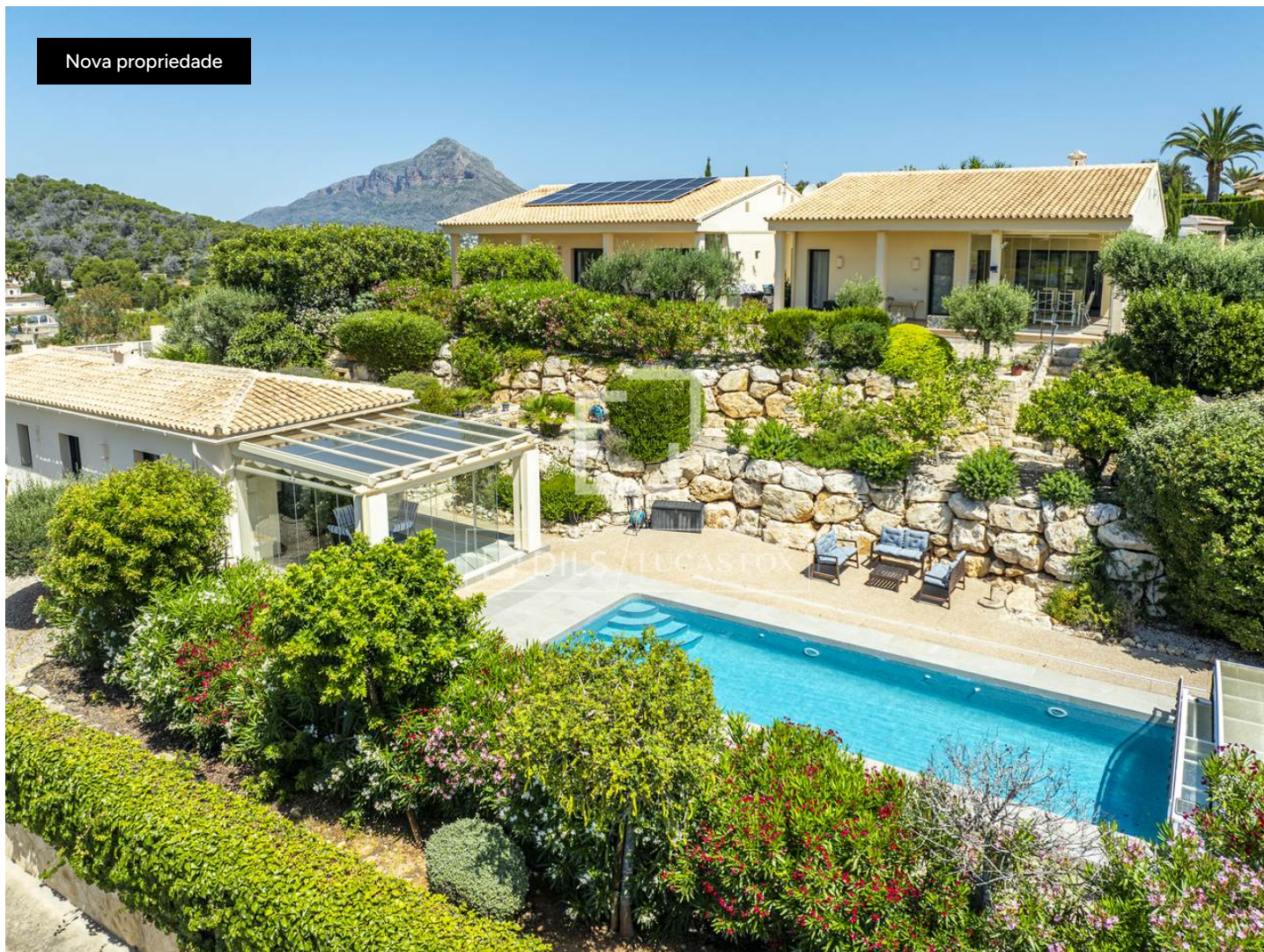
1.495.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 3 358m² 1.975m²
 Quartos wc Plano area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.495.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Elegante moradia virada a sul em Adsubia, Jávea, com casa de hóspedes, piscina aquecida, vistas desafogadas e espaços interiores e exteriores integrados durante todo o ano, perto da praia de Arenal.

Situada na prestigiada zona de Adsubia, em Jávea, esta excepcional propriedade de luxo virada a sul oferece espaço, privacidade e vistas deslumbrantes, tudo num ambiente residencial tranquilo. Concebida para uma vida confortável durante todo o ano e para receber convidados com facilidade, a propriedade inclui uma espaçosa residência principal, uma casa de hóspedes independente, garagem, jardins maduros de baixa manutenção e uma piscina aquecida de 12 x 4 metros.

A casa principal está distribuída inteiramente em um único nível e foi cuidadosamente projetada para maximizar a luz natural, as vistas e a integração entre os espaços internos e externos. Um hall de entrada luminoso, com uma impressionante janela panorâmica, se abre para o pátio e define o tom elegante e arejado da residência. A partir daqui, há um lavabo, uma lavanderia e uma despensa, que dão acesso a uma impressionante sala de estar e jantar em conceito aberto, com uma cozinha moderna recentemente reformada e equipada com eletrodomésticos Miele de alta qualidade.

A área de estar se estende diretamente para um terraço coberto com cortinas de vidro, criando um espaço de lazer magnífico para ser apreciado durante todo o ano. Todos os cômodos da casa principal têm acesso ao exterior, ampliando a sensação de conexão com os terraços, jardins e vistas panorâmicas.

A ala dos quartos dispõe de três quartos duplos espaçosos, todos com acesso ao terraço e aos jardins. Há também um closet e excelente espaço de armazenamento em toda a casa. A casa principal inclui ainda uma moderna casa de banho familiar com banheira e chuveiro separado, bem como uma elegante casa de banho principal com chuveiro de acesso direto.

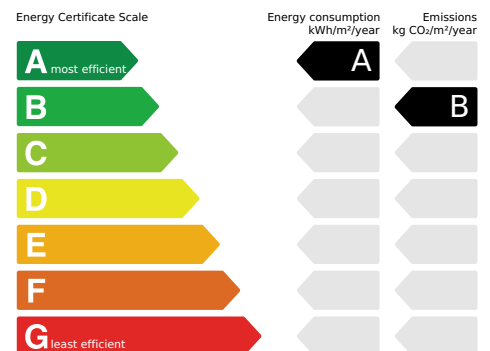
A casa de hóspedes independente tem acesso pelos jardins ou por uma rua secundária, com entrada e estacionamento privativos, sendo ideal para receber familiares, hóspedes ou para aluguel. É composta por hall de entrada, cozinha, banheiro, quarto, sala de estar (ou segundo quarto) e um terraço envidraçado com cortinas de vidro com vista para a piscina.

No exterior, a propriedade está rodeada por jardins bem cuidados e de baixa manutenção, com vegetação mediterrânica madura, vários terraços virados a sul e uma magnífica piscina aquecida de 12 x 4 metros com cobertura elétrica. Uma garagem e estacionamento adicional acrescentam ainda mais praticidade.



lucasfox.pt/go/jav69467

Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garagem privad, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vestiário, Sistema de alarme, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.495.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

O imóvel possui aquecimento de piso em todos os cômodos, ar-condicionado split novo em cada unidade, amaciador de água, bomba pressurizadora e portão de entrada elétrico.

Uma oportunidade rara de adquirir uma casa de luxo espaçosa e elegante em Jávea, que oferece características ecológicas, conforto, privacidade e uma verdadeira experiência de vida mediterrânica durante todo o ano, a apenas 5 minutos de carro da praia do Arenal e de todos os serviços.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain