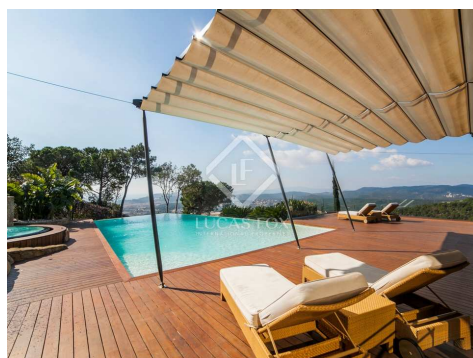


2.500.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6      8      809m<sup>2</sup>      1.661m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

2.500.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**6**      **8**      **809m<sup>2</sup>**      **1.661m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Villa de luxo com 8 quartos, luminosa e espaçosa, à venda com design fabuloso, vistas maravilhosas sobre o mar, muita privacidade, 5 vagas de estacionamento, piscina infinita, área de spa, academia e cinema**

Esta villa excepcional à venda em Lloret de Mar está localizada no sul da Costa Brava, a apenas 68 km de Barcelona.

A propriedade virada a sul desfruta de um design fabuloso e vistas deslumbrantes sobre o mar e as montanhas. Ele está localizado em uma urbanização de prestígio, bem conectada com as cidades de Lloret de Mar, Tossa de Mar e Blanes. Existem 5 belas praias a 5 km da propriedade: Platja Gran de Lloret de Mar, Platja de Fenals, Platja Sa Boadella, Cala Canyelles e Platja de Santa Cristina.

Construída em 2009, esta casa espaçosa e luminosa foi recentemente pintada e é oferecida em condições impecáveis. Todos os móveis dos quartos e banheiros são feitos a partir dos desenhos do arquiteto Erik Morvan. Todos os materiais utilizados (madeira, mármore, etc.) são da mais alta qualidade.

A casa mede mais de 800 m<sup>2</sup> e está localizada em um terreno de 1.661 m<sup>2</sup>. Dispõe de 6 quartos duplos (três deles com banheiro privativo e vestiários), um total de 8 banheiros, cinema, academia, área de spa com banho turco, escritório com sala de jogos, uma garagem de 5 lugares e muito mais.

No piso superior, há uma sala de estar / jantar espaçosa e luminosa com janelas que podem ser abertas automaticamente. A cozinha está totalmente equipada e tem acesso a um terraço com vistas deslumbrantes sobre o mar e as montanhas.

A propriedade está localizada em um beco sem saída, por isso tem a tranquilidade de estar em um local discreto que não pode ser visto de outras áreas da urbanização. A casa é cercada por uma bela floresta que começa atrás da casa.



[lucasfox.pt/go/lfcb1131](https://lucasfox.pt/go/lfcb1131)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

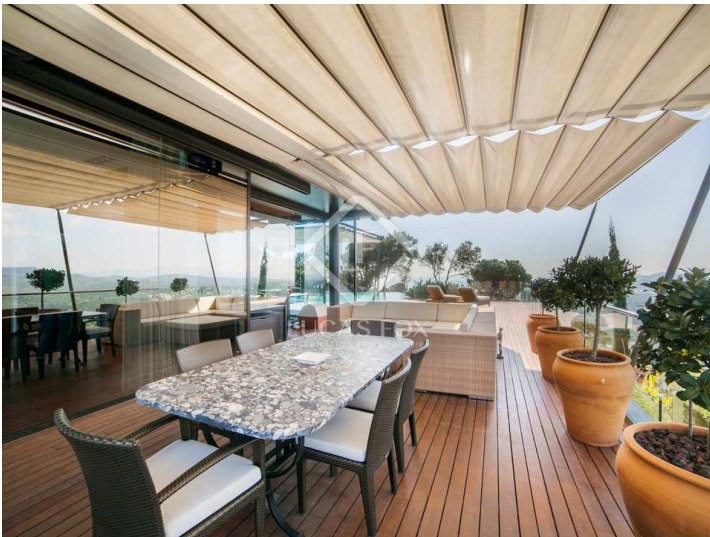
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

2.500.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6      8      809m<sup>2</sup>      1.661m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain