

740.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Retiro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Retiro » Ibiza » 28009

2      2      100m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

740.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Retiro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Retiro » Ibiza » 28009

**2**      **2**      **100m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Apartamento novo de 100 m<sup>2</sup> com 2 quartos à venda no bairro de Ibiza, Retiro, Madrid.

Lucas Fox apresenta este lindo apartamento recém reformado de 100 m<sup>2</sup> construídos, com dois quartos e dois banheiros. Está localizado a apenas 400 metros da Puerta de la Reina Mercedes no Parque El Retiro, o que lhe permitirá desfrutar da tranquilidade e da beleza deste lugar emblemático.

O destaque desta casa é o lindo piso de mosaico hidráulico que foi descoberto durante a reforma e foi cuidadosamente mantido em alguns cômodos. Assim, a casa assume um aspecto clássico mas moderno, pois combina excelentes acabamentos com um design particularmente acolhedor.

A zona nocturna tem dois quartos com roupeiros embutidos forrados e duas casas de banho. A zona diurna oferece uma sala de estar-jantar com cozinha em plano aberto com ilha central e luzes LED que vão dar um toque de elegância ao ambiente. As janelas possuem vidros duplos da marca Climalit com bom isolamento térmico e acústico, para maior conforto e tranquilidade.

O imóvel dispõe de porteiro e dois elevadores de gaiola.

E não podemos deixar de referir a excelente localização deste apartamento. Está localizado perto do hospital Gregorio Marañón, do centro de saúde e da estação de metro de Ibiza, rodeado de serviços e comodidades. Além disso, é um dos bairros mais cobiçados de Madrid, cheio de vida e com uma vasta oferta de lazer e entretenimento.

Não perca esta oportunidade única. Entre em contato para mais informações e para marcar uma visita.



[lucasfox.pt/go/mad44299](https://lucasfox.pt/go/mad44299)

Serviço de portaria, Elevador, Luz natural, Renovado, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

740.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Retiro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Retiro » Ibiza » 28009

2      2      100m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain