

3.795.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Terramar, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 **6** **842m²** **1.748m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

3.795.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Terramar, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 **6** **842m²** **1.748m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Impressionante casa de 930 m² e 4 andares, com sauna, amplo jardim e piscina, à venda em Terramar.

Espectacular moradia familiar de estilo tradicional com um belo jardim plano, amplos relvados, uma grande piscina e um terraço coberto, localizada a poucos minutos a pé da praia.

Entramos na moradia através de um magnífico hall com uma incrível escadaria à esquerda. Continuando em frente e à direita encontramos 2 elegantes salas com acesso ao terraço coberto, ao jardim e à piscina. A segunda sala dá acesso a uma grande sala de jantar, que também é acessada pelo hall. Daqui podemos aceder à ampla e funcional cozinha com zona de refeições, lavandaria e despensa, com acesso ao jardim. O rés-do-chão dispõe ainda de uma casa de banho social e de um quarto com casa de banho privativa.

No piso superior, à esquerda, encontram-se 2 quartos com casas de banho privativas, uma delas com closet e outra com roupeiros embutidos. À direita encontra-se outro quarto com casa de banho privativa e vestiário. A seguir encontramos o quarto principal com uma ampla casa de banho privativa e portas duplas que dão acesso a uma ampla sala de estar/vestiário. Do quarto principal e da sua sala podemos sair para um amplo terraço virado para a piscina.

O amplo sótão alberga uma biblioteca/sala com lareira, que se divide em 2 quartos. Possui piso em parquet de alta qualidade e um terraço numa das extremidades com vista para o mar.

A cave tem garagem tripla e ainda uma sala de lazer com adega, sala de jantar e mesa de bilhar.

O edifício principal dispõe ainda de uma entrada independente que dá acesso directo às dependências dos funcionários, com sala/cozinha, casa de banho e 3 quartos. A propriedade dispõe de um edifício anexo com sauna, um pequeno ginásio e uma casa de banho.

O imóvel encontra-se atualmente semi-mobilado, o que oferece ao novo comprador a oportunidade de personalizá-lo ao seu gosto.

Não perca a oportunidade de visitar esta moradia muito exclusiva em Sitges com um terreno muito amplo.



lucasfox.pt/go/lfs7219

Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Exterior, Despensa, Chaminé, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain

3.795.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Terramar, Barcelona

Spain » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 **6** **842m²** **1.748m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Major, 34, Sitges, Spain