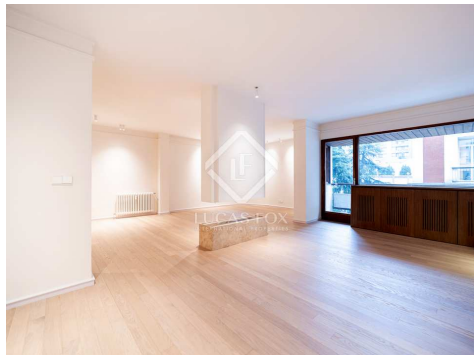
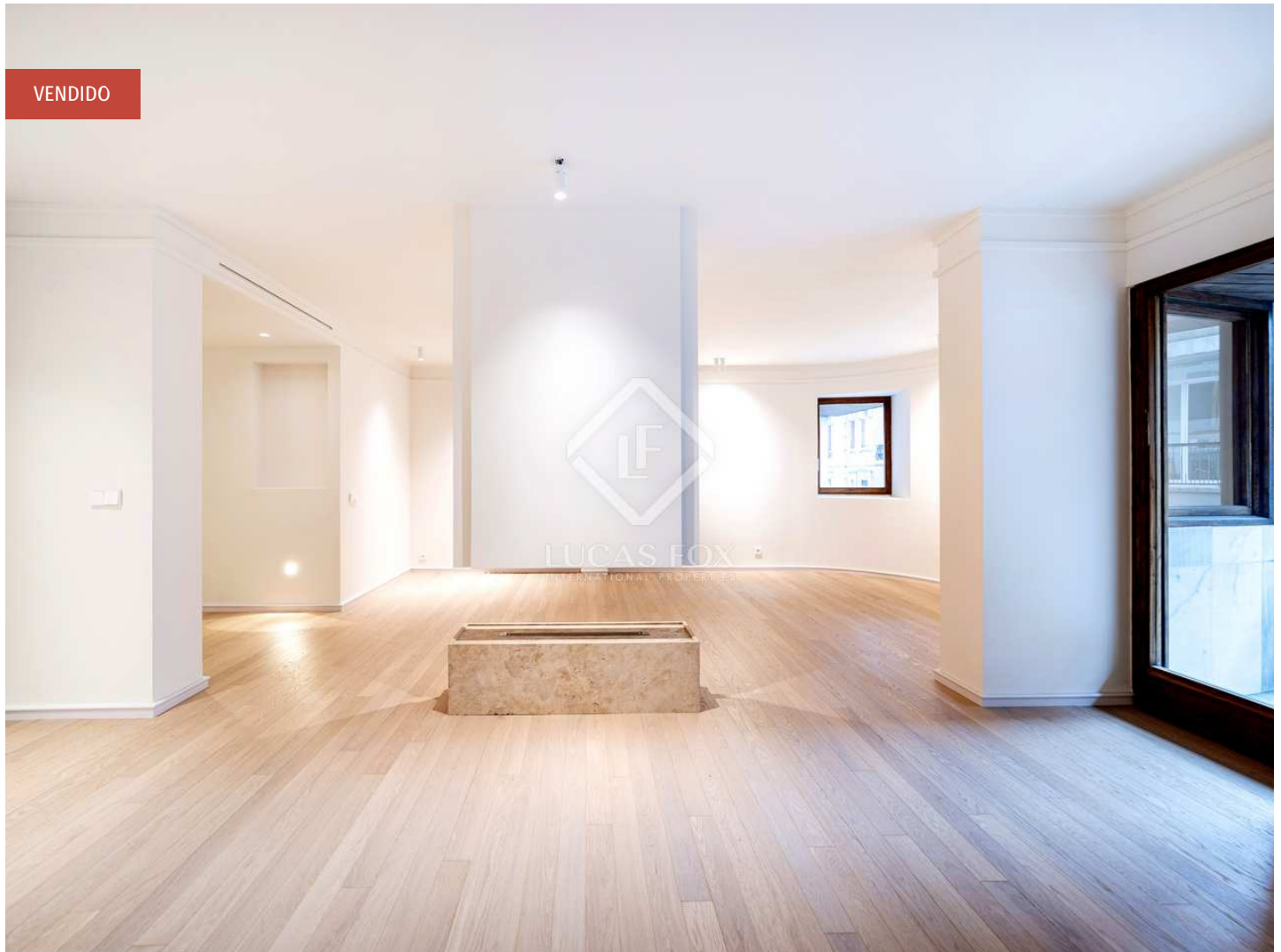


1.995.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 8m² terraço à venda em Castellana

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28001

3 **3** **170m²** **8m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.995.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 8m² terraço à venda em Castellana

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28001

3 **3** **170m²** **8m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento novo remodelado com 3 quartos, terraço, garagem e porteiro em prédio à venda em Castellana, Madrid.

Lucas Fox Madrid tem o prazer de apresentar este apartamento exclusivo numa das melhores localizações do prestigiado bairro de Salamanca, perto da zona mais exclusiva da Golden Mile. A casa tem uma área total de 170 m² e distingue-se por sua elegância e atenção aos detalhes.

O edifício, construído em 1969, apresenta um estilo requintado com áreas comuns bem cuidadas, dois elevadores e um serviço de concierge que reside na propriedade. A casa está localizada numa rua tranquila e tem uma orientação nascente com impressionantes vistas desafogadas para um jardim arborizado.

A distribuição interna da casa reflete um design inteligente e sofisticado. A espaçosa sala de jantar tem um terraço virado a nascente, presidido por uma bonita lareira a bioetanol em pedra natural. A cozinha de design, com uma magnífica ilha e bancada em mármore, está equipada com eletrodomésticos de primeira linha, incluindo uma garrafeira, e dispõe de uma prática lavandaria.

A zona de descanso é composta por três encantadores quartos, dois deles com as respectivas casas de banho privativas, e um terceiro quarto, perfeito como escritório ou sala de televisão. O quarto principal destaca-se pelo terraço, amplo camarim com grande capacidade de arrumação, cabine de duche de grande formato e lavatórios em armário à medida com madeiras nobres.

A planta quadrada da casa e a reforma realizada com materiais de altíssima qualidade, como piso de madeira, pias e bancadas de mármore, biombos e armários sob medida, demonstram extremo cuidado com os detalhes. O ar condicionado canalizado em todas as divisões, aliado ao aquecimento central e às águas quentes com consumos individualizados, garantem um conforto excepcional.

Com uma localização privilegiada perto de boutiques de marcas prestigiadas e restaurantes da moda, bem como uma excelente conectividade através de transportes públicos, esta casa é uma oportunidade única para quem procura o equilíbrio perfeito entre luxo, conforto e localização estratégica no coração de Madrid.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain



lucasfox.pt/go/mad47381

Terraço, Elevador, Pavimento em mosaico, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

1.995.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 8m² terraço à venda em Castellana

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28001

3 **3** **170m²** **8m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain