

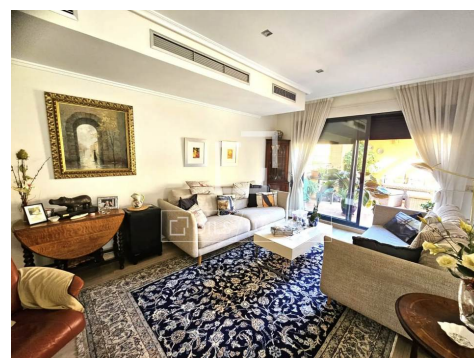
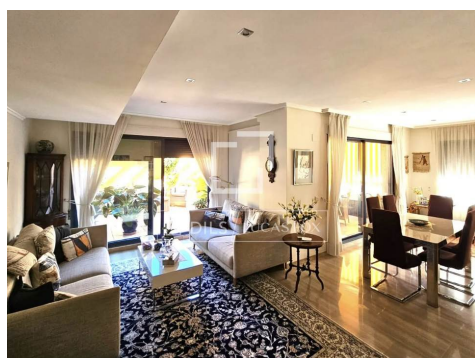
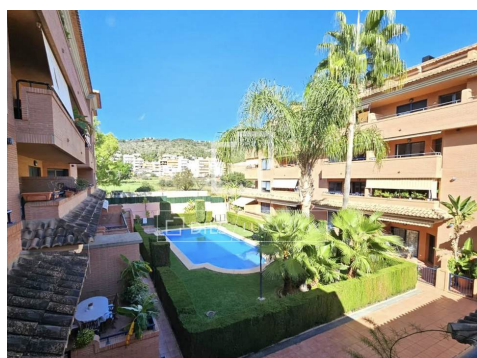
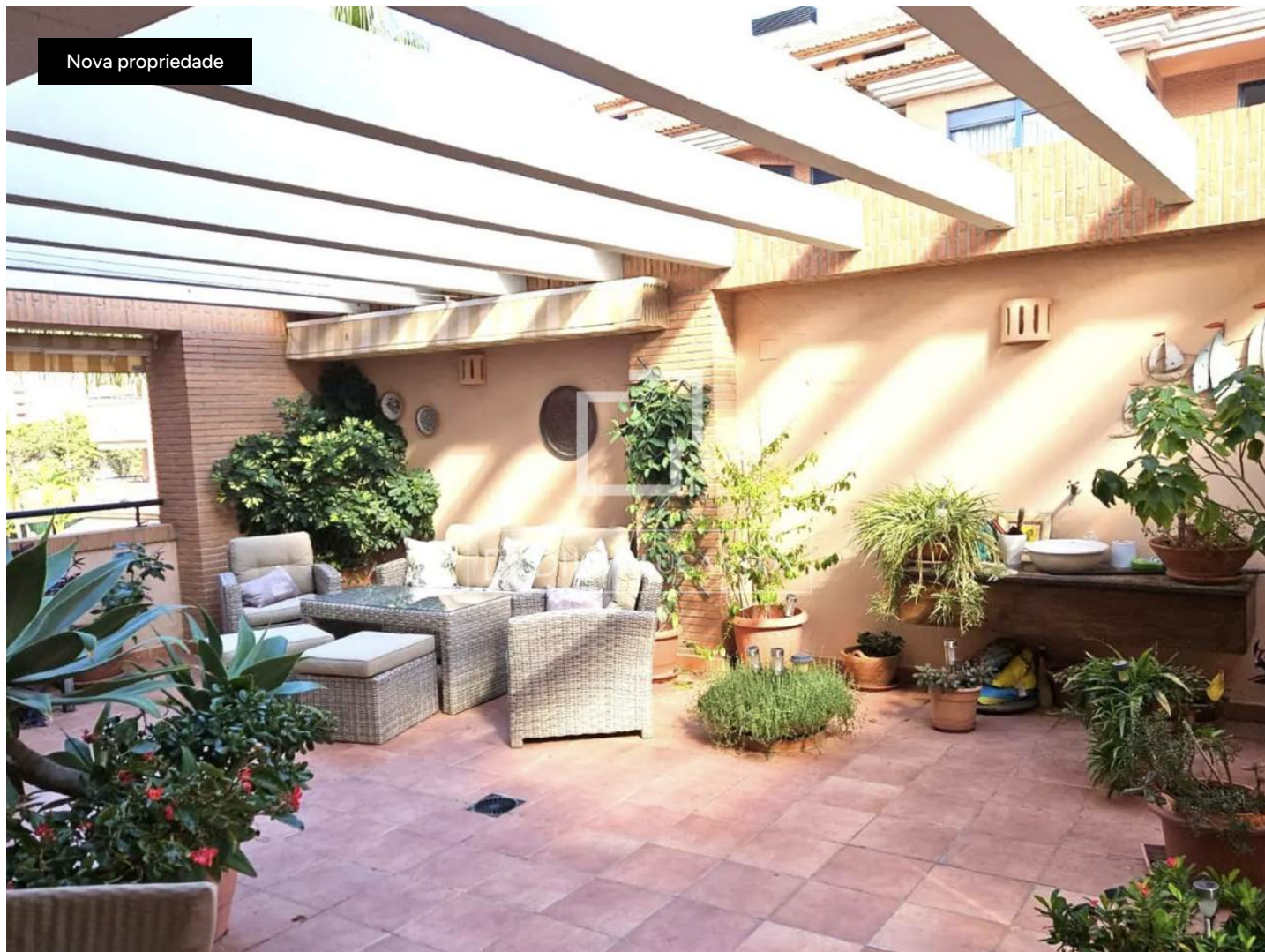
495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

Spain » Costa Blanca » Jávea » 03730

3            2            114m<sup>2</sup>  
Quartos    wc          Plano

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca

**Apartamento espaçoso de 3 quartos à venda, localizado no complexo residencial El Poblets, na encantadora cidade velha de Jávea, na Costa Blanca Norte.**

**PREÇO REDUZIDO** - Apartamento espaçoso de 3 quartos à venda no complexo residencial El Poblets, na encantadora cidade velha de Jávea, na Costa Blanca Norte. Este apartamento é ideal para moradia permanente devido ao seu tamanho, espaço exterior e proximidade a lojas, bares e restaurantes, tanto na histórica cidade velha como no porto de Jávea. O porto e as praias de Arenal também estão muito perto. Para famílias com filhos em idade escolar, a localização é ideal, pois existem excelentes escolas locais e internacionais, como o Colégio Internacional Xabia e a Escola Lady Elizabeth, nas proximidades.

Se você procura um apartamento em Jávea para residência permanente ou como refúgio de férias, este imóvel é perfeito para morar, oferecendo conforto, privacidade e acesso privilegiado às melhores comodidades da cidade.

**Vantagens da localização privilegiada:**

Supermercados, lojas, cafés e restaurantes à sua porta.

A 5 minutos de carro das praias do porto e de Arenal.

A 5 minutos a pé do coração da Cidade Velha.

A uma curta distância de excelentes escolas espanholas e também perto do Xabia International College e da Lady Elizabeth School.

**Destaques do imóvel:**

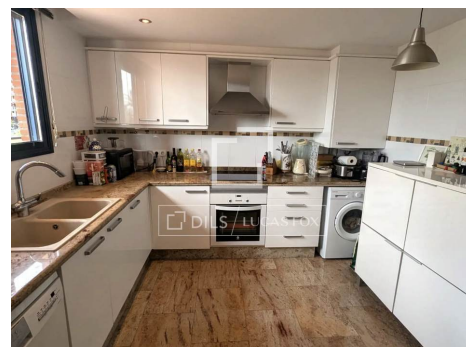
Localizado no primeiro andar com acesso por elevador, este apartamento espaçoso de 114m<sup>2</sup> com um terraço ajardinado de 48m<sup>2</sup> parece mais uma pequena casa do que um apartamento. Ele inclui:

3 quartos espaçosos, incluindo uma suíte privativa no quarto principal.

Uma cozinha separada totalmente equipada.

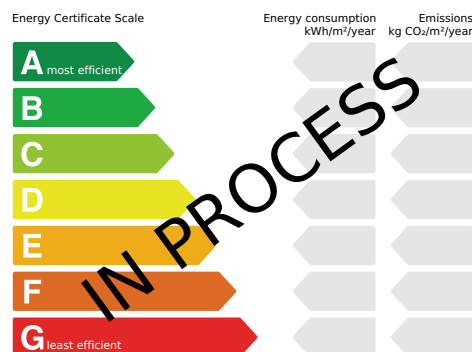
Corredores centrais que ligam todos os quartos

Ampla sala de estar e jantar em formato de L com 3 portas de correr que dão para um charmoso terraço ajardinado.



[lucasfox.pt/go/jav70746](https://lucasfox.pt/go/jav70746)

Terraço, Piscina, Elevador, Estacionamento, Varanda, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## **Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca**

Amplio terraço ajardinado de 48 m<sup>2</sup> que circunda a casa, com vista para os jardins comuns. O terraço é ideal para churrascos ou refeições ao ar livre, além de ser muito conveniente para quem tem animais de estimação, pois oferece total privacidade e segurança.

O layout bem iluminado aumenta o conforto e a praticidade, tornando-o ideal para moradia durante todo o ano.

O layout inteligente inclui:

Acesso seguro a um impecável vestíbulo comum com elevador e escadas.

A cozinha fica imediatamente à direita assim que você entra.

Dois quartos de hóspedes (um com terraço privativo) e um banheiro familiar localizados separadamente da área social principal.

Corredor curto que leva à suíte principal e à espaçosa sala de estar/jantar.

Acesso ao terraço ajardinado que circunda a casa a partir das salas de estar e de jantar.

Funcionalidades adicionais:

Vaga de estacionamento subterrânea privativa

Amplio depósito adjacente (trastero) para maior comodidade.

Benefícios para a comunidade e o edifício:

Complexo residencial tranquilo e bem conservado, construído em 2006.

Limpeza profissional semanal das áreas comuns.

Limpeza profunda semestral da garagem subterrânea.

Esta é uma oportunidade rara de adquirir um apartamento de alta qualidade no centro histórico de Jávea, oferecendo conforto moderno, espaço e uma localização muito procurada. Perfeito para moradia ou como investimento para aluguel de temporada.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain

495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Jávea, Costa Blanca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.pt · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spain