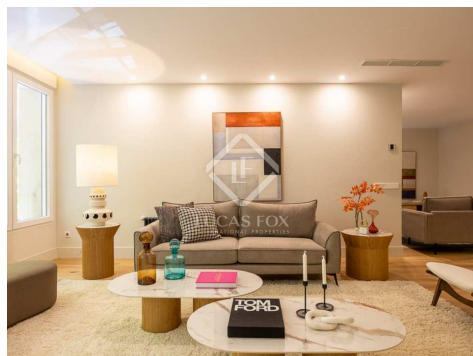


2.490.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Lista, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Lista » 28001

4      5      258m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.490.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Lista, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Lista » 28001

4 5 258m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano

### DESCRIÇÃO

## Luxuoso apartamento de 4 quartos de 258m<sup>2</sup> completamente reformado, novo na prestigiada área de Lista, Madrid

Lucas Fox International Properties Madrid apresenta esta exclusiva e espaçosa casa de 258 m<sup>2</sup>, totalmente nova, com ampla reforma e acabamentos de design. Situa-se no primeiro andar de um edifício clássico com elevador na prestigiada zona da Lista, Madrid.

A zona diurna dispõe de uma ampla sala de estar-jantar juntamente com uma zona de estar e cozinha com os melhores acabamentos, com ilha e uma zona de refeições totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade. A zona nocturna tem três quartos cada um com casa de banho completa em suite, além dos quais se encontra o discreto 4º quarto à entrada da casa que também tem casa de banho privativa. A casa possui grandes janelas com vidros duplos em cada divisão, estores eléctricos e um design com acabamentos de luxo que captam a sofisticação e elegância que se procura num apartamento na zona mais cobiçada da Lista. Cada quarto possui individualmente saída de ar condicionado canalizado, aquecimento e água quente central. É entregue sem mobília com opção de ser mobiliado dependendo da necessidade do comprador.

Graças à sua excelente distribuição, amplitude e localização na zona mais exclusiva de Madrid, o bairro Lista, esta casa é uma excelente opção para quem procura a casa dos seus sonhos, uma segunda residência para passar uma estadia em Madrid ou como investimento com um grande potencial de rentabilidade e reavaliação.

Não hesite em contactar-nos para mais informações ou para organizar visitas sem compromisso.



[lucasfox.pt/go/mad47805](https://lucasfox.pt/go/mad47805)

Serviço de portaria, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Varanda, Segurança, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.490.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Lista, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Lista » 28001

4      5      258m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain