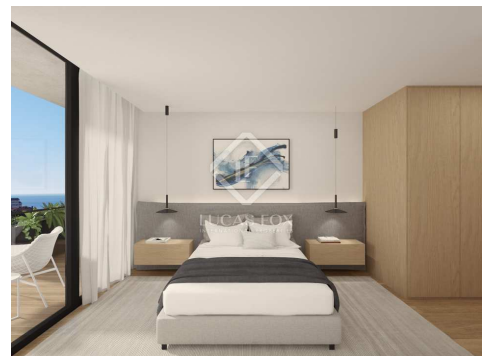


Preços desde 545.000 € New development

## Fantástico empreendimento, inserido em zona nobre de Vila Nova de Gaia, com vistas sobre Rio e Mar

Nova construção de Apartamentos à venda in Porto, Portugal com preços apartir de 545,000 €, 13 Apartamentos disponíveis

<b>Q2 2024</b>	<b>13</b>	<b>3, 4 &amp; 5</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Licença de construção



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preços desde 545.000 € New development

## Fantástico empreendimento, inserido em zona nobre de Vila Nova de Gaia, com vistas sobre Rio e Mar

Nova construção de Apartamentos à venda in Porto, Portugal com preços apartir de 545,000 €, 13 Apartamentos disponíveis

**Q2 2024**    **13**    **3, 4 & 5**    **126m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
 Finalização    Unidades disponíveis    Quartos    Dimensões desde    Licença de construção

### DESCRIÇÃO

**Com vistas panorâmicas incríveis para o Oceano Atlântico, a Foz do Douro e para as belíssimas encostas da Cidade do Porto, este empreendimento revela-se uma das grandes atrações imobiliárias do Grande Porto.**

A poucos minutos a pé da Praia de Lavadores, tem à sua espera uma de 45 frações, de tipologias T2 a T5 e áreas entre os 119 m<sup>2</sup> e os 376 m<sup>2</sup> (com amplas varandas e vistas arrebatadoras), distribuídas por quatro andares, com uma excelente qualidade de construção e um nível de acabamentos de excelência, com atenção aos detalhes, proporciona um ambiente distinto, sofisticado, confortável e moderno proporcionando uma envolvimento com a Natureza.

Mais do que um apartamento confortável, luxuoso e bem localizado, simplesmente um estado de plenitude.

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	121m <sup>2</sup> , Terraço 4m <sup>2</sup>
Apartamento	545.000 €	Andar 2	3 Quartos 3 wc	129m <sup>2</sup> , Terraço 16m <sup>2</sup>
Apartamento	545.000 €	Andar 2	3 Quartos 3 wc	145m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 2	4 Quartos 4 wc	215m <sup>2</sup>
Apartamento	685.000 €	Andar 2	4 Quartos 4 wc	188m <sup>2</sup> , Terraço 27m <sup>2</sup>
Apartamento	710.000 €	Andar 2	4 Quartos 4 wc	188m <sup>2</sup> , Terraço 27m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 2	4 Quartos 4 wc	246m <sup>2</sup>



[lucasfox.pt/go/living-sea](https://lucasfox.pt/go/living-sea)

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preços desde 545.000 € New development

## Fantástico empreendimento, inserido em zona nobre de Vila Nova de Gaia, com vistas sobre Rio e Mar

Nova construção de Apartamentos à venda in Porto, Portugal com preços apartir de 545,000 €, 13 Apartamentos disponíveis

**Q2 2024** Finalização  
**13** Unidades disponíveis  
**3, 4 & 5** Quartos  
**126m<sup>2</sup>** Dimensões desde  
**Concedida** Licença de construção

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	710.000 €	Andar 3	4 Quartos 4 wc	188m <sup>2</sup> , Terraço 27m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 4	3 Quartos 2 wc	126m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 4	3 Quartos 2 wc	126m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 4	4 Quartos 4 wc	188m <sup>2</sup> , Terraço 27m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 5	5 Quartos 4 wc	298m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 5	5 Quartos 4 wc	298m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 5	5 Quartos 4 wc	171m <sup>2</sup> , Terraço 127m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 5	5 Quartos 4 wc	169m <sup>2</sup> , Terraço 75m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 5	5 Quartos 5 wc	186m <sup>2</sup> , Terraço 112m <sup>2</sup>

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preços desde 545.000 € New development

## Fantástico empreendimento, inserido em zona nobre de Vila Nova de Gaia, com vistas sobre Rio e Mar

Nova construção de Apartamentos à venda in Porto, Portugal com preços apartir de 545,000 €, 13 Apartamentos disponíveis

<b>Q2 2024</b>	<b>13</b>	<b>3, 4 &amp; 5</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal