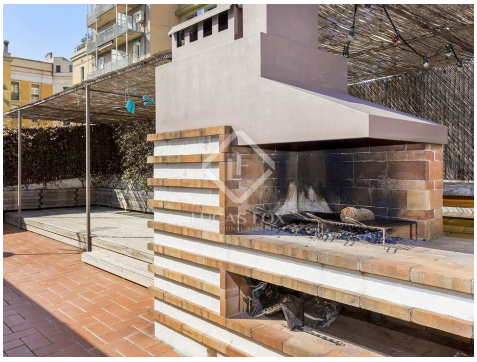
6.000 € ao mês Casa / Vila - Alugado

Casa / Vila Quartos with 125m² terraço em aluguer em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

7	4	325m²	450m²	125m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

6.000 € ao mês Casa / Vila - Alugado

Casa / Vila Quartos with 125m² terraço em aluguer em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

7	4	325m²	450m²	125m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Extraordinária casa modernista localizada na passagem mais exclusiva da direita Eixample, apenas uma rua do Passeig de Gràcia e com 120 m² de terraços.

Esta casa excepcional para alugar no Eixample é um quarteirão de distância do Paseo de Gàcia, na Passagem Permanente, uma passagem exclusiva com várias propriedades, entre os quais produtores de cinema, consulados e residências. Esta passagem privada fecha à noite, tornando-se um oásis de tranquilidade no coração da cidade.

A casa é distribuída por três pisos e tem mais de 120 m² adicionais de terraços e alpendre. No sopé da rua encontramos três quartos duplos, dois banheiros e uma grande sala de estar com lareira. Dois dos quartos têm grandes janelas com vista para o pórtico de entrada da casa, por isso recebem muita luz natural.

No piso térreo são a cozinha e sala de jantar, mais três quartos e dois banheiros. Da mesma forma, dois quartos têm vista para o pórtico de entrada e são muito brilhantes. Entre esses dois andares encontramos um mezanino com um quarto e um banheiro.

Finalmente, o piso superior oferece um espaço diáfano que dá acesso a dois terraços: um com vista para a passagem e outro voltado para a parte traseira com churrasqueira e espaço para comer, ideal para fazer refeições com amigos ou familiares em total privacidade. .

A casa remonta a tempos modernistas e mantém belas características originais, como um amplo hall de entrada, tectos altos com molduras, janelas arqueadas e pisos de mármore, embora em algumas partes da casa há piso em parquet.

Esta casa, com quartos muito espaçosos e luminosos, seria ideal como uma casa ou como um escritório. Na passagem há uma portaria disponível durante o horário de expediente e apenas a 100 metros encontrará um parque de estacionamento da SABA.

lucasfox.pt/go/lfr4453

Terraço, Jardim, Serviço de porteria, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Características da época, Perto de transporte público, Lavandaria, Exterior, Despensa, Churrasco, Armários empotrados, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

6.000 € ao mês Casa / Vila - Alugado

Casa / Vila Quartos with 125m² terraço em aluguer em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

7	4	325m²	450m²	125m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain