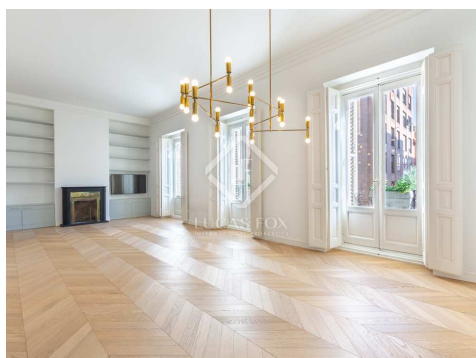


1.350.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Almagro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Almagro » 28010

2      2      125m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.350.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Almagro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Almagro » 28010

2 2 125m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano

### DESCRIÇÃO

## Apartamento exterior renovado com 2 quartos e 3 varandas em rua exclusiva para venda em edifício clássico em Almagro, Madrid

Lucas Fox Madrid apresenta este exclusivo apartamento exterior totalmente remodelado, com três encantadoras varandas, localizado numa rua emblemática e muito procurada do bairro de Almagro.

A casa, situada no segundo andar, tem tetos que ultrapassam os três metros de altura e está voltada a nascente, o que permite a entrada de luz natural abundante durante toda a manhã.

Ao entrar na casa encontramos a sala de estar-jantar, com acesso à varanda e cativantes vistas desafogadas para uma rua. A zona de estar é completada pela cozinha totalmente equipada, com eletrodomésticos Bosch topo de gama e um design esteticamente agradável em madeira que se harmoniza com a zona de recepção, lavandaria e distribuidor.

A sala dá acesso ao quarto principal, decorado com roupeiros embutidos do chão ao teto, e a uma espaçosa casa de banho contígua. O segundo quarto duplo também possui guarda-roupas embutidos e banheiro próprio.

Para maior conforto, a casa está equipada com piso radiante-arrefecimento em toda a casa, com possibilidade de regular a temperatura em cada divisão. Esta casa meticulosamente projetada e exclusiva representa uma vida sofisticada no coração de Almagro.

É a escolha perfeita para um casal, uma pequena família que procura a primeira residência ou quem procura um investimento com potencial rentabilidade, dada a sua localização numa zona de grande procura.

Não hesite em contactar-nos para visitá-lo.



[lucasfox.pt/go/mad39581](https://lucasfox.pt/go/mad39581)

Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Radiadores para pavimento, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.350.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Almagro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Almagro » 28010

2      2      125m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain