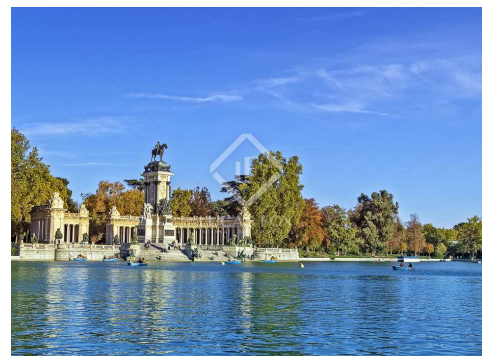
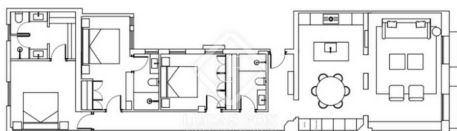
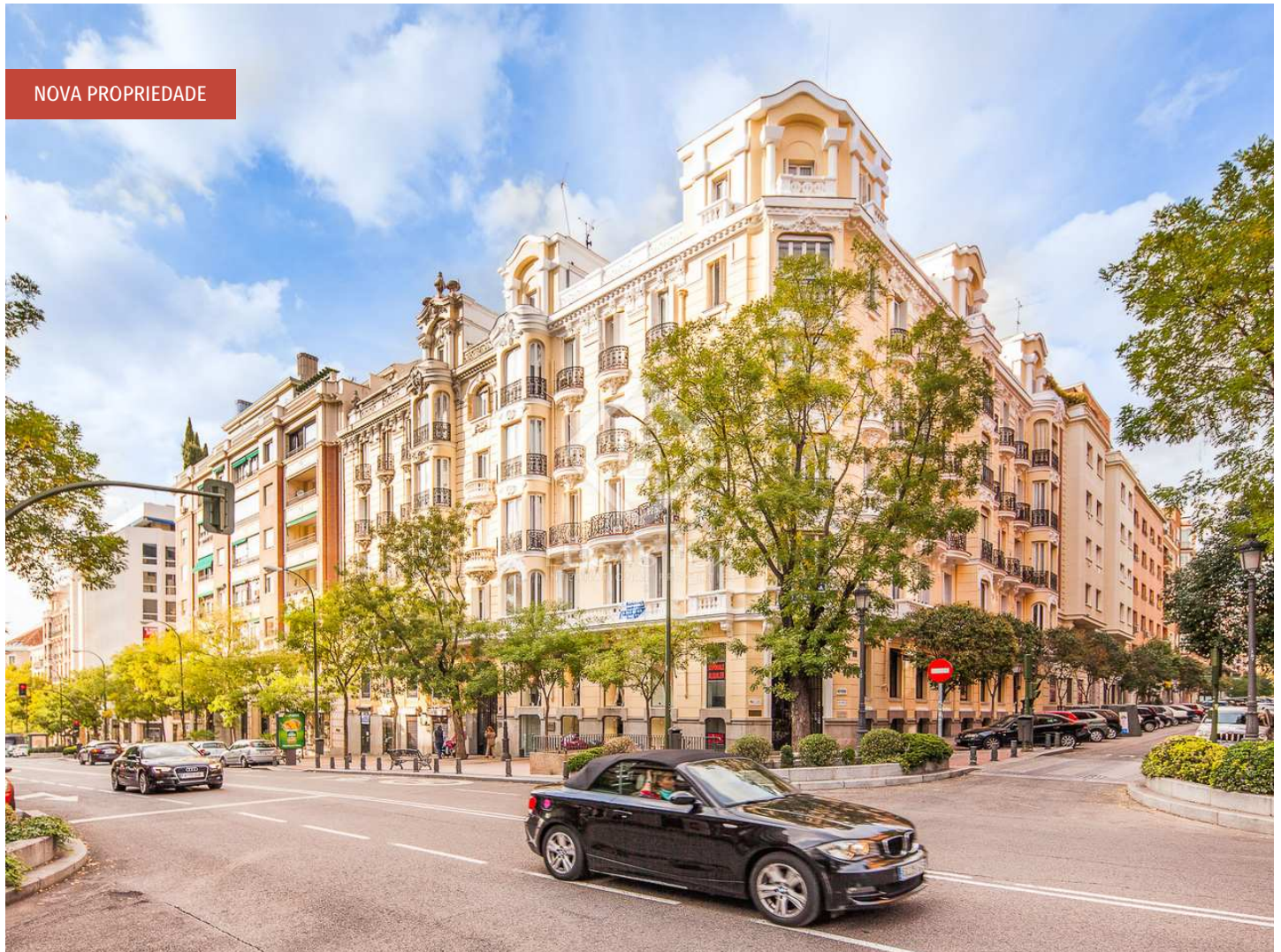


## 1.640.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Quartos à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28001

**3**      **3**      **181m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

## 1.640.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Quartos à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28001

**3**      **3**      **181m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Apartamento exterior luminoso para renovar de 181 m<sup>2</sup> com 3 quartos, sala, cozinha aberta e duas varandas com vista para a rua à venda no bairro de Salamanca, Madrid.

Lucas Fox apresenta esta bela e luminosa casa de 181 m<sup>2</sup> num clássico edifício protegido de 1910 na zona mais exclusiva do bairro de Salamanca, Madrid.

O apartamento apresenta-se totalmente para ser remodelado, para que possa renová-lo à medida, dependendo das suas preferências. Pode ser adquirido para reforma ou reforma, dependendo da sua necessidade.

Tem uma cozinha aberta para uma ampla sala de jantar com duas varandas, um hall, três quartos e três casas de banho. Oferece amplitude e grande versatilidade para um projeto de reforma. Os seus tectos altos, as grandes janelas, bem como as suas duas varandas voltadas para a rua, proporcionam abundante luz natural e criam um ambiente caloroso e acolhedor.

A casa está inserida num prédio com zonas comuns em muito bom estado de conservação, elevador moderno, porteiro e o apartamento dispõe de arrecadação no prédio.

Este apartamento é vendido como oportunidade de renovação. De referir que as habitações a renovar nesta localização têm um histórico comprovado de significativa valorização de mercado.

Para mais informações ou para agendar uma visita, contacte-nos.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.



[lucasfox.pt/go/mad49869](https://lucasfox.pt/go/mad49869)

Serviço de portaria, Elevador, Tectos altos,  
Luz natural, Varanda,  
Perto de transporte público, Exterior,  
A renovar

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain