

3.100.000 € Penthouse - Vendido

Penthouse Quartos with 24m² terraço à venda em Almagro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Almagro » 28010

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 4 | 231m² | 24m² |
| Quartos | wc | Plano | Terraço |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.100.000 € Penthouse - Vendido

Penthouse Quartos with 24m² terraço à venda em Almagro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Almagro » 28010

3 **4** **231m²** **24m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Cobertura voltada a oeste com terraço de 24 m² à venda em edifício clássico na zona mais nobre do bairro de Almagro, Madrid.

Lucas Fox apresenta esta cobertura exclusiva para reforma em Almagro, uma das zonas mais nobres de Madrid, que se apresenta como uma excepcional oportunidade imobiliária. A casa tem uma localização estratégica perto da Plaza de Alonso Martínez, reconhecida pelo seu charme arquitetónico. Esta casa não só oferece um elevado potencial de procura no mercado de arrendamento, mas também oferece um notável potencial de valorização. Destaca-se ainda mais pelo seu terraço de 24 m² virado a poente, que oferece vistas panorâmicas de impressionantes pores-do-sol.

Esta cobertura necessita de obras de renovação, pelo que poderá personalizá-la de acordo com as suas preferências. Para garantir a satisfação total, o vendedor apresenta diversas propostas de renovação, à escolha do comprador e opcionalmente por um preço adicional. Esta flexibilidade permite adaptar a casa ao seu gosto e necessidades, tornando-a numa oportunidade privilegiada.

O apartamento distingue-se pela elegância arquitectónica, espaços amplos e tectos altos que são repletos de luz natural, graças às suas grandes janelas. Além disso, a sua proximidade a boutiques e restaurantes notáveis torna esta casa um investimento extremamente atrativo. A procura constante em Almagro, apoiada no crescimento sustentado dos preços das casas, oferece um grande potencial de rentabilidade.

Contacte-nos para informações detalhadas e para agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/mad47241

Terraço, Serviço de porteria, Elevador,
Tectos altos, Luz natural, Vistas da cidade,
Vistas, Varanda,
Próximo de escolas internacionais,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Área chill out, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

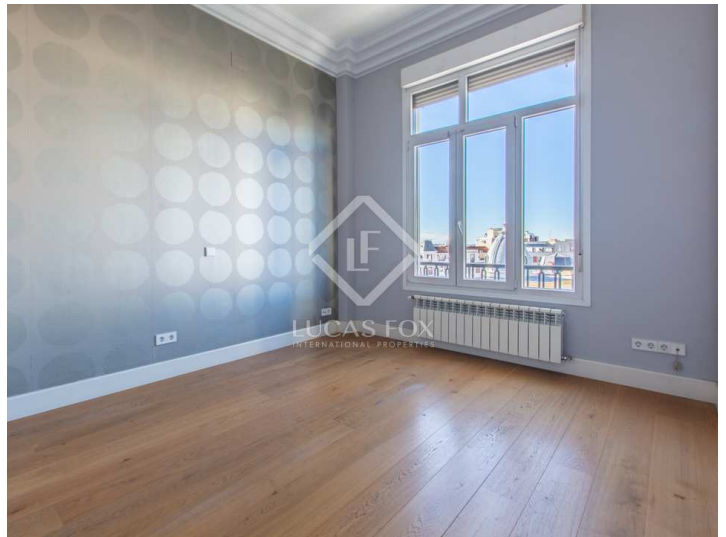
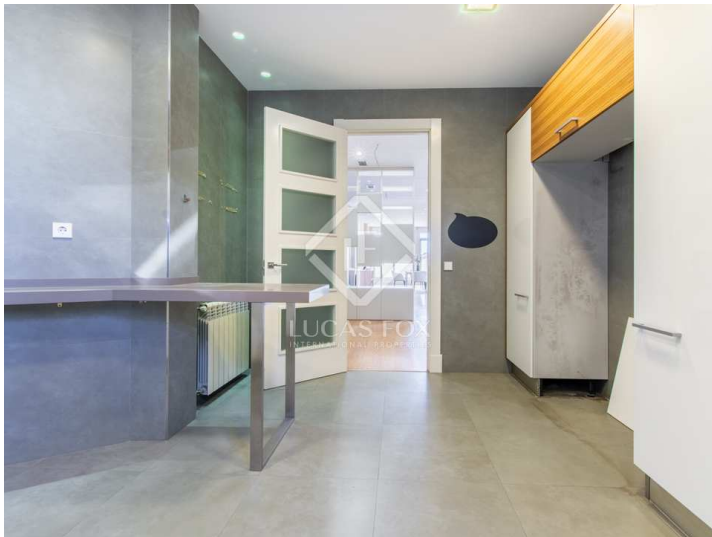
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

3.100.000 € Penthouse - Vendido

Penthouse Quartos with 24m² terraço à venda em Almagro, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Almagro » 28010

3 **4** **231m²** **24m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain