

1.100.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17467

5 3 728m² 2.249m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.100.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17467

5 3 728m² 2.249m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Autêntica quinta do século XVII com jardim, piscina e casa de hóspedes à venda em uma bela vila medieval na região de Alt Empordà, a poucos quilômetros das praias da Costa Brava.

Quinta original do início do século XVII localizada no final de uma pequena e encantadora vila medieval, rodeada de campos e a apenas cinco minutos da autoestrada AP-7 que liga Barcelona à França.

A propriedade é composta pela casa principal, o antigo celeiro convertido em uma casa de hóspedes de um andar com um fabuloso alpendre, a pequena casa de guarda e a grande garagem. A reabilitação iniciou-se com o celeiro, a guarita e o jardim e piscina foram recuperados. Mais tarde, nos anos seguintes, a casa da quinta foi restaurada. O estilo rústico original foi respeitado durante as reformas e teve um cuidado especial para recuperar e manter os elementos arquitetônicos do século XVII, como os pisos de terracota e os tetos abobadados de cana e tijolo. A antiga cozinha permanece intacta a nível decorativo. Todas as portas são de madeira restaurada selecionada de antiquários, destacando-se um arco semicircular rebaixado.

O jardim, que preserva árvores centenárias e está em impecável estado de conservação, combina uma grande variedade de plantas e flores, conferindo ao imóvel uma excelente privacidade e a combinação perfeita de verde e pedra nas fachadas.

A zona da piscina, rodeada por um belíssimo muro de pedra e com sol todo o dia, dispõe ainda de um alpendre com sala de refeições de verão e barbecue. Aqui vale a pena notar, protegendo o chuveiro ao ar livre, uma janela hindu de dois mil anos.

Uma propriedade muito funcional para famílias grandes e pequenas, mesmo como empreendimento turístico, pois tem licença e pode ser facilmente adaptada a um pequeno hotel boutique.



lucasfox.pt/go/lfcb561

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad,
Edifício da época, Características da época,
Perto de transporte público, Chaminé,
Área chill out

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.100.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17467

5 3 728m² 2.249m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain