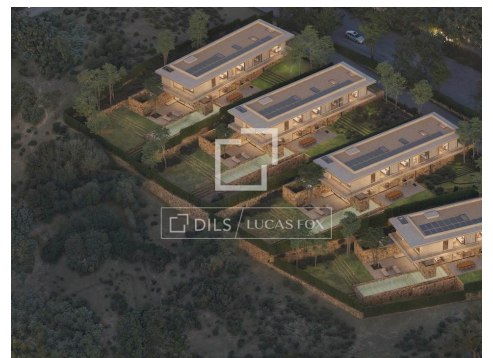
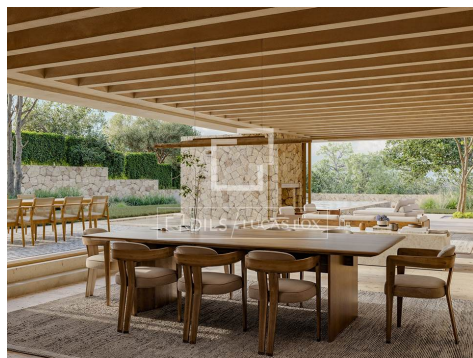


Preços desde 3.990.000 € New development

LOS ALMENDROS DEL BOTANICO Casas / Vilas, Boadilla Monte, Madrid

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Boadilla Monte, Madrid com preços apartir de 3,990,000 €, 4 Casas / Vilas disponíveis

Q3 2028	4	6.0	865m ²
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

Preços desde 3.990.000 € New development

LOS ALMENDROS DEL BOTANICO Casas / Vilas, Boadilla Monte, Madrid

Casas / Vilas à venda in Boadilla Monte, Madrid com preços a partir de 3,990,000 €

A Lucas Fox tem o prazer de apresentar com exclusividade Los Almendros del Botánico, quatro moradias exclusivas que fazem parte de El Botánico de Boadilla, um dos mais importantes empreendimentos residenciais do noroeste de Madrid.

AS AMENDOEIRAS DO JARDIM BOTÂNICO

Um projeto idealizado pelo prestigiado estúdio internacional Sordo Madaleno e promovido pela Lamar Development, uma incorporadora líder global com sede em Dubai e sólida trajetória nos mercados de luxo europeus. Quatro residências exclusivas em lotes individuais que redefinem o conceito de moradia de luxo em Madri.

O que distingue Los Almendros de qualquer outro projeto da sua categoria é o seu ponto de partida: aqui, o projeto não se constrói sobre o jardim, mas sim a partir dele. A topografia, a vegetação e a luz natural não são a estrutura do projeto, mas sim a sua própria essência. A arquitetura é fragmentada e adaptada com precisão ao terreno, gerando uma sequência de espaços que fluem organicamente entre o íntimo e o natural. O resultado são residências onde viver bem significa, acima de tudo, viver para o exterior.

Situadas em Boadilla del Monte, um dos municípios mais exclusivos e tranquilos da região metropolitana de Madrid, estas moradias oferecem um estilo de vida onde a privacidade absoluta, a construção de alta qualidade e a harmonia com o ambiente mediterrânico são os pilares. Grandes janelas, jardins com design individual, terraços espaçosos e plantas concebidas para esbater as fronteiras entre o interior e o exterior definem o carácter único de cada residência.

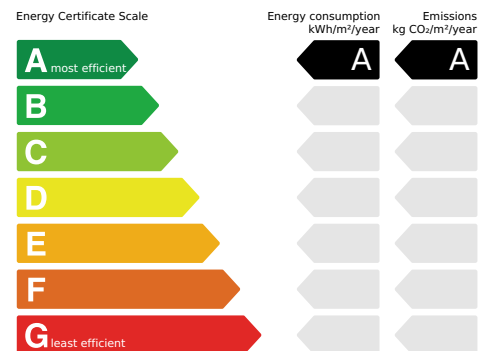
Personalização

Uma das características que definem Los Almendros é a possibilidade de adaptar a propriedade às preferências e ao estilo de vida de cada proprietário. Afinal, uma residência deste calibre deve ser, acima de tudo, única.

O coração social da villa se revela no térreo, com uma sala de estar de 44 m², sala de jantar, terraço principal de 54 m², terraço com churrasqueira, piscina e garagem. A cozinha pode ser configurada de três maneiras, de acordo com as necessidades e preferências do proprietário: uma cozinha americana com área de serviço, uma cozinha com adega ou um projeto com bar integrado.



lucasfox.pt/go/los-almendros-del-botanico



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

Preços desde 3.990.000 € New development

LOS ALMENDROS DEL BOTANICO Casas / Vilas, Boadilla Monte, Madrid

O andar superior abriga a área de dormir e pode ser personalizado com quatro a seis quartos, com opções para um escritório ou biblioteca e até duas suítes adicionais. A suíte principal conta com banheiro privativo e closet, criando um refúgio particular de máximo conforto. Este andar foi projetado para famílias que valorizam tanto a convivência quanto a privacidade.

O subsolo, acessível a partir do térreo por escadas e elevador, transcende o conceito tradicional de um subsolo para se tornar um espaço de bem-estar e lazer de alto padrão. Aqui, os moradores podem desfrutar de um spa com piscina de imersão e sauna, além de academia, sala de cinema privativa e um pátio externo, formando um verdadeiro clube privativo exclusivo para seus residentes.

Unidades nesta promoção

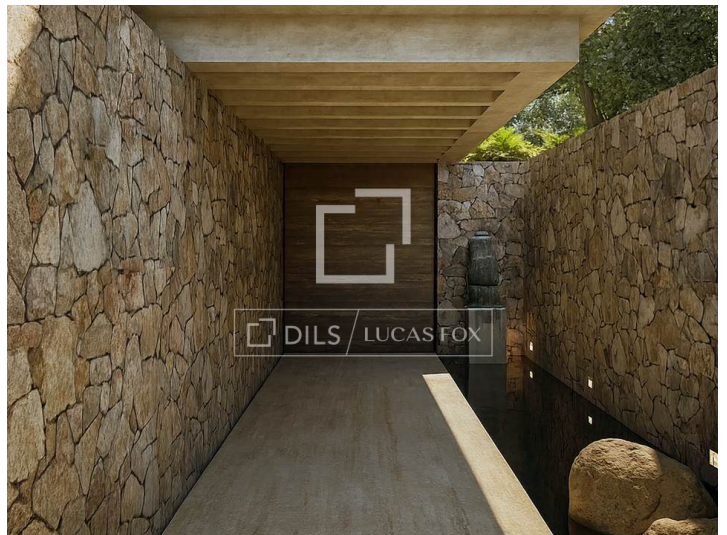
Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Casa / Vila	3.990.000 €	Andar	6 Quartos 6 wc	865m ²
Casa / Vila	3.990.000 €	Andar	6 Quartos 6 wc	865m ²
Casa / Vila	3.990.000 €	Andar	6 Quartos 6 wc	865m ²
Casa / Vila	3.990.000 €	Andar	6 Quartos 6 wc	865m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain

Preços desde 3.990.000 € New development

LOS ALMENDROS DEL BOTANICO Casas / Vilas, Boadilla Monte, Madrid



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spain