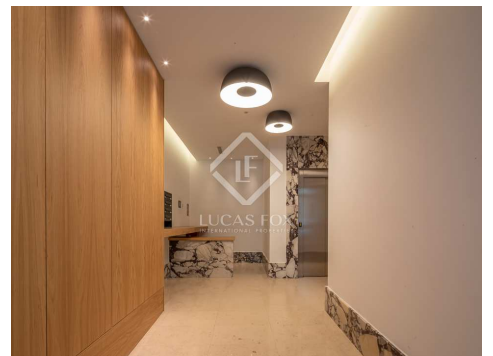


Preços sob consulta New development - Vendido
M5 Apartamentos, Almagro, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Almagro, Madrid

Concedida

Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido

M5 Apartamentos, Almagro, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Almagro, Madrid

Concedida

Licença de construção

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Almagro, Madrid

Lucas Fox apresenta este belo edifício recém-concluído na área de Almagro, perto da rua Génova que liga a praça Alonso Martínez à praça Colón e a poucos passos do bairro Recoletos. É um edifício totalmente reabilitado com um projeto que respeitou a sua fachada com belas varandas que caracterizam a arquitetura da capital e que preservou a clássica escadaria do edifício e o pátio central que oferece muita luz a todas as suas habitações.

O edifício oferece onze casas contemporâneas com espaços abertos. Eles são projetados com uma arquitetura neutra com acabamentos naturais que transmitem calor e calma aos seus espaços. Dessas onze casas, temos duas espetaculares coberturas de três quartos. A cobertura do quinto andar tem um terraço de 40 m² no mesmo andar e a do sexto andar tem um terraço duplo de 64 m² distribuídos em dois andares com belas vistas da cidade de Madrid.

A reabilitação deste belo e clássico edifício esteve a cargo do atelier de arquitetura Rafael Robledo, reconhecido pela sua especialização em projetos habitacionais exclusivos, apostando na manutenção da memória histórica e tipológica do edifício.

São poucas as moradias disponíveis neste empreendimento exclusivo, pelo que não hesite em contactar-nos para confirmar se a tipologia disponível corresponde à sua procura.

O comprador é informado de que, na Comunidade de Madrid, a compra de uma nova casa de construção acarreta um aumento de preço de 10% de IVA mais outras despesas adicionais de compra.

Destaques:

- Apartamentos de dois e três quartos
- Coberturas com terraço disponíveis
- edifício reabilitado
- localização exclusiva
- grandes qualidades



lucasfox.pt/go/m5

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido

M5 Apartamentos, Almagro, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Almagro, Madrid

Concedida

Licença de construção

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Penthouse	Vendido	Andar 5	3 Quartos 3 wc	214m ² , Terraço 39m ²
Penthouse	Vendido	Andar 6	3 Quartos 2 wc	226m ² , Terraço 64m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido M5 Apartamentos, Almagro, Madrid

Nova construção de Apartamentos à venda in Almagro, Madrid

Concedida

Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain