

1.190.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Quartos with 15m<sup>2</sup> terraço à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28014

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>151m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.190.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Quartos with 15m<sup>2</sup> terraço à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28014

**3**      **3**      **151m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Cobertura para reforma com terraço de 15 m<sup>2</sup> à venda na zona de Goya, bairro de Salamanca, Madrid.

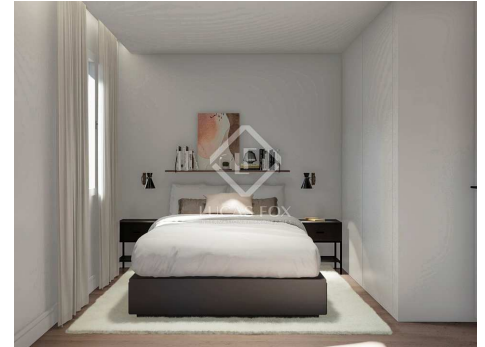
Lucas Fox Madrid apresenta esta excepcional cobertura exclusiva localizada na prestigiosa área de Goya, no bairro de Salamanca. Esta casa é um tesouro arquitetónico da década de 1950, meticulosamente preservada e com serviço de concierge.

Com alta demanda e disponibilidade limitada, os valores das casas nesta área tão procurada estão em constante crescimento. A localização estratégica desta cobertura garante não só alta visibilidade, mas também acessibilidade incomparável.

Esta casa destaca-se por oferecer amplo espaço, muita luz natural e pé direito alto. Além disso, possui um terraço de 15 m<sup>2</sup> com vista para o nascer do sol e uma ampla varanda traseira com vista para o pôr do sol, oferecendo dupla orientação.

Está perto de pontos emblemáticos como o Parque El Retiro, El Corte Inglés, Wizink e Rua Alcalá e está localizado numa rua com todos os serviços e comércio.

Esta casa é uma opção de investimento muito interessante. Contacte-nos para organizar uma visita.



[lucasfox.pt/go/mad47243](https://lucasfox.pt/go/mad47243)

Terraço, Serviço de portaria, Elevador,  
Tectos altos, Luz natural, Vistas da cidade,  
Vistas, Perto de transporte público,  
Exterior, Aquecimento, A renovar

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.190.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Quartos with 15m<sup>2</sup> terraço à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28014

**3**      **3**      **151m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain