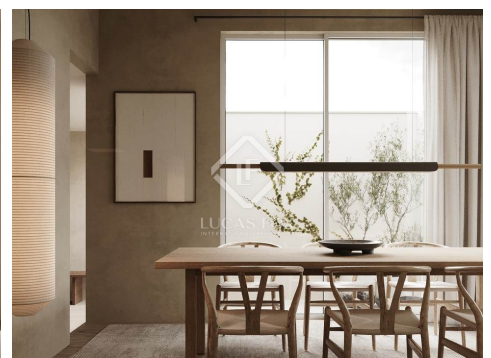
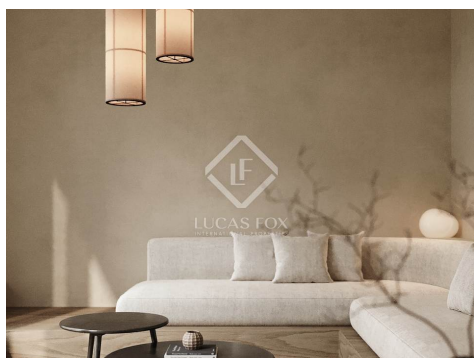


1.240.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Quartos with 14m<sup>2</sup> terraço à venda em Trafalgar, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Trafalgar » 28010

**3**      **3**      **131m<sup>2</sup>**      **14m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.240.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Quartos with 14m<sup>2</sup> terraço à venda em Trafalgar, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Trafalgar » 28010

**3**      **3**      **131m<sup>2</sup>**      **14m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Fabulosa cobertura de 3 quartos para reforma com terraço de 14 m<sup>2</sup> à venda em Trafalgar, Madrid.

A cobertura dispõe de um amplo terraço no último piso, perfeito para usufruir de luz natural e criar uma acolhedora zona social. A constante reavaliação da área oferece potencial de valorização a longo prazo.

O projeto de arquitetura e design de interiores da casa aposta numa distribuição que maximiza a funcionalidade e o conforto. Tem pé direito com três metros de altura e roupeiros embutidos.

Desde a entrada, a casa está dividida em zona diurna e zona nocturna, garantindo privacidade e aproveitamento do espaço.

A zona diurna inclui uma sala de estar-jantar que se estrutura em torno de um pátio em bloco e possui grandes janelas, que permitem a entrada de luz natural. Como a cozinha está estrategicamente localizada na entrada, aproveita o que seria um longo corredor e tem luz natural proveniente do pátio. Ele vem equipado.

A zona de dormir foi pensada para oferecer a máxima privacidade, com três quartos, um deles com casa de banho privativa, bem como uma casa de banho adicional. Este desenho permite uma separação clara entre as áreas sociais e privadas da casa.

A proposta é totalmente personalizável, para que os proprietários possam adaptar os espaços às suas necessidades e preferências. A proposta aposta na integração de elementos artesanais e detalhes sofisticados.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/mad53571](https://lucasfox.pt/go/mad53571)

Terraço, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Vestiário, Perto de transporte público, Exterior, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas, A renovar

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.240.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Quartos with 14m<sup>2</sup> terraço à venda em Trafalgar, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Chamberí » Trafalgar » 28010

**3**      **3**      **131m<sup>2</sup>**      **14m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain