

4.590.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Castellana, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 323m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

4.590.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Castellana, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28006

4 **5** **323m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento de 323 m² com 4 quartos à venda em Castellana, Salamanca, Madrid.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar este apartamento recentemente remodelado numa das localizações mais cobiçadas da cidade de Madrid, no bairro de Salamanca, concretamente no famoso bairro de Castellana.

A casa do sexto andar tem uma área de 323 m², com vistas panorâmicas excepcionais e muita luminosidade.

Ao entrar na casa existe um hall de entrada, com chão em pedra e porta para o WC social. A espaçosa sala está dividida em dois quartos acolhedores e possui uma lareira que cria um espaço acolhedor e acolhedor para desfrutar de momentos agradáveis, com vistas impressionantes. A sala de jantar separada oferece um lugar perfeito para desfrutar de noites requintadas. A cozinha é muito prática, com um excelente design e equipada com eletrodomésticos de última geração da Alemanha, incluindo uma garrafeira, dois frigoríficos e dois congeladores.

A zona de descanso é composta por três quartos duplos com respectivas casas de banho privativas, dois deles com vistas espectaculares. Além disso, existe uma sala familiar, ideal para momentos de relaxamento e entretenimento. A área de serviço inclui uma lavandaria e um quarto com casa de banho, que pode facilmente ser convertido em outro quarto familiar com casa de banho ou escritório, dependendo da sua necessidade.

Este imóvel, construído em 1964, dispõe de duas portas de acesso: a principal e a de serviço. Oferece serviços de primeira classe, como porteiro, estacionamento de acesso direto e arrecadação na propriedade.

É entregue totalmente mobiliado sob projeto de decoração de Luis García Fraile, que destaca elegância e design em cada recanto.

Quanto às qualidades, a casa possui piso em mármore Campaspero e paloma branco, além de piso em carvalho. Oferece um sistema de piso radiante que utiliza aquecimento aerotérmico tipo Mitsubishi Electric Ecodan Bibloc, que garante poupanças energéticas significativas sem comprometer o conforto. As janelas com carpintaria em alumínio com RPT da marca Cortizo proporcionam um excepcional isolamento acústico e térmico. Além disso, possui tecnologia de conexão de última geração, iluminação LED ajustável de baixo consumo e eletrodomésticos eficientes e de alta tecnologia.



lucasfox.pt/go/mad46112

Garage, Elevador, Luz natural,
Radiadores para pavimento,
Vistas da cidade, Sistema domótico,
Renovado, Janelas de vidro duplo, Exterior,
Despensa, Cozinha equipada,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

4.590.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Castellana, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 323m²
Quartos wc Plano

Entre em contato para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain