

Preço sujeito a confirmação Winery - Venda Winery Excelentes condições à venda em Priorat, Tarragona

Spain » Tarragona » Priorat »



Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.pt

Preço sujeito a confirmação Winery - Venda

Winery Excelentes condições à venda em Priorat, Tarragona

Spain » Tarragona » Priorat »

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/lgd30463

Uma propriedade charmosa, vinícola moderna, com instalações eco-sustentáveis. Vinha recente e situação excepcional.

El Priorat, uma das zonas vitivinícolas mais antigas de toda a Espanha, onde se produz vinho há mais de oito séculos, está situada numa paisagem montanhosa característica da província de Tarragona, numa depressão rodeada de montanhas e banhada pela Rio Ciurana e seus afluentes.

Em Priorat estão reunidas todas as condições necessárias para produzir alguns dos melhores vinhos do mundo.

Uma dessas condições é o seu solo especial e característico. Uma camada superficial sobre um substrato de ardósia -as chamadas licorellas- na qual as vinhas podem se enraizar com segurança nas encostas íngremes das montanhas, -de 300 a mais de 600 metros, com declives entre 15% e 20% - protegida por terraços e terraços que se tornaram uma marca registrada da área.

Outra condição é o clima, temperado pelo vento sul e contrabalançado pelos ventos frios do norte. Seu clima particular faz de Priorat uma terra de verões longos e quentes e invernos frios e secos.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.pt