

3.600.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28009

5 5 311m<sup>2</sup> 5m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

**3.600.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade**

## **Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Goya, Madrid**

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28009

**5**      **5**      **311m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## **Espetacular casa nova reformada com 4 quartos, garagem e depósito. Vista do terraço para o Retiro.**

Casa exclusiva, totalmente nova e reformada, com vista para o Retiro

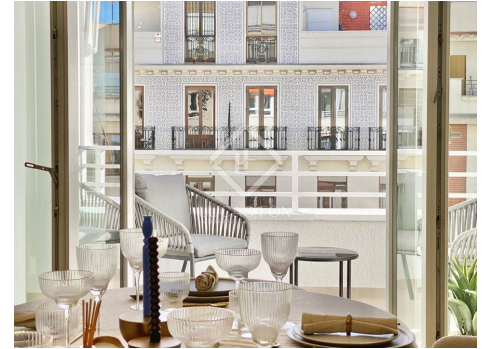
Localizada na prestigiosa rua Menéndez Pelayo, esta casa espetacular oferece vistas inigualáveis do Parque do Retiro a partir de sua espaçosa varanda. Totalmente reformado com materiais de primeira qualidade, o imóvel combina elegância e conforto em um ambiente privilegiado.

Com uma área generosa, a casa conta com quatro amplos dormitórios, dois deles suítes, além de um quarto de serviço. O layout foi cuidadosamente projetado para aproveitar ao máximo a luz natural e criar espaços amplos e funcionais.

A sala de estar e jantar, com acesso direto à varanda, torna-se o coração da casa, oferecendo um ambiente aconchegante com vistas panorâmicas do pulmão verde de Madri. A cozinha, de design moderno e equipada com eletrodomésticos de última geração, possui uma área de lavanderia separada.

Além disso, o imóvel conta com vaga de garagem e arrecadação, uma vantagem excepcional nesta cobiçada área da cidade.

Uma oportunidade única de desfrutar de uma casa de luxo em uma das melhores localizações de Madri.



[lucasfox.pt/go/mad56649](https://lucasfox.pt/go/mad56649)

Elevador, Estacionamento, Varanda,  
Exterior, Despensa, Ar condicionado,  
Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain



3.600.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Goya, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Goya » 28009

5 5 311m<sup>2</sup> 5m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain