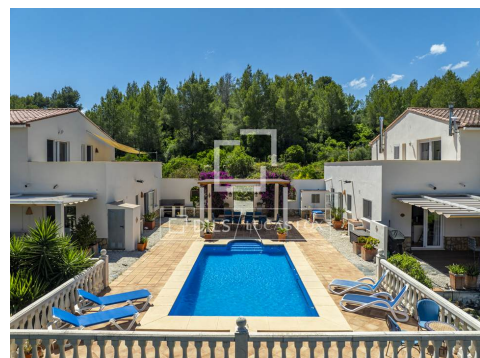
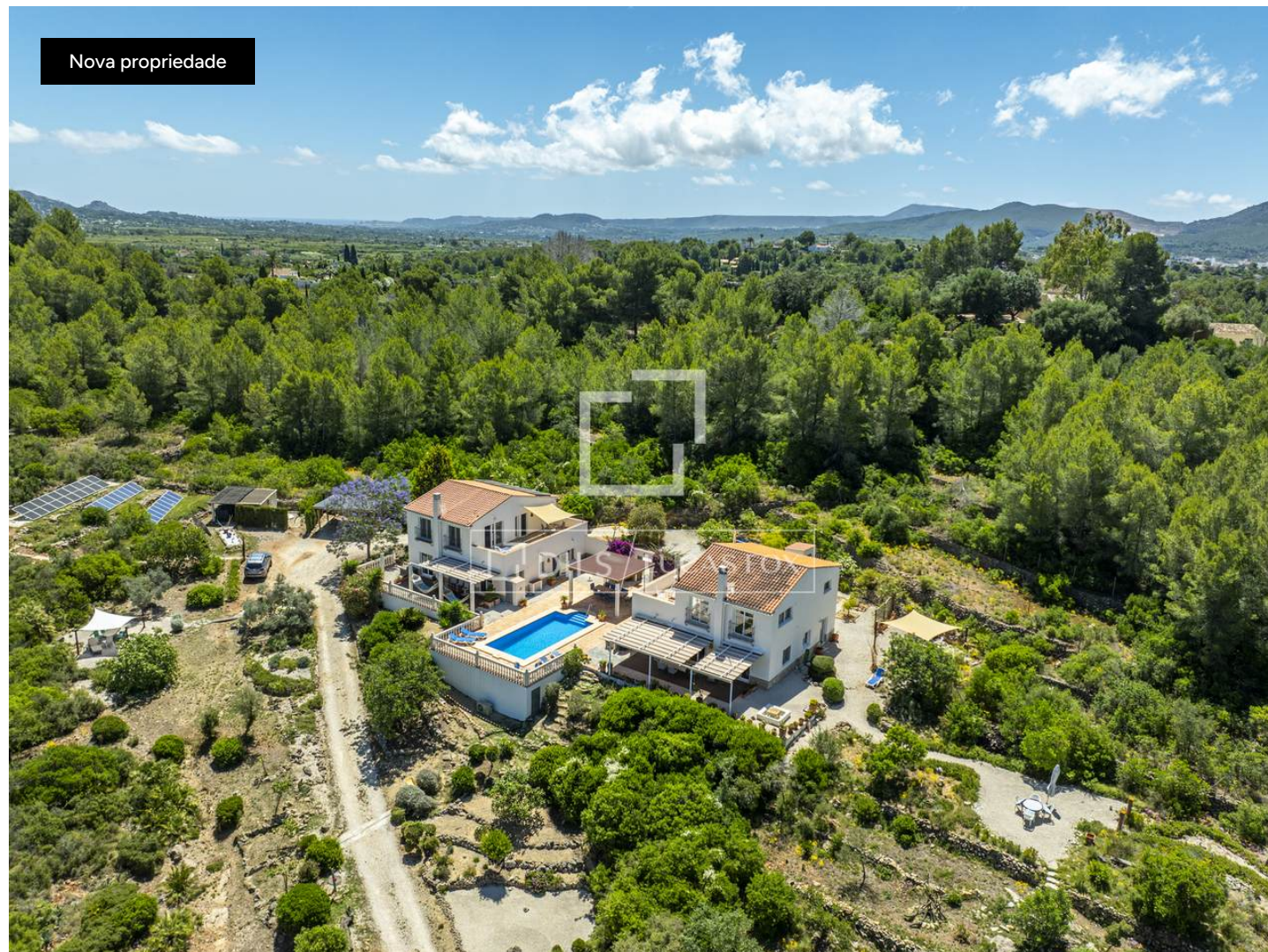


1.750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Dénia » 03740

8	4	352m ²	15.019m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

Propriedade rural idílica com 8 quartos, composta por duas casas idênticas, piscina e olival, situada na vila de Jesus Pobre, perto de todas as comodidades.

Situada num ambiente natural tranquilo, rodeado por vegetação mediterrânica, esta propriedade oferece privacidade, sustentabilidade e uma ligação genuína com a natureza. Localizada num terreno com mais de 15.000 m², a propriedade é composta por duas casas independentes idênticas, com um total de oito quartos, quatro casas de banho e dois lavabos, separadas por um amplo terraço e uma convidativa piscina aquecida de 8 x 4 metros.

Uma estrada de acesso privada leva diretamente às residências, que contam com amplo estacionamento e uma garagem dupla coberta. Cada casa está distribuída em dois andares. Ao entrar, um hall de entrada acolhedor conduz a uma generosa área integrada de sala de estar, jantar e cozinha totalmente equipada, criando um espaço maravilhoso para receber familiares e amigos. A luz natural inunda os interiores, com acesso direto ao espaçoso terraço a partir da sala de estar principal. O térreo de cada casa dispõe de três quartos de casal, um banheiro social e um prático lavabo. Graças à orientação sudoeste, ambas as propriedades desfrutam de abundante sol durante todo o dia, o que contribui para um ambiente luminoso e arejado.

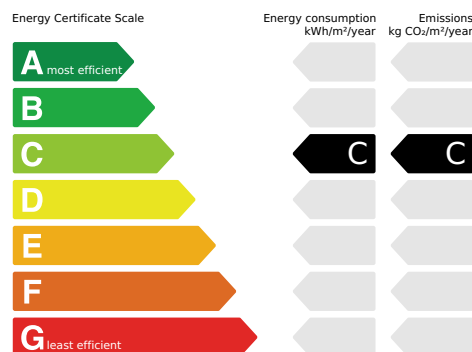
No andar superior, uma espaçosa suíte principal com banheiro privativo se abre para um terraço próprio, proporcionando o cenário perfeito para um café da manhã ou um drinque ao entardecer enquanto se aprecia a tranquilidade do entorno. Este andar também conta com uma segunda sala de estar ampla, com acesso a outro terraço que oferece vistas panorâmicas deslumbrantes do campo e do mar. A planta versátil torna as casas ideais para famílias grandes e para acomodar hóspedes, oferecendo privacidade e flexibilidade.

A propriedade foi cuidadosamente equipada para promover uma vida sustentável e energeticamente eficiente. Painéis solares ajudam a manter os custos de eletricidade baixos, enquanto um poço artesiano privado com 200 metros de profundidade garante um abastecimento de água confiável. Há também um reservatório de água com capacidade para 10.000 litros, e a propriedade conta com um sistema de filtragem ultravioleta. Uma das casas possui aquecimento de piso em ambos os andares, enquanto a segunda desfruta de aquecimento de piso no térreo, um fogão a pellets na sala de estar e aquecimento central a gás no andar superior. Há também um tanque de diesel com capacidade para 1.000 litros.



lucasfox.pt/go/jav70072

Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Parque infantil, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca

A área externa é um verdadeiro santuário para os amantes da natureza. O terreno oferece inúmeros lugares para sentar, relaxar e apreciar a paisagem ao redor. Seja ouvindo o canto dos pássaros, lendo à sombra das árvores ou passando um tempo na área dedicada à ioga e meditação, a atmosfera é de completa tranquilidade. O olival oferece a oportunidade de produzir azeite, enquanto a extensa área proporciona amplo espaço para o cultivo de frutas e verduras, tornando um estilo de vida autossuficiente uma possibilidade real. A propriedade também conta com uma conexão Wi-Fi forte e confiável, sendo igualmente adequada como residência permanente, refúgio de férias ou local para trabalho remoto.

Entre em contato conosco para obter mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

1.750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Dénia, Costa Blanca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain