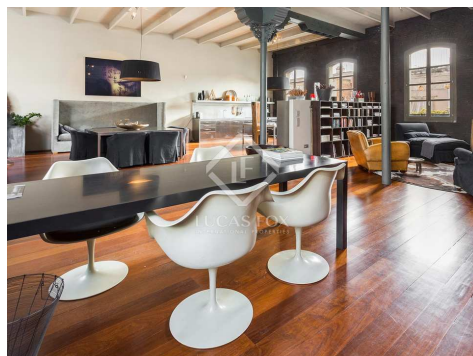
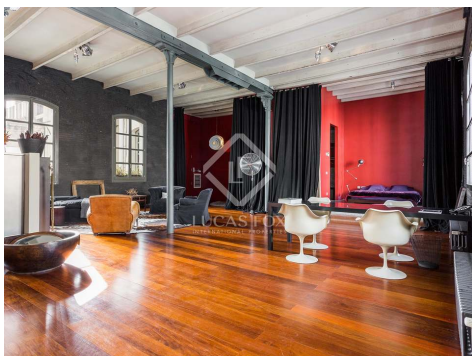
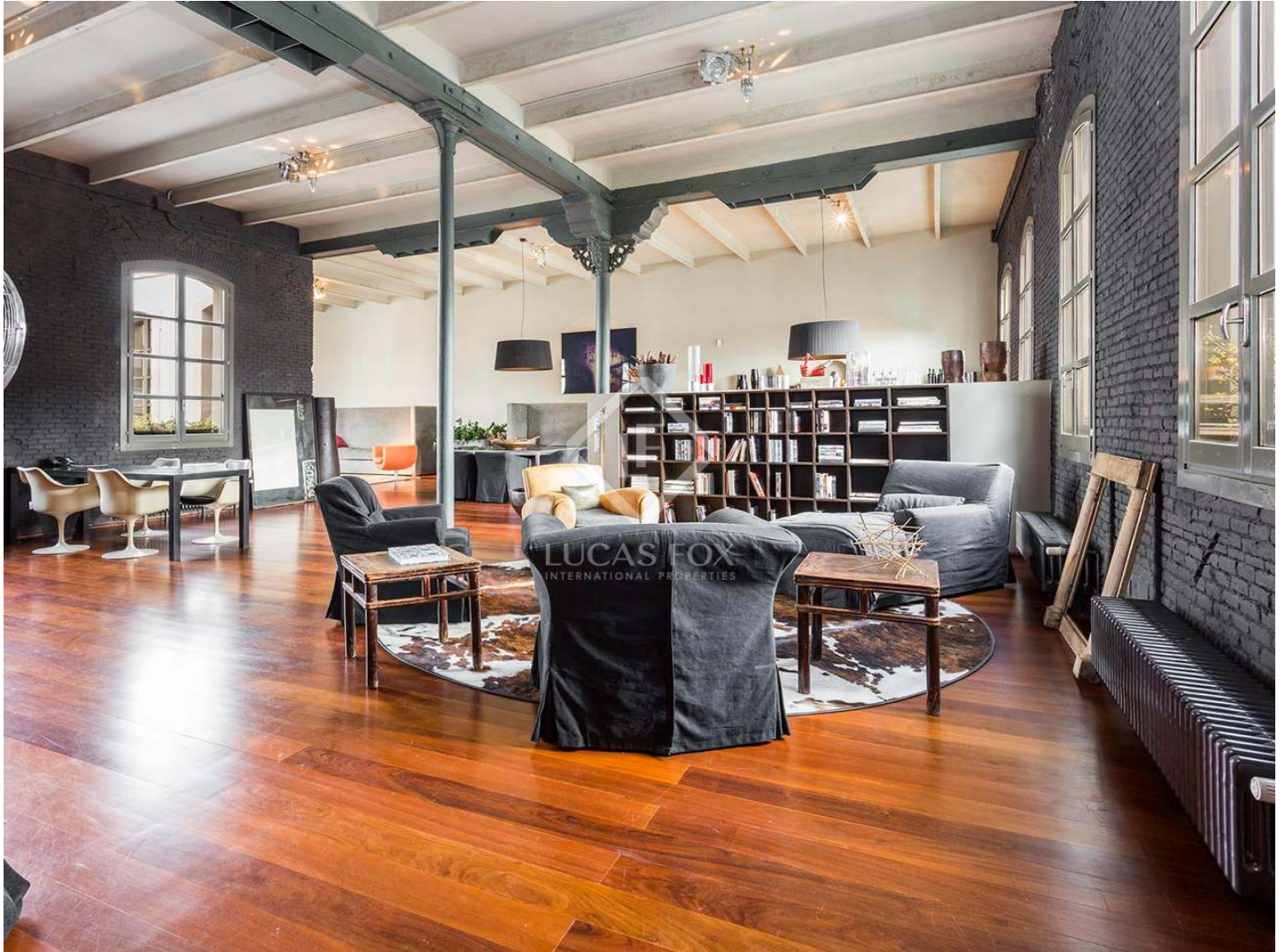


2.500.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

2      2      293m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

2.500.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

**2**      **2**      **293m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

**Este magnífico apartamento loft foi reformado com acabamentos de alta qualidade. É uma propriedade única para venda no centro de Barcelona.**

#### Descrição:

Este impressionante apartamento está localizado em um prédio reformado, um antigo prédio industrial que agora abriga apartamentos exclusivos.

A reforma foi realizada por uma prestigiada firma de arquitetos de Barcelona, e cada apartamento foi projetado para atender os proprietários. O nível de design e a qualidade dos acabamentos são de primeira qualidade.

O apartamento tem um total de 295 m<sup>2</sup> distribuídos em um único andar em forma de "L", com tetos de tijolo cercados por 3,5 metros de altura, enormes vitrais e pilares de suporte de metal ornamentados. O preço do apartamento inclui todos os móveis vistos nas fotografias.

A propriedade está localizada em uma passagem para pedestres, fechada ao público nos fins de semana e acessada por um sistema de entrada eletrônica. Há um estacionamento nas proximidades.

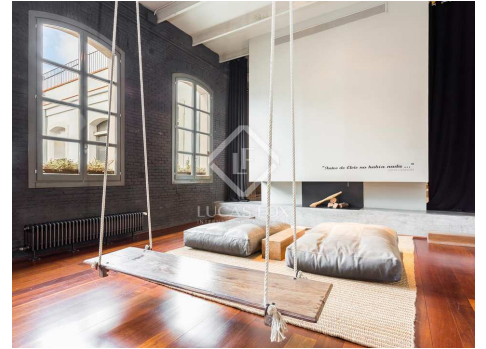
#### Distribuição:

O espaço principal consiste na espaçosa sala de estar, com uma impressionante lareira de design contemporâneo e áreas separadas para a sala de estar e sala de jantar.

Há uma cozinha Smeg recém-equipada com aparelhos de última geração.

O apartamento tem duas grandes suítes separadas, cada uma com banheiro privativo que inclui uma banheira de pedra.

#### Localização:



[lucasfox.pt/go/lfs1374](https://lucasfox.pt/go/lfs1374)

Elevador, Tectos altos, Parquet, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Chaminê, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

**2.500.000 € Penthouse - Venda**

## **Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona**

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

**2**      **2**      **293m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

A localização é excelente: você pode chegar ao Paseo de Gracia e Plaza Catalunya em menos de 5 minutos, e você fica ao lado das melhores lojas, bares e restaurantes de Born e do Bairro Gótico. O parque Ciutadella e a praia são muito próximos e existem excelentes conexões de transporte público de metrô, trem e ônibus.

Ciutat Vella, ou a Cidade Velha, é considerada por muitas pessoas como o coração de Barcelona, e basicamente compreende quatro bairros conectados por ruas estreitas e sinuosas e cheias de vida: El Borne, o Bairro Gótico, El Raval e Barceloneta. Existem muitos bares, restaurantes, lojas e diversidade cultural nesta área de El Borne, tornando-o no local fantástico para comprar um imóvel em Barcelona.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

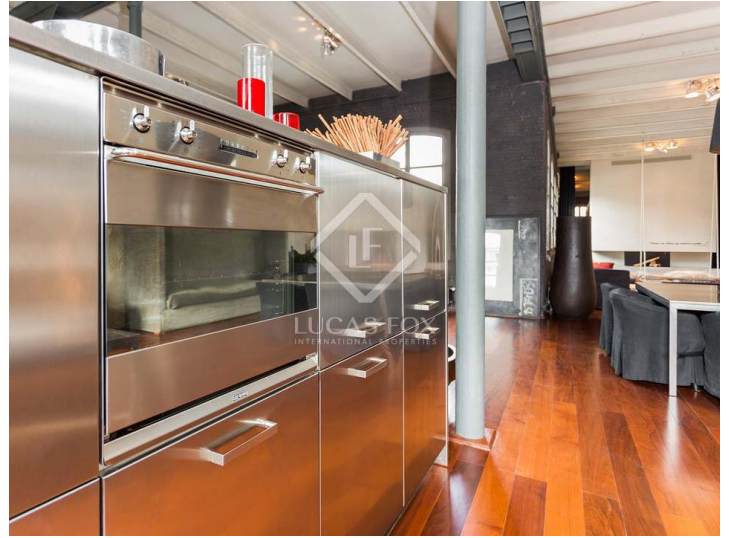


2.500.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

2      2      293m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain