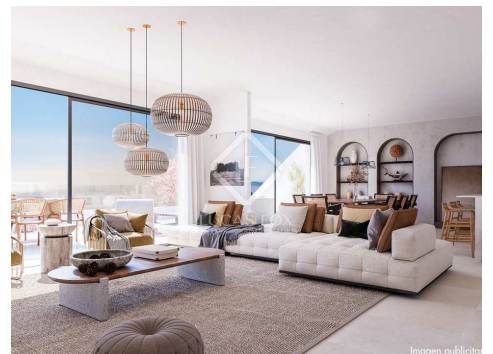
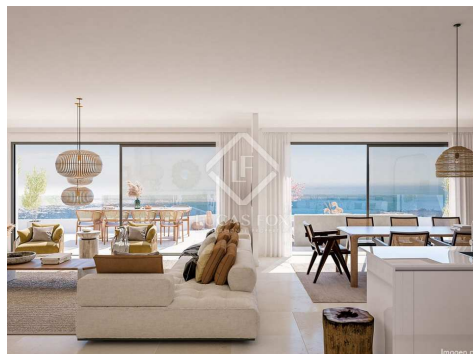
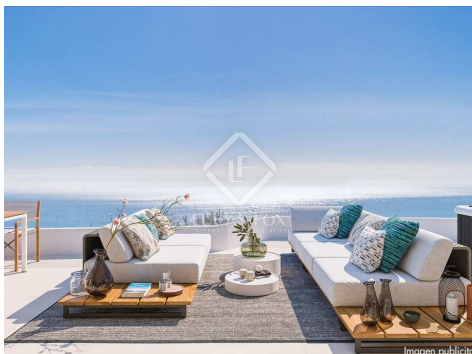


Preços desde 510.000 € New development LomasdelHigueron2 Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 510,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q4 2024 Finalização	4 Unidades disponíveis	3.0 Quartos	118m² Dimensões desde	Concedida Licença de construção
-------------------------------	----------------------------------	-----------------------	--	---



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 510.000 € New development

LomasdelHigueron2 Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 510,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q4 2024 **4** **3.0** **118m²** **Concedida**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Licença de construção

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 510,000 €

Lucas Fox tem o prazer de apresentar Lomas del Higuerón 2, um novo empreendimento exclusivo localizado num enclave privilegiado de Fuengirola, a pouca distância da praia da Costa del Sol.

A promoção oferece uma vasta gama de tipologias de habitação, como apartamentos térreos com jardins, apartamentos com terraços exclusivos e coberturas com amplos terraços com solário. Um total de oito edifícios são oferecidos em diferentes alturas, aproveitando a inclinação do terreno, para que cada uma das moradias possa desfrutar de vistas excepcionais sobre o mar. Da mesma forma, as moradias são complementadas por dois lugares de estacionamento e possibilidade de aquisição de arrecadações.

As casas apresentam um design moderno, com cores em tons neutros e creme que maximizam a amplitude e a luminosidade. A decoração inclui materiais nobres e naturais, como madeira e pedra. Da mesma forma, possuem grandes janelas do chão ao teto que permitem a entrada de muita luz natural. Quanto à distribuição, possuem amplos ambientes em open space que maximizam o espaço, como a sala de estar-jantar com cozinha americana. Em todas as habitações, a zona da sala tem acesso ao espaço exterior, quer a jardim no caso do rés-do-chão, quer a terraço nas restantes tipologias.

As casas não são apenas amplamente funcionais, mas também se destacam pela qualidade. As suas características incluem portas interiores lacadas, roupeiros embutidos nos quartos, pavimento em grés porcelânico, sistema de domótica com detecção de fumos e sensor de inundação controlado por telefone. Para maior conforto dispõem de piso radiante nas casas de banho, com possibilidade de instalação no resto da casa, ar condicionado quente/frio na sala e quartos alimentados por energia aerotérmica e carpintarias em PVC ou alumínio com duplo termoacústico. envidraçamento com vidro de segurança em áreas com risco de impacto.



lucasfox.pt/go/lomasdelhigueron2

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 510.000 € New development

LomasdelHigueron2 Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 510,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q4 2024	4	3.0	118m²	Concedida
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Licença de construção

As cozinhas e casas de banho estão totalmente equipadas. As casas de banho incluem porcelanato e equipamentos da marca Teka ou similar. As cozinhas beneficiam de móveis altos e baixos, bancadas em Silestone ou similar e eletrodomésticos apainelados com classificação energética A: placa vitrocerâmica, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, máquina de lavar loiça, máquina de lavar/secar roupa.

Por fim, a promoção aposta na sustentabilidade e no respeito pelo ambiente, por exemplo, com a instalação de carregamento para veículos eléctricos, a instalação de um sistema aerotérmico para ar condicionado quente e frio e a integração da promoção no ambiente natural.

O empreendimento oferece aos seus moradores acesso a uma série de áreas comuns como jardins, diversas piscinas exteriores e parque infantil. Além disso, é oferecida a opção de escolher entre três modelos de personalização, para selecionar uma série de acabamentos como piso ou porcelanato nos banheiros.

Entre em contato para mais informações.

Destaques:

- Pisos, rés-do-chão e sótãos
- Terraços e jardins
- Ótimos acabamentos e materiais
- Áreas comuns como piscina
- Sustentável
- Localização exclusiva

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 510.000 € New development

LomasdelHigueron2 Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 510,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q4 2024 Finalização
 4 Unidades disponíveis
 3.0 Quartos
 118m² Dimensões desde
 Concedida Licença de construção

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	510.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	147m ² , Terraço 29m ²
Apartamento	565.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	233m ² , Terraço 29m ²
Apartamento	595.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	178m ² , Terraço 30m ²
Apartamento	595.000 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	118m ² , Terraço 25m ²
Penthouse	1.100.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	219m ² , Terraço 67m ²
Penthouse	1.110.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	219m ² , Terraço 67m ²
Penthouse	1.270.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	219m ² , Terraço 67m ²
Penthouse	1.375.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	219m ² , Terraço 67m ²
Penthouse	1.655.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	219m ² , Terraço 67m ²
Penthouse	1.655.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	219m ² , Terraço 67m ²
Penthouse	1.655.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	219m ² , Terraço 67m ²
Penthouse	1.690.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	219m ² , Terraço 67m ²
Penthouse	1.750.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	219m ² , Terraço 67m ²
Penthouse	1.790.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	219m ² , Terraço 67m ²
Penthouse	1.875.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	218m ² , Terraço 67m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 510.000 € New development LomasdelHigueron2 Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 510,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q4 2024 Finalização
4 Unidades disponíveis
3.0 Quartos
118m² Dimensões desde
Concedida Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain