1.390.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17466

5	4	318m²	1.331m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.390.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17466

5	4	318m²	1.331m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/lfcb718

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Renovado, Licença turística, Lavandaria, Chaminé, Àrea chill out, Aquecimento,

Antigo celeiro do século XIX renovado com muito charme à venda em um pequeno centro urbano de origem românica na Baix Empordà, a apenas 13 km das praias mais próximas da Costa Brava.

Esta propriedade está localizada em um pequeno centro urbano exclusivo do Baix Empordà de origem românica, com muito bons acessos rodoviários a Girona, à estação de trem Flaçà, à autoestrada AP7 em direção a Barcelona e França, e a apenas 13 quilômetros das praias. Costa Brava.

As suas origens remontam a aproximadamente 1888, até que em 2008 a atual proprietária se apaixonou por ela quando a viu no seu estado original e a reabilitou completamente com gosto requintado, conferindo-lhe um estilo muito elegante e confortável, mas preservando a sua essência até à último detalhe.

A quinta está dividida em duas áreas totalmente independentes, mas podem ser combinadas entre si: o celeiro junto ao seu anexo e o apartamento de hóspedes.

Ao entrar na quinta, encontramos um belíssimo jardim que oferece a máxima privacidade com uma piscina e ao fundo, o celeiro com o seu alpendre coberto por uma espectacular glicínia. A elegância e qualidade dos seus acabamentos, os materiais recuperados como todas as portas, as grandes janelas de estilo provençal que permitem a entrada de muita luz natural e as maravilhosas vistas de campo e serra são as principais características deste edifício. Está distribuído em um andar confortável com uma espaçosa sala de jantar, cozinha aberta e um amplo quarto tipo suíte. O pátio ajardinado na fachada posterior liga o celeiro ao anexo tipo duplex que é composto por uma sala, dois quartos e uma casa de banho.

No piso inferior encontra-se um quarto duplo com casa de banho e casa das máquinas e, com entrada totalmente independente da via pública, existe um apartamento de hóspedes composto por sala de estar-jantar, cozinha aberta e um quarto com banheiro, bem como de um terraço privado.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.390.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17466

5	4	318m²	1.331m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

No seu conjunto, trata-se de uma propriedade adaptável a diferentes necessidades, quer para uma ou duas pessoas que pretendam viver confortavelmente num só piso, com espaço adicional para receber visitas de familiares e convidados, bem como uma família numerosa que pretenda viver em conjunto . , mas em zonas separadas. Da mesma forma, pode resultar como um investimento, uma vez que permite o aluguel turístico parcial ou total.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.390.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17466

5	4	318m²	1.331m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain